

# Mölle By The Sea Fastigheter AB

Org.nr 559203-6734

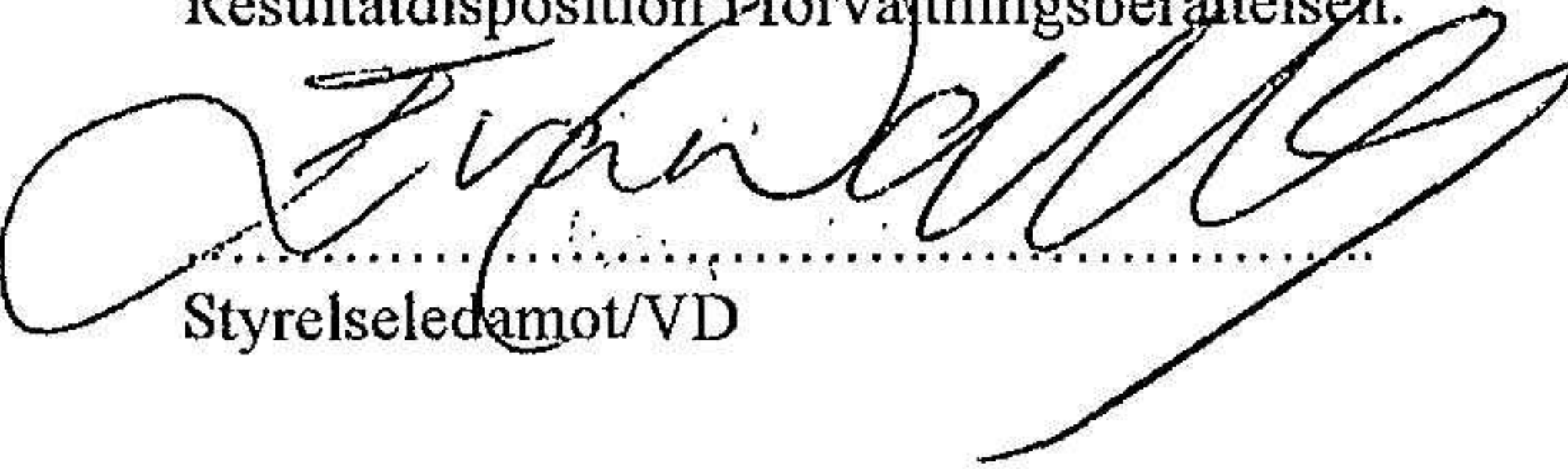
## Arsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (kkkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma

den 6/3-2024  
Stämman beslöt tillika godkänna förslaget till Resultatdisposition i förvaltningsberättelsen.

  
Styrelseledamot/VD

# Mölle By The Sea Fastigheter AB

Org.nr 559203-6734

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mölle By The Sea Fastigheter AB avger härmed följande årsredovisning.

### Information om verksamheten

Bolaget skall bedriva verksamhet i form av att förvalta och uthyra fastigheter. Bolagets säte är Höganäs.

Bolagets verksamhet är sedan 2022-07-01 vilande.

### Resultat och ställning

Bolagets resultat och ställning under det senaste året har utvecklats enligt nedan:

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Nettoomsättning	-	20	40	40
Resultat efter finansiella poster	-	20	34	37
Balansomslutning	51	141	134	114
Soliditet	98%	94%	87%	78%

Soliditeten har beräknats som summan av redovisat eget kapital och eget kapitalandelen av obeskattade reserver i relation till balansomslutningen.

### Förändringar i eget kapital

Förändringarna i bolagets egna kapital under räkenskapsåret enligt nedan:

	Aktiekapital	Balanserad vinst	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50	66	16
Vinstdisposition		16	-16
Utdelning		-81	
Årets resultat			0
Belopp vid årets utgång	50	1	0

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman behandling står följande medel:

Balanserad vinst	769
Årets resultat	262
Kronor	<u>1 031</u>

Styrelsen föreslår att resultatet behandlas så att:

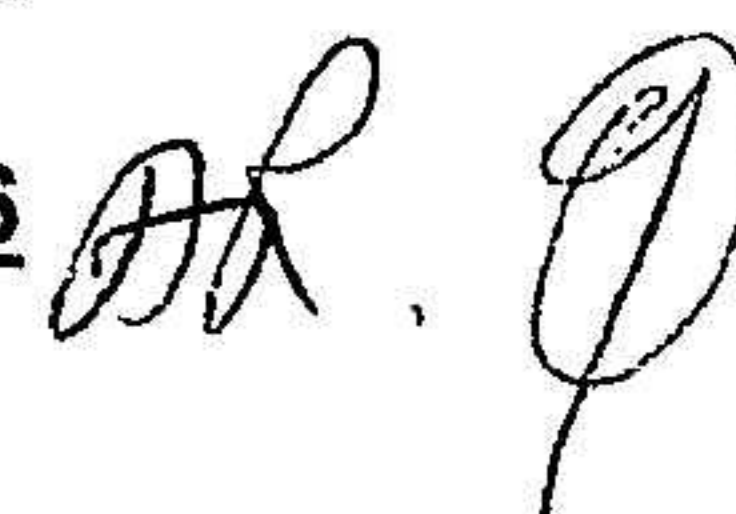
i ny räkning överförs	1 031
Kronor	<u>1 031</u>

*Al. P.*

## RESULTATRÄKNING

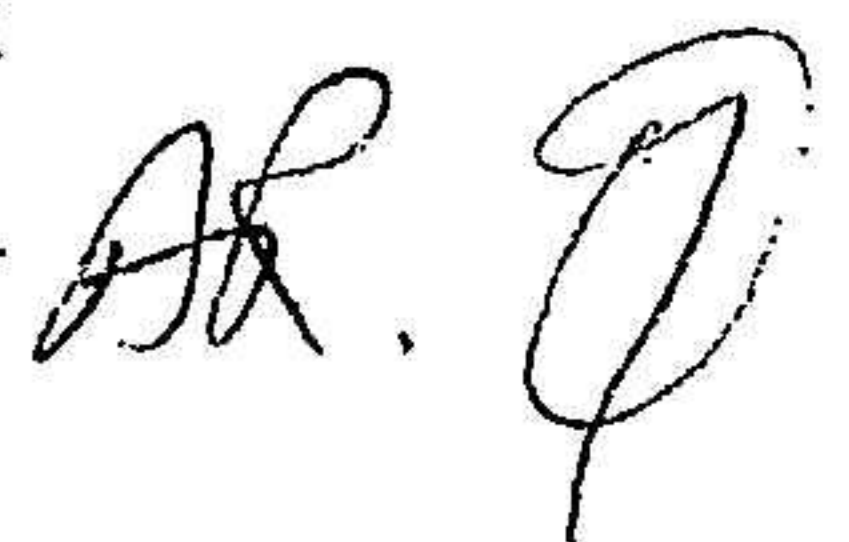
(kkkr)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m. m.</u>		
Nettoomsättning	-	<u>20</u>
Summa Rörelsens intäkter, lagerförändringar m. m.	<u>0</u>	<u>20</u>
<u>Rörelsekostnader</u>		
Övriga externa kostnader	-	<u>0</u>
Summa Rörelsekostnader	<u>0</u>	<u>0</u>
RÖRELSERESULTAT	0	20
	(Not 1)	
<u>Finansiella poster</u>		
Räntekostnader	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa Finansiella poster	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	0	20
<u>Skatter</u>		
Skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>-4</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>0</u>	<u>16</u>



**BALANSRÄKNING**

(kkkr)	(Not 3)	<u>231231</u>	<u>221231</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<u>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</u>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga fordringar		0	13
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	=
Summa Kortfristiga fordringar		0	13
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		51	128
Summa Kassa och bank		51	128
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<u>51</u>	<u>141</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>51</u>	<u>141</u>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<u>EGET KAPITAL</u>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50	50
Summa Bundet eget kapital		50	50
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad resultat		1	66
Årets resultat		0	16
Summa Fritt eget kapital		1	82
Summa Eget kapital		51	132
<u>KORTFRISTIGA SKULDER</u>			
Aktuella skatteskulder		0	8
Övriga skulder		=	1
Summa Kortfristiga skulder		0	9
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>51</u>	<u>141</u>



## NOTER TILL RESULTAT- OCH BALANSRÄKNINGARNA

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avvikelse från grundläggande principer, allmänna råd eller rekommendationer

Det förekommer inga avvikelser från grundläggande principer, allmänna råd eller rekommendationer.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 1 Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under räkenskapsåret har inga koncerninterna inköp ägt rum 0% (0%), och inga koncerninterna försäljningar har skett med 0% (100%).

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförbindelser

Ställda säkerheter

Eventalförbindelser

231231

Inga

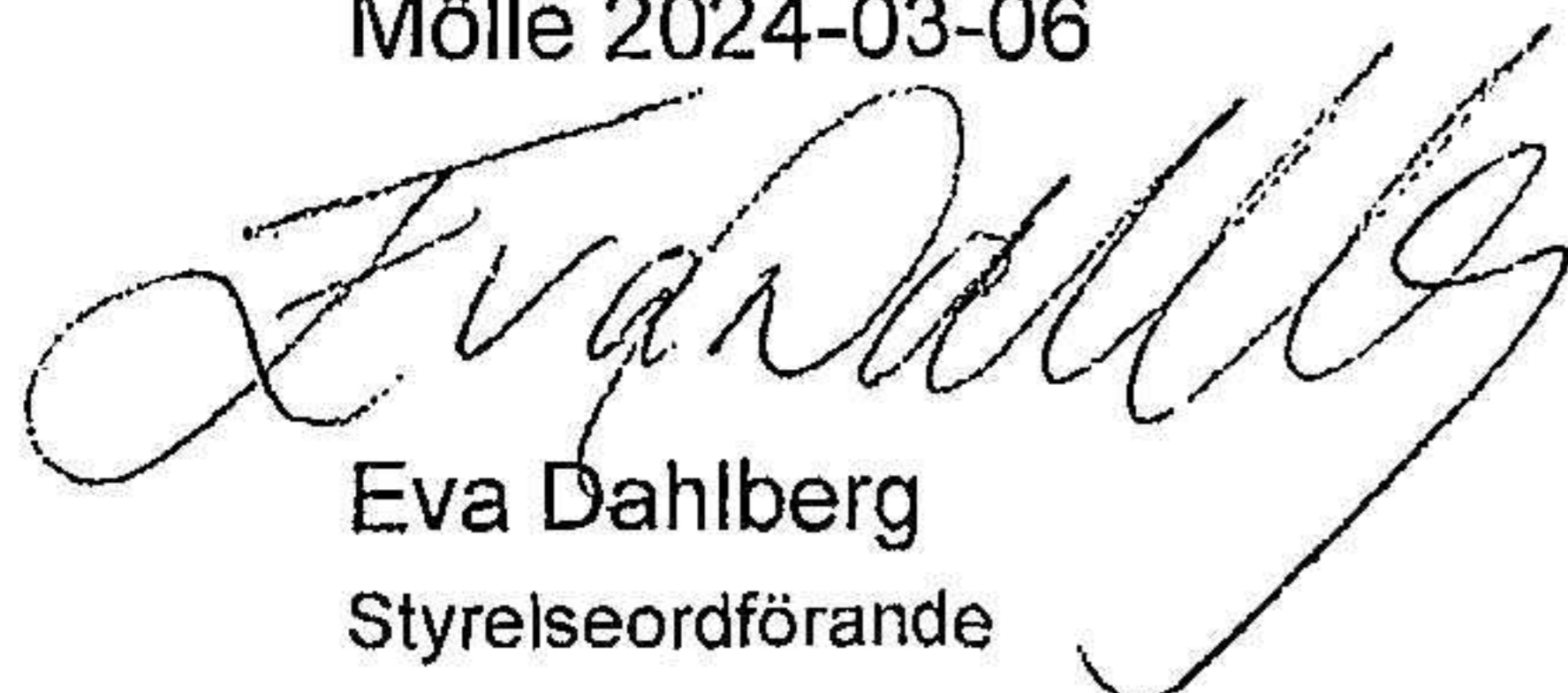
Inga

221231

Inga

Inga

Mölle 2024-03-06

  
Eva Dahlberg  
Styrelseordförande

  
Anmol Rattan  
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

