

Årsredovisning för
Hix Förvaltning AB

556584-4379

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Hixö
Verkställande direktör

2024-05-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hix Förvaltning AB, 556584-4379, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget med säte i Haparanda bedriver entreprenadverksamhet.

Viktiga förändringar i verksamheten

I förvaltningen ingick tidigare fastigheten Fältjägaren 3 som i början av 2023 såldes till Fältjägaren Haparanda AB vilket föränlett omsättningsminskningen.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	11	1 843	1 497	1 461
Resultat efter finansiella poster	90	-753	-1 708	6 995
Avkastning på sysselsatt kapital %	0,8	-4,6	-10,3	39,3
Avkastning på eget kapital %	0,8	-6,6	-13,6	48,5
Balansomslutning	11 652	15 797	16 731	18 513
Soliditet %	97,6	72,8	75	77,9

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Avkastning på totalt kapital

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Sysselsatt kapital.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning

Totala tillgångar.

Kassalikviditet

(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Ingående balans	100 000	20 000	12 100 331	-753 008
Balanseras i ny räkning			-753 007	753 008
Utdelning			-180 000	
Årets resultat				90 100
Utgående balans	100 000	20 000	11 167 324	90 100

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	11 167 324
Årets resultat	90 100
Medel att disponera	11 257 424
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	10 957 424
Summa	11 257 424

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 746	1 842 887
Övriga rörelseintäkter		685 371	212 396
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		696 117	2 055 283
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-135 604
Övriga externa kostnader		-602 474	-2 061 548
Personalkostnader	2	824	-490 436
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-107 846	-144 380
Summa rörelsens kostnader		-709 496	-2 831 968
Rörelseresultat		-13 379	-776 685
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		99 000	99 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 103	914
Räntekostnader och liknande resultatposter		-624	-76 237
Summa resultat från finansiella poster		103 479	23 677
Resultat efter finansiella poster		90 100	-753 008
Resultat före skatt		90 100	-753 008
Årets resultat		90 100	-753 008

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 653 571	4 261 003
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	130 879	169 006
Inventarier, verktyg och installationer	5	14 519	21 777
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	1 537 454
Summa materiella anläggningstillgångar		1 798 969	5 989 240
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	7	247 175	347 175
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	6 230 250	5 430 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 477 425	5 777 425
Summa anläggningstillgångar		8 276 394	11 766 665
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 500 000	1 500 000
Aktuell skattefordran		0	308 242
Övriga fordringar		537 101	110 790
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 270	31 442
Summa kortfristiga fordringar		2 054 371	1 950 474
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 320 923	2 080 258
Summa kassa och bank		1 320 923	2 080 258
Summa omsättningstillgångar		3 375 294	4 030 732
SUMMA TILLGÅNGAR		11 651 688	15 797 397

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 167 324	12 100 331
Årets resultat		90 100	-753 008
Summa fritt eget kapital		11 257 424	11 347 323
Summa eget kapital		11 377 424	11 467 323
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	47 028
Leverantörsskulder		50 930	239 349
Aktuella skatteskulder		0	47 772
Övriga skulder		218 334	3 699 966
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	295 959
Summa kortfristiga skulder		274 264	4 330 074
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 651 688	15 797 397

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Personal

Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 011 712	7 011 712
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	178 578	
Försäljningar/utrangeringar	-7 011 712	
Omklassificeringar	1 537 454	
Utgående anskaffningsvärden	1 716 032	7 011 712
Ingående avskrivningar	-2 750 709	-2 639 101
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	2 750 709	
Årets avskrivningar	-62 461	-111 608
Utgående avskrivningar	-62 461	-2 750 709
Redovisat värde	1 653 571	4 261 003

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	994 442	1 088 912
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		68 800
Försäljningar/utrangeringar		-163 270
Utgående anskaffningsvärden	994 442	994 442
Ingående avskrivningar	-825 436	-963 192
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		163 270
Årets avskrivningar	-38 127	-25 514
Utgående avskrivningar	-863 563	-825 436
Redovisat värde	130 879	169 006

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 293	53 132
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-16 839
Utgående anskaffningsvärden	36 293	36 293
Ingående avskrivningar	-14 516	-24 097
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		16 839
Årets avskrivningar	-7 258	-7 258
Utgående avskrivningar	-21 774	-14 516
Redovisat värde	14 519	21 777

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 537 454	1 268 488
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter		268 966
Omklassificeringar	-1 537 454	
Utgående anskaffningsvärden	0	1 537 454
Redovisat värde	0	1 537 454

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	347 175	234 800
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		112 375
Försäljningar	-100 000	
Utgående anskaffningsvärden	247 175	347 175
Redovisat värde	247 175	347 175

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 430 250	5 430 250
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	800 000	
Utgående anskaffningsvärden	6 230 250	5 430 250
Redovisat värde	6 230 250	5 430 250

Not 9 Ställda säkerheter

Övriga ställda säkerheter

<i>Typ av säkerhet</i>	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	0	5 253 000

Not 10 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgång, avsättning eller skuld</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder		0	3 432 718
Summa		0	3 432 718

Underskrifter

Haparanda

Peter Hixö
Peter Hixö
Verkställande direktör

2024-05-30
Datum