

Årsredovisning

för

Generatorn 7 AB

559284-8716

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Generatorn 7 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 16 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 16 maj 2023



Sören Jonsson

Årsredovisning
för
Generatorn 7 AB

559284-8716

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Generatorn 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mariesjö Fastighets AB, org nr 556096-3299, med säte i Skövde.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	1 711	1 652
Resultat efter finansiella poster	916	647
Soliditet (%)	4	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		383 161	408 161
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		383 161	-383 161	0
Årets resultat			12 204	12 204
Belopp vid årets utgång	25 000	383 161	12 204	420 365

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	383 161
årets vinst	12 204
	395 365

disponeras så att i ny räkning överföres	395 365
	395 365

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2020-11-23
-2021-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 710 904

1 651 542

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 710 904

1 651 542

Rörelsekostnader

Driftskostnader fastighet

-201 895

-192 334

Övriga externa kostnader

-13 114

-280 100

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-324 341

-351 812

Summa rörelsekostnader

-539 350

-824 246

Rörelseresultat

1 171 554

827 296

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-255 992

-179 815

Summa finansiella poster

-255 980

-179 815

Resultat efter finansiella poster

915 574

647 481

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-900 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

0

-160 000

Summa bokslutsdispositioner

-900 000

-160 000

Resultat före skatt

15 574

487 481

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 370

-104 320

Årets resultat

12 204

383 161

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 898 032

10 222 373

Summa materiella anläggningstillgångar

9 898 032

10 222 373

Summa anläggningstillgångar

9 898 032

10 222 373

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

172 976

148 995

Övriga fordringar

12

1 188

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

21 878

0

Summa kortfristiga fordringar

194 866

150 183

Kassa och bank

Kassa och bank

2 262 652

1 142 326

Summa kassa och bank

2 262 652

1 142 326

Summa omsättningstillgångar

2 457 518

1 292 509

SUMMA TILLGÅNGAR

12 355 550

11 514 882

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

383 161

0

Årets resultat

12 204

383 161

Summa fritt eget kapital

395 365

383 161

Summa eget kapital

420 365

408 161

Obeskattade reserver

3

Periodiseringsfonder

160 000

160 000

Summa obeskattade reserver

160 000

160 000

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

9 955 840

10 167 844

Summa långfristiga skulder

9 955 840

10 167 844

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

212 004

212 004

Leverantörsskulder

33 602

0

Skulder till koncernföretag

900 000

0

Skatteskulder

207 700

154 325

Övriga skulder

101 872

89 712

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

364 167

322 836

Summa kortfristiga skulder

1 819 345

778 877

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 355 550

11 514 882

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	12 000 000	12 000 000
	12 000 000	12 000 000

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 574 185	
Inköp		10 574 185
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 574 185	10 574 185
Ingående avskrivningar	-351 812	
Årets avskrivningar	-324 341	-351 812
Utgående ackumulerade avskrivningar	-676 153	-351 812
Utgående redovisat värde	9 898 032	10 222 373

Not 3 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2021	160 000	160 000
	160 000	160 000

2023062947247

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 107 824	9 319 828
	9 107 824	9 319 828

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 10.167.844 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 955 840	10 167 844
	9 955 840	10 167 844
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	212 004	212 004
	212 004	212 004

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skövde den 16 maj 2023



Sören Jonsson