

M2 din mäklare AB

559246-8598

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulla Kristine Andersson, Styrelseledamot

2023-07-03

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av fastigheter och tomter främst i Halland och Västra Götalands län. Företagets säte är i Kungsbacka, Hallands län.

Flerårsöversikt

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 | 2020-03-09 - 2020-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 119 995 | 542 697 | 410 800 |
| Resultat efter finansiella poster | -113 123 | 11 567 | 176 755 |
| Soliditet (%) | 92 | 59 | 32 |

Företaget har haft en mycket mindre försäljning under 2022 pga eget val

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|---------------|------------------------|-----------------|---------------|
| Vid årets ingång | 25 000 | 138 929 | 9 186 | 173 115 |
| Balanseras i ny räkning | | 9 186 | -9 186 | 0 |
| Årets resultat | | | -113 123 | -113 123 |
| Vid årets utgång | 25 000 | 148 115 | -113 123 | 59 992 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

| | |
|----------------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 148 115 |
| Årets resultat | -113 123 |
| Summa | 34 992 |
| Disponeras enligt följande | |
| Balanseras i ny räkning | 34 992 |
| Summa | 34 992 |

Resultaträkning

| | Not 1 | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|--|----------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 119 995 | 542 697 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 119 995 | 542 697 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -98 368 | -227 086 |
| Personalkostnader | 2 | -133 505 | -304 044 |
| Summa rörelsekostnader | | -231 873 | -531 130 |
| Rörelseresultat | | -111 878 | 11 567 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 245 | 0 |
| Summa finansiella poster | | -1 245 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -113 123 | 11 567 |
| Resultat före skatt | | -113 123 | 11 567 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -2 381 |
| Årets resultat | | -113 123 | 9 186 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------|---------------|----------------|
| Tillgångar | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 0 |
| Övriga fordringar | | 27 072 | 5 |
| Förtutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 27 072 | 5 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 38 161 | 290 977 |
| Summa kassa och bank | | 38 161 | 290 977 |
| Summa omsättningstillgångar | | 65 233 | 290 982 |
| Summa tillgångar | | 65 233 | 290 982 |
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 148 115 | 138 929 |
| Årets resultat | | -113 123 | 9 186 |
| Summa fritt eget kapital | | 34 992 | 148 115 |
| Summa eget kapital | | 59 992 | 173 115 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 0 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 0 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 496 | 182 |
| Skatteskulder | | 1 758 | 40 207 |
| Övriga skulder | | 2 987 | 77 478 |
| Summa kortfristiga skulder | | 5 241 | 117 867 |
| Summa eget kapital och skulder | | 65 233 | 290 982 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året

1,0

Underskrifter

Årsredovisning för M2 din mäklare AB, 559246-8598
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Kungsbacka 2023-07-03

Ulla Kristine Andersson
Ulla Kristine Andersson
Styrelseledamot
2023-07-03