

ark=20230630;2023070305785

Årsredovisning för  
**Mafina Förvaltning AB**  
556672-8266

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

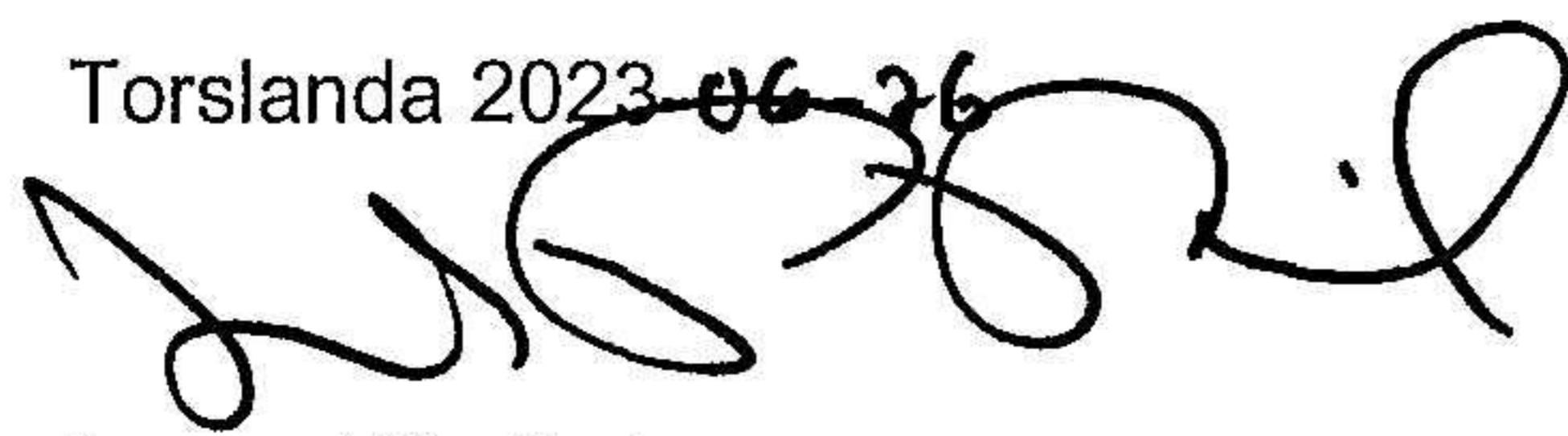
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mafina Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023- ~~06-26~~

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Torslanda 2023- ~~06-26~~



Lennart Barlind

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Mafina Förvaltning AB, 556672-8266 med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för 2022.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning, konsultverksamhet samt handel med värdepapper.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	7 440	10 720	9 328	10 120
Resultat efter finansiella poster	593	-6 666	65 995	173 777
Soliditet, %	11	73	71	87
Balansomslutning	891 074	660 481	667 147	671 152

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	380 481
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-380 000
Årets resultat		534
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>1 015</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	481
årets resultat	534
Totalt	1 015
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 015
Summa	1 015

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 440	10 720
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>7 440</b>	<b>10 720</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-13 457	-20 944
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 540	-1 662
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 997</b>	<b>-22 606</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-17 557</b>	<b>-11 886</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 150	5 220
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>18 150</b>	<b>5 220</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>593</b>	<b>-6 666</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>50 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>593</b>	<b>43 334</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-59	-
<b>Årets resultat</b>		<b>534</b>	<b>43 334</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	3	202 637	16 607
Summa materiella anläggningstillgångar		202 637	16 607
<b><i>Finansiella anläggningstillgångar</i></b>			
Andelar i koncernföretag	4	564 180	564 180
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	60 000	60 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		624 180	624 180
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>826 817</b>	<b>640 787</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		8 740	7 400
Övriga fordringar		48 745	1 714
Summa kortfristiga fordringar		57 485	9 114
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		6 772	10 580
Summa kassa och bank		6 772	10 580
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>64 257</b>	<b>19 694</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>891 074</b>	<b>660 481</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		481	337 147
Årets resultat		534	43 334
Summa fritt eget kapital		1 015	380 481
<b>Summa eget kapital</b>		<b>101 015</b>	<b>480 481</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		59	-
Övriga skulder		790 000	180 000
Summa kortfristiga skulder		790 059	180 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>891 074</b>	<b>660 481</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	33 230	33 230
-Nyanskaffningar	197 570	-
	<u>230 800</u>	<u>33 230</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-16 623	-14 961
-Årets avskrivning enligt plan	-11 540	-1 662
	<u>-28 163</u>	<u>-16 623</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>202 637</b>	<b>16 607</b>

### Not 4 Andelar i kommanditbolag

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	564 180	582 180
-Erhållen resultatandel	-	-
-Insättningar/uttag	-	-18 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>564 180</b>	<b>564 180</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	60 000	60 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>

### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

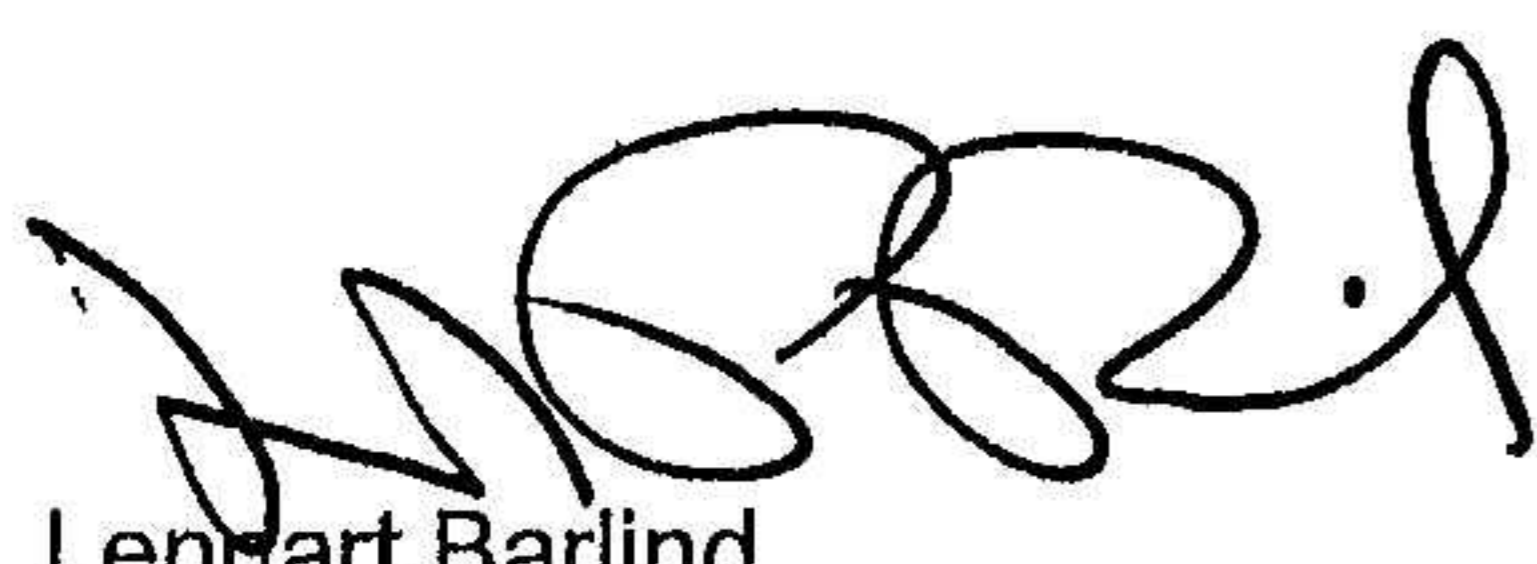
	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

#### Eventalförpliktelser

Komplementäransvar	51 290	60 481
<b>Summa eventalförpliktelser</b>	<b>51 290</b>	<b>60 481</b>

### Underskrifter

Göteborg

  
Lennart Barlind  
Styrelseledamot

2023-06-26

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma