

Årsredovisning

för

Lavendel Fastighetsförvaltning AB

559270-4315

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Sondell, Styrelseledamot
2024-09-10

Styrelsen för Lavendel Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Örnköldsvik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte påbörjat någon verksamhet under året.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2020/21 (16 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 | -1 | 0 |
| Soliditet (%) | 100,0 | 100,0 | 100,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Bildande av bolag | 50 000 | 0 | -829 | 49 171 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -829 | 829 | 0 |
| Årets resultat | | | -1 250 | -1 250 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | -829 | -1 250 | 47 921 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|------------------------|---------------|
| ansamlad förlust | -829 |
| årets förlust | -1 250 |
| | -2 079 |
| | |
| behandlas så att | |
| i ny räkning överföres | -2 079 |
| | -2 079 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-829

Summa rörelsekostnader

-1 250

-829

Rörelseresultat

-1 250

-829

Resultat efter finansiella poster

-1 250

-829

Resultat före skatt

-1 250

-829

Årets resultat

-1 250

-829

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

47 921

49 171

Summa kassa och bank

47 921

49 171

Summa omsättningstillgångar

47 921

49 171

SUMMA TILLGÅNGAR

47 921

49 171

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-829

0

Årets resultat

-1 250

-829

Summa fritt eget kapital

-2 079

-829

Summa eget kapital

47 921

49 171

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

47 921

49 171

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Örnsköldsvik 2024-03-21

Patrik Jonsson
Patrik Jonsson

Johan Sondell
Johan Sondell