

Årsredovisning för
RocMore Fastighetsutveckling AB

559039-5942

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per-Olov Rågfelt
Styrelseledamot

2024-03-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RocMore Fastighetsutveckling AB, 559039-5942, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2015 och ska vara verksam inom fastighetsutveckling och förvalta andelar i dotter- och intresseföretag.

Bolaget har under verksamhetsåret ändrat firma från Interoc Fastighetsutveckling AB till RocMore Fastighetsutveckling AB.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning		65 123	259 111	0
Resultat efter finansiella poster	-5 296	-68 525	-2 020 858	-1 308 390
Soliditet %	98,9	80,2	71,1	70,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 494 573	-68 525
Balanseras i ny räkning		-68 525	68 525
Årets resultat			-5 296
Belopp vid årets utgång	50 000	4 426 048	-5 296

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 426 048
Årets resultat	-5 296
Summa	4 420 752
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 420 752
Summa	4 420 752

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	65 123
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	65 123
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-57 058
Övriga externa kostnader		5 782	-35 027
Summa rörelsekostnader		5 782	-92 085
Rörelseresultat		5 782	-26 962
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		155	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 233	-41 572
Summa finansiella poster		-11 078	-41 563
Resultat efter finansiella poster		-5 296	-68 525
Resultat före skatt		-5 296	-68 525
Årets resultat		-5 296	-68 525

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		4 419 588	5 570 738
Övriga fordringar		8 921	8 622
Summa kortfristiga fordringar		4 428 509	5 579 360
Kassa och bank			
Kassa och bank		90 462	4 907
Summa kassa och bank		90 462	4 907
Summa omsättningstillgångar		4 518 971	5 584 267
SUMMA TILLGÅNGAR		4 518 971	5 584 267

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 426 048	4 494 573
Årets resultat		-5 296	-68 525
Summa fritt eget kapital		4 420 752	4 426 048
Summa eget kapital		4 470 752	4 476 048
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	2	0	350 000
Summa långfristiga skulder		0	350 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	2	0	700 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 219	58 219
Summa kortfristiga skulder		48 219	758 219
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 518 971	5 584 267

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	0	3 500 000
Summa ställda säkerheter	0	3 500 000

Not 3 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
RocMore Holding AB	556959-4863	Stockholm

Kommentar till not

Bolaget ägs till 100% av RocMore Holding AB som också upprättar övergripande koncernredovisning.

Underskrifter

Stockholm

Per-Olov Rågfelt 2024-03-18
Per-Olov Rågfelt Datum
Styrelseordförande

Mikael Gottschlich 2024-03-21
Mikael Gottschlich Datum
Styrelseledamot

Manfred Gottschlich 2024-03-18
Manfred Gottschlich Datum
Styrelseledamot