

# Årsredovisning

för

## Mohammed El Faddali Invest AB

559488-0444

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mohammed el Faddali, Styrelseledamot

2026-03-13

Styrelsen för Mohammed El Faddali Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom (inklusive aktier i dotter- och intressebolag) och bedriva kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-161	17 049
Soliditet (%)	98,7	98,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		17 049 390	<b>17 074 390</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		17 049 390	-17 049 390	<b>0</b>
Årets resultat			-160 785	<b>-160 785</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>16 849 390</b>	<b>-160 785</b>	<b>16 713 605</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 849 390
årets förlust	-160 785
	<b>16 688 605</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 300 kronor per aktie)	325 000
i ny räkning överföres	16 363 605
	<b>16 688 605</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-06-27  
-2024-12-31  
(7 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 985

-128 970

**Summa rörelsekostnader**

**-16 985**

**-128 970**

**Rörelseresultat**

**-16 985**

**-128 970**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

17 379 200

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-130 200

-77 640

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-13 600

-123 200

**Summa finansiella poster**

**-143 800**

**17 178 360**

**Resultat efter finansiella poster**

**-160 785**

**17 049 390**

**Resultat före skatt**

**-160 785**

**17 049 390**

**Årets resultat**

**-160 785**

**17 049 390**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	20 000	33 600
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 515 800	2 515 800
Andra långfristiga fordringar	4	14 300 000	14 300 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 835 800</b>	<b>16 849 400</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 835 800</b>	<b>16 849 400</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		101 004	488 150
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>101 004</b>	<b>488 150</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>101 004</b>	<b>488 150</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

16 936 804

17 337 550

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		16 849 390	0
Årets resultat		-160 785	17 049 390
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>16 688 605</b>	<b>17 049 390</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 713 605</b>	<b>17 074 390</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	28 720
Skatteskulder		207 840	77 640
Övriga skulder		15 359	156 800
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>223 199</b>	<b>263 160</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 936 804</b>	<b>17 337 550</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	156 800	
Inköp	0	12 736 000
Försäljningar	0	-12 579 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>156 800</b>	<b>156 800</b>
Ingående nedskrivningar	-123 200	0
Årets nedskrivningar	-13 600	-123 200
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-136 800</b>	<b>-123 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>33 600</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 515 800	0
Inköp	0	2 515 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 515 800</b>	<b>2 515 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 515 800</b>	<b>2 515 800</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 300 000	0
Tillkommande fordringar	0	14 300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 300 000</b>	<b>14 300 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 300 000</b>	<b>14 300 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-12

Sollentuna

*Mohammed el Faddali*  
Mohammed el Faddali

2026-03-12