

**Årsredovisning för**  
**Stora Bergstugan Invest AB**

559014-8382

Räkenskapsåret

**2021-11-01 - 2022-10-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Daniel Erixon  
Styrelseledamot

2022-12-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stora Bergstugan Invest AB, 559014-8382, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Nyköpings kommun samt verkar inom besöksnäringen.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 475 755	1 347 629	825 361
Resultat efter finansiella poster	426 934	213 137	19 117
Soliditet %	20	10,9	7

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	180 712	78 954
Balanseras i ny räkning		78 954	-78 954
Årets resultat			223 572
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>259 666</b>	<b>223 572</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-11-01 - 2022-10-31
Balanserat resultat	259 666
Årets resultat	223 572
<b>Summa</b>	<b>483 238</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-11-01 - 2022-10-31
Balanseras i ny räkning	483 238
<b>Summa</b>	<b>483 238</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-11-01 - 2022-10-31</i>	<i>2020-11-01 - 2021-10-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 475 755	1 347 629
Övriga rörelseintäkter		144 107	47 881
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 619 862</b>	<b>1 395 510</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-276 089	-212 274
Övriga externa kostnader		-508 693	-522 097
Personalkostnader	2	-142 995	-187 550
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-253 421	-253 421
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 181 198</b>	<b>-1 175 342</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>438 664</b>	<b>220 168</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 730	-7 031
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 730</b>	<b>-7 031</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>426 934</b>	<b>213 137</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-94 037	-25 380
Förändring av överavskrivningar		-51 211	-92 510
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-145 248</b>	<b>-117 890</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>281 686</b>	<b>95 247</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-58 114	-16 293
<b>Årets resultat</b>		<b>223 572</b>	<b>78 954</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-31</i>	<i>2021-10-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 662 480	2 778 240
Inventarier, verktyg och installationer	4	372 312	495 023
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	119 600	134 550
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 154 392</b>	<b>3 407 813</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 154 392</b>	<b>3 407 813</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		37 484	52 106
Övriga fordringar		11 550	15 751
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>49 034</b>	<b>67 857</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		504 103	228 703
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>504 103</b>	<b>228 703</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>553 137</b>	<b>296 560</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 707 529</b>	<b>3 704 373</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-31</i>	<i>2021-10-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		259 666	180 712
Årets resultat		223 572	78 954
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>483 238</b>	<b>259 666</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>533 238</b>	<b>309 666</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		119 417	25 380
Ackumulerade överavskrivningar		143 721	92 510
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>263 138</b>	<b>117 890</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		257 848	306 397
Övriga skulder		1 951 467	2 563 108
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 209 315</b>	<b>2 869 505</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		55	0
Leverantörsskulder		0	91 313
Skatteskulder		74 407	16 293
Övriga skulder		357 621	191 734
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		269 755	107 972
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>701 838</b>	<b>407 312</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 707 529</b>	<b>3 704 373</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	10

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2021-11-01 - 2022-10-31</i>	<i>2020-11-01 - 2021-10-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 894 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar m.m.		2 894 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 894 000</b>	<b>2 894 000</b>
Ingående avskrivningar	-115 760	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-115 760	-115 760
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-231 520</b>	<b>-115 760</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 662 480</b>	<b>2 778 240</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-11-01 - 2022-10-31	2020-11-01 - 2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	666 956	188 556
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		478 400
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>666 956</b>	<b>666 956</b>
Ingående avskrivningar	-171 933	-49 222
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-122 711	-122 711
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-294 644</b>	<b>-171 933</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>372 312</b>	<b>495 023</b>

## Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2021-11-01 - 2022-10-31	2020-11-01 - 2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	149 500	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		149 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>149 500</b>	<b>149 500</b>
Ingående avskrivningar	-14 950	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-14 950	-14 950
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-29 900</b>	<b>-14 950</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>119 600</b>	<b>134 550</b>

## Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2021-11-01 - 2022-10-31	2020-11-01 - 2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden		2 894 107
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar m.m.		-2 894 107
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>		<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>		<b>0</b>

## Underskrifter

Nyköping

*Bo Daniel Erixon*  
Bo Daniel Erixon  
Verkställande direktör

2022-11-15  
Datum