

Årsredovisning

för

AB Veberöds Bygg och Fastighet

Org.nr. 559247-8092

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31


Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

FASTSTÄLLELSINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Mattias Karlsson
Verkställande Direktör
Veberöd 2024-07-22

Styrelsen och verkställande direktören för AB Veberöds Bygg och Fastighet avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisning är upprättat i tusen svenska kronor (TSEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Byggande av bostadshus och andra byggnader.

Bolaget har sitt säte i Veberöd Lunds Kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 896	5 369	4 229
Resultat efter finansiella poster	-441	-38	-133
Balansomslutning	388	1 014	868
Soliditet (%)	-124,71	-5,67	-2,29

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	0	-45	-38	-57
Balanseras i ny räkning	0	0	-38	38	0
Årets resultat	0	0	0	-367	-367
Belopp vid årets utgång	25	0	-82	-367	-425

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-82
Årets resultat	-367
Summa	-450

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	-450
Summa	-450

2024072521865

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 896	5 369
Övriga rörelseintäkter		-74	53
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 823	5 423
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 588	-2 985
Övriga externa kostnader		-221	-397
Personalkostnader	2	-1 353	-1 978
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52	-28
Övriga rörelsekostnader		0	-29
Summa rörelsekostnader		-3 214	-5 416
Rörelseresultat		-391	6
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51	-44
Summa finansiella poster		-50	-44
Resultat efter finansiella poster		-441	-38
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		74	0
Summa bokslutsdispositioner		74	0
Resultat före skatt		-367	-38
Skatter			
Årets resultat		-367	-38

2024072521866

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	7
Inventarier, verktyg och installationer	3	177	234
Summa materiella anläggningstillgångar		177	242
Summa anläggningstillgångar		177	242
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		738	726
Övriga fordringar		-550	8
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	30
Summa kortfristiga fordringar		188	764
Kassa och bank			
Kassa och bank		24	7
Summa kassa och bank		24	7
Summa omsättningstillgångar		211	772
SUMMA TILLGÅNGAR		388	1 014

2024072521867

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-82	-45
Årets resultat		-367	-38
Summa fritt eget kapital		-450	-82
Summa eget kapital		-425	-57
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		-74	0
Summa obeskattade reserver		-74	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		57	81
Övriga skulder		358	371
Summa långfristiga skulder		415	451
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		333	252
Skatteskulder		-84	-86
Övriga skulder		150	200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		73	254
Summa kortfristiga skulder		472	620
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		388	1 014

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	304	255
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-6	0
Utgående anskaffningsvärden	298	255
Ingående avskrivningar	-70	-55
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-52	0
Utgående avskrivningar	-122	-55
Förändringar av nedskrivningar		
Redovisat värde	177	200

2024072521869

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Veberöd, Lunds Kommun



Mattias Karlsson

2024-07-20

Styrelseordförande / Styrelseledamot



Wilma Henningsson

2024-07-20

Styrelsesuppleant