

ÅRSREDOVISNING

för

SundaHus i Linköping AB

Org.nr. 556404-1373

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i SundaHus i Linköping AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2025-06-24

Monzaide Anzola

ÅRSREDOVISNING

för

SundaHus i Linköping AB

Org.nr. 556404-1373

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

SundaHus i Linköping AB

Org.nr. 556404-1373

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget tillhandahåller tjänster och webbaserade system för fastighetsägare att säkerställa materialval. Tjänsterna ger fastighetsägare verktyg för att skapa en långsiktigt värdefull byggd miljö genom att möjliggöra medvetna beslut som främjar människors hälsa och miljö.

Huvudägare till SundaHus är iBinder AB, org. nr 556573-1592. iBinder AB är ett dotterbolag till iBinder BC AB org. nr. 559214-2458.

Säte

Företagets säte är Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året valdes Carl-August Westberg in i bolagets styrelse.

Fastighetsmarknaden har även under 2024 präglats av låg aktivitet till följd av fortsatt hög räntenivå och ett osäkert konjunkturläge. Trots detta har bolaget behållit en stabil position och fortsatt att utveckla sina erbjudanden inom hållbarhetsdata och miljöbedömningar för bygg- och fastighetssektorn. Fokus har legat på kundnytta, digital produktutveckling och effektivisering av interna processer. En ny intäktsmodell som prövades under inledningen av året har senare avslutats, och bolaget har hanterat vissa juridiska frågeställningar kopplade till detta.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	38 753	32 940	30 281	28 677	25 579
Rörelseresultat	-807	1 851	1 184	3 946	5 487
Res. efter finansiella poster	-612	1 977	1 282	3 936	5 487
Balansomslutning	12 806	20 043	9 374	8 410	12 660
Soliditet (%)	13,8	6,4	8,8	8,2	69,8

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	20 000	308 446	446 833	1 275 279
Balanseras i ny räkning			446 833	-446 833	0
Årets resultat				496 333	496 333
Belopp vid årets utgång	500 000	20 000	755 278	496 333	1 771 611

SundaHus i Linköping AB

Org.nr. 556404-1373

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	755 278
årets vinst	<u>496 333</u>
	1 251 611
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>1 251 611</u>
	1 251 611

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250701:2025070225243

SundaHus i Linköping AB

Org.nr. 556404-1373

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	38 753 140	32 940 315
Övriga rörelseintäkter		<u>376</u>	<u>122 966</u>
		38 753 516	33 063 281
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-21 797 263	-11 531 397
Personalkostnader	3	-17 746 996	-19 659 897
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-16 594	-21 340
Övriga rörelsekostnader		<u>11</u>	<u>-26</u>
		-39 560 842	-31 212 660
Rörelseresultat		-807 326	1 850 621
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	194 884	127 745
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-11</u>	<u>-1 519</u>
		194 873	126 226
Resultat efter finansiella poster		-612 453	1 976 847
Bokslutsdispositioner			
Andra bokslutsdispositioner	4	<u>1 211 786</u>	<u>-1 427 014</u>
		1 211 786	-1 427 014
Resultat före skatt		599 333	549 833
Skatt på årets resultat		-103 000	-103 000
Årets resultat		<u>496 333</u>	<u>446 833</u>

ank=20250701-2025070225244

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Not 2024-12-31 2023-12-31

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

6 18 770 35 364

18 770 35 364

Summa anläggningstillgångar

18 770 35 364

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 327 239 10 343 953

Fordringar hos koncernföretag

7 696 043 7 898 269

Övriga fordringar

1 369 215 1 334 874

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

394 670 430 757

12 787 167 20 007 853

Summa omsättningstillgångar

12 787 167 20 007 853

SUMMA TILLGÅNGAR

12 805 937 20 043 217

ank=20250701;2025070225245

SundaHus i Linköping AB

Org.nr. 556404-1373

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa eget kapital**Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-12-31

2023-12-31

500 000

20 000

520 000

755 278

496 333

1 251 611

1 771 611

5 308 301

227 816

2 977 775

818 393

1 702 041

11 034 326

12 805 937

500 000

20 000

520 000

308 446

446 833

755 279

1 275 279

10 115 860

277 018

4 334 639

3 026 056

1 014 365

18 767 938

20 043 217

ank=20250701-2025070225246

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning. (K3)

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilket redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster till fast pris redovisas som intäkter enligt färdigställandemetoden, det vill säga senast när arbetet väsentligt är fullgjort.

I balansräkningen redovisas för ej färdigställda uppdrag nettot av nedlagda kostnader minskat med fakturerade belopp som pågående arbete för annans räkning. Om ett uppdrag befaras gå med förlust redovisas en kostnad omgående i resultaträkningen.

Immateriella anläggningstillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningar att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

Inventarier, verktyg och installationer	Antal år
	5

NOTER

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernförhållanden

Företaget är ett helägt dotterföretag till iBinder AB, org nr 556573-1592 med säte i Örebro. iBinder AB ingår i en koncern där Fidelio Capital AB, organisationsnummer 559109-8818 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning.

Not 2	Nettoomsättning	2024	2023
	<i>Nettoomsättning uppdelad på verksamhetsgren</i>		
	Licensintäkter	33 357 681	31 060 783
	Pilotprojekt	5 395 459	1 879 532
		<u>38 753 140</u>	<u>32 940 315</u>

Av årets redovisade nettoomsättning om 38 753 140 kr utgörs 5 395 459 kr av intäkter hänförliga till ett avslutat pilotprojekt. Detta pilotprojekt är inte en del av bolagets ordinarie verksamhet och förväntas inte återkomma.

Not 3	Personal	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	21	25
	varav kvinnor	9	10
	varav män	12	15

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	12 266 449	13 244 909
Pensionskostnader	1 001 937	1 234 555
	<u>13 268 386</u>	<u>14 479 464</u>

Sociala kostnader	4 016 936	4 634 023
-------------------	-----------	-----------

Summa styrelse och övriga	<u>17 285 322</u>	<u>19 113 487</u>
---------------------------	-------------------	-------------------

Not 4	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2024	2023
	Koncerninterna ränteintäkter	171 342	105 303
	Övriga ränteintäkter	23 542	22 443
		<u>194 884</u>	<u>127 746</u>

Not 5	Bokslutsdispositioner	2024	2023
	Lämnade koncernbidrag	0	-1 427 014
	Mottagna koncernbidrag	1 211 786	0
		<u>1 211 786</u>	<u>-1 427 014</u>

SundaHus i Linköping AB

Org.nr. 556404-1373

NOTER

Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	136 280	136 280
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	136 280	136 280
	Ingående avskrivningar	-100 916	-79 576
	Årets avskrivningar	-16 594	-21 340
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-117 510	-100 916
	Utgående redovisat värde	18 770	35 364

Not 7 Eventualförpliktelser
Enl styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den juridiska tvist som rör marknadsföringen av bolagets tjänster samt en tidigare prövad intäktsmodell avgjordes av Patent- och marknadsdomstolen i maj 2025. Domen innebar förbud mot vissa specifika marknadsföringspåståenden och affärsmetoder. Övriga delar av motpartens talan ogillades, och motparten förpliktades att ersätta Sundahus för delar av rättegångskostnaderna.

Linköping den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Monzaide Anzola
Ordförande

Maria Kihlström

Carl-August Westberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Carl-Johan Regell
Auktoriserad revisor

ank=20250701;2025070225249

ank=20250701;2025070225250



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

23.06.2025 16:49

SENT BY OWNER:

Elin Högländer · 23.06.2025 12:55

DOCUMENT ID:

S1xy6znlVge

ENVELOPE ID:

ByJTM2U4le-S1xy6znlVge

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning SundaHus i Linköping AB 2024.pdf

9 pages

SHA-512:

28e1eb2d5c31632bc77ea917a322b11c28996f4cba3a54
d49a8322b693358ccf1bd95ae4b91e3ce40dba8f23608f
7cd9d53479b9fdff1bd94dea67062ac380ca

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

ank=20250701,2025070225251

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MARIA KIHSTRÖM maria.kihlstrom@ibinder.com	✍️ Signed Authenticated	23.06.2025 12:57 23.06.2025 12:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/12/20) IP: 31.208.29.161
2. Monzaide Oswaldo Anzola Manrique monzaide.anzola@ibinder.com	✍️ Signed Authenticated	23.06.2025 12:58 23.06.2025 12:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/07/13) IP: 213.64.206.139
3. CARL-AUGUST WESTBERG carl-august.westberg@ibinder.com	✍️ Signed Authenticated	23.06.2025 14:37 23.06.2025 14:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/04/14) IP: 145.14.122.139
4. Carl-Johan Regell carl.johan.regell@se.gt.com	✍️ Signed Authenticated	23.06.2025 16:49 23.06.2025 16:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/06/20) IP: 151.177.29.147

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SundaHus i Linköping Aktiebolag

Org.nr. 556404 - 1373

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SundaHus i Linköping Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SundaHus i Linköping Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till SundaHus i Linköping Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om

ank=20250701;2025070225253

Årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SundaHus i Linköping Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till SundaHus i Linköping Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Carl-Johan Regell
Auktoriserad revisor

ank=20250701:2025070225254



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

23.06.2025 16:52

SENT BY OWNER:

Elin Högländer · 23.06.2025 12:56

DOCUMENT ID:

Bkx817nLEel

ENVELOPE ID:

SyLJQn8Vel-Bkx817nLEel

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse SundaHus i Linköping Aktiebolag 2024-01-01-2024-12-31.pdf

2 pages

SHA-512:

cf6f04a91c890427165b01e6072d525ea0e26f59c46bd84e0ff905dd4fe3a75dc59c07fc610b5dd4f45726bac0f48e82b0ce2bbba5c10bed0de1aa77c0a5dc51

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Carl-Johan Regell	Signed	23.06.2025 16:52	eID	Swedish BankID (DOB: 1963/06/20)
carl.johan.regell@se.gt.com	Authenticated	23.06.2025 16:49	Low	IP: 151.177.29.147

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

ank=20250701-2025070225255