

ÅRSREDOVISNING

för

Fastigiata Drift AB

Org.nr. 559405-3463

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-09--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Malin Nordén, Styrelseledamot

2024-03-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget kommer bedriva verksamhet inom teknisk fastighetsdrift så som inre och yttre skötsel av fastigheternas tekniska installationer samt markytor som tillhör fastigheten.

Fastighetsrelaterade stödtjänster

Teknisk konsultverksamhet inom bygg- och anläggningsteknik

Personaluthyrning

Företagets säte är Värmdö.

Flerårsöversikt

	2022/2023
Nettoomsättning	5 800 806
Resultat efter finansiella poster	275 734
Soliditet (%)	11,2

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat	<u> </u>	<u>217 636</u>	<u>217 636</u>
Belopp vid årets utgång	25 000	217 636	242 636

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	<u>217 636</u>
	217 636

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>217 636</u>
	217 636

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-11-09 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		5 800 806
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>5 800 806</u>
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-2 736 833
Övriga externa kostnader		-787 010
Personalkostnader	2	-1 931 119
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-70 000</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-5 524 962</u>
Rörelseresultat		275 844
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-131</u>
Summa finansiella poster		<u>-110</u>
Resultat efter finansiella poster		275 734
Resultat före skatt		275 734
Skatter		
Skatt på årets resultat		-58 098
Årets resultat		<u>217 636</u>

Fastigiata Drift AB

Org.nr. 559405-3463

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	72 450
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>207 551</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		280 001
Summa anläggningstillgångar		280 001
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		889 423
Fordringar hos koncernföretag		25 000
Övriga fordringar		<u>76 164</u>
Summa kortfristiga fordringar		990 587
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>894 878</u>
Summa kassa och bank		894 878
Summa omsättningstillgångar		1 885 465
SUMMA TILLGÅNGAR		2 165 466

BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

217 636

Summa fritt eget kapital

217 636

Summa eget kapital

242 636

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

238 471

Summa långfristiga skulder

238 471

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

875 866

Skulder till koncernföretag

350 000

Skatteskulder

67 043

Övriga skulder

137 722

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

253 728

Summa kortfristiga skulder

1 684 359

SUMMA EGET KAPITAL OCH**SKULDER**

2 165 466

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantal anställda 2022/2023

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 3,00

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar 2023-12-31

Inköp	90 563
Utgående anskaffningsvärden	<u>90 563</u>
Årets avskrivningar	<u>-18 113</u>
Utgående avskrivningar	<u>-18 113</u>
Redovisat värde	72 450

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31

Inköp	259 438
Utgående anskaffningsvärden	<u>259 438</u>
Årets avskrivningar	<u>-51 887</u>
Utgående avskrivningar	<u>-51 887</u>
Redovisat värde	207 551

Fastigiata Drift AB

Org.nr. 559405-3463

Not 5 **Långfristiga skulder** **2023-12-31**

Förfaller mellan 2 och 5 år 238 471

Not 6 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

GUSTAVSBERG

Malin Nordén

Malin Nordén

Charlotta Eriksson

Charlotta Eriksson

Styrelseledamot

2024-03-06

Styrelseledamot

2024-03-06