

ÅRSREDOVISNING

för

Helene Schmitz Förvaltnings AB

Org.nr. 559184-0953

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Helene Schmitz, Styrelseledamot
2024-06-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholms län, Stockholm kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	23	-2	4 476	9 325
Soliditet (%)	98,75	99,7	99,74	98,48

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	17 918 223	-2 035	17 966 188
Utdelning, extra stämma		-360 000	0	-360 000
Balanseras i ny räkning		-2 035	2 035	0
Årets resultat			22 124	22 124
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>17 556 188</u>	<u>22 124</u>	<u>17 628 312</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	17 556 188
Årets resultat	<u>22 124</u>
	17 578 312

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	<u>17 278 312</u>
	17 578 312

Helene Schmitz Förvaltnings AB

Org.nr. 559184-0953

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr, vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 988	-8 800
Summa rörelsekostnader		<u>-8 988</u>	<u>-8 800</u>
Rörelseresultat		-8 988	-8 800
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 125	6 765
Summa finansiella poster		<u>32 125</u>	<u>6 765</u>
Resultat efter finansiella poster		23 137	-2 035
Resultat före skatt		23 137	-2 035
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 013	0
Årets resultat		<u>22 124</u>	<u>-2 035</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>16 737 703</u>	<u>15 487 703</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 737 703	15 487 703
Summa anläggningstillgångar		16 737 703	15 487 703
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 113 233</u>	<u>2 532 409</u>
Summa kassa och bank		1 113 233	2 532 409
Summa omsättningstillgångar		1 113 233	2 532 409
SUMMA TILLGÅNGAR		17 850 936	18 020 112
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		17 556 188	17 918 224
Årets resultat		<u>22 124</u>	<u>-2 035</u>
Summa fritt eget kapital		17 578 312	17 916 189
Summa eget kapital		17 628 312	17 966 189
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		<u>199 454</u>	<u>39 454</u>
Summa långfristiga skulder		199 454	39 454
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 013	0
Övriga skulder		<u>22 157</u>	<u>14 469</u>
Summa kortfristiga skulder		23 170	14 469
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 850 936	18 020 112

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	15 487 703	13 830 756
	Årets insättningar	<u>1 250 000</u>	<u>1 656 947</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>16 737 703</u>	<u>15 487 703</u>
	Redovisat värde	16 737 703	15 487 703

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Stockholm

Helene Schmitz

Helene Schmitz

Styrelseledamot

2024-06-14