

ÅRSREDOVISNING

för

Empresa Förvaltning AB

Org.nr. 556647-8615

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01--2022-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ronny Hagström, Styrelseledamot

2022-12-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter, förvaltning av dotterbolag samt konsultverksamhet med inriktning på fastigheter och bolag med förenlig verksamhet. Bolaget bedriver även handel med värdepapper.

Företagets säte är Strömstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen bedömer att bolaget inte varit påverkat av Covid-19.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	54 000	-13 984	88 987	38 982
Resultat efter finansiella poster	53 056	-28 540	-58 062	287 318
Soliditet (%)	92,61	94,48	91,69	94,01

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	579 232	-704	578 528
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-704	704	0
Årets resultat			31 736	31 736
Belopp vid årets utgång	100 000	578 528	31 736	610 264

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	578 528
Årets resultat	31 736
	<u>610 264</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	410 264
	<u>610 264</u>

Empresa Förvaltning AB

Org.nr. 556647-8615

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		54 000	-13 984
Övriga rörelseintäkter		0	20 746
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>54 000</u>	<u>6 762</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 197	-35 102
Personalkostnader		<u>25 253</u>	<u>-200</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-944</u>	<u>-35 302</u>
Rörelseresultat		53 056	-28 540
Resultat efter finansiella poster		53 056	-28 540
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-13 000</u>	<u>28 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-13 000</u>	<u>28 000</u>
Resultat före skatt		40 056	-540
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 320	-164
Årets resultat		<u>31 736</u>	<u>-704</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>580 000</u>	<u>650 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		580 000	650 000
Summa anläggningstillgångar		580 000	650 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>2 450</u>	<u>14 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 450	14 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>253 070</u>	<u>109 831</u>
Summa kassa och bank		253 070	109 831
Summa omsättningstillgångar		255 520	123 831
SUMMA TILLGÅNGAR		835 520	773 831

BALANSRÄKNING	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		578 528	579 232
Årets resultat		31 736	-704
Summa fritt eget kapital		<u>610 264</u>	<u>578 528</u>
Summa eget kapital		710 264	678 528
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		80 000	67 000
Summa obeskattade reserver		<u>80 000</u>	<u>67 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		203	189
Skatteskulder		8 484	399
Övriga skulder		20 569	11 315
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 000	16 400
Summa kortfristiga skulder		<u>45 256</u>	<u>28 303</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		835 520	773 831

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	650 000	700 000
	Årets amorteringar	-70 000	-50 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>580 000</u>	<u>650 000</u>
	Redovisat värde	580 000	650 000

Övriga noter

Not 3	Ställda säkerheter	2022-08-31	2021-08-31
	Företagsinteckningar	1 150 000	1 150 000

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Strömstad

Ronny Hagström
Ronny Hagström

2022-12-09