

Årsredovisning för
Koordinaten Mark AB

556193-4836

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkning fastställts på årsstämma den.....15/11-2022.....

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av resultatet.

Stockholm den.....15/11-2022.....

.....
Harry Sandell

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Koordinaten Mark AB, 556193-4836, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Huddinge kommun registrerades år 1996. Verksamheten omfattar handel och förvaltning av fastigheter och bedrivs i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	-	360 000	360 000	2 022 800
Resultat efter finansiella poster	-1 392 165	-807 311	-807 311	-8 262
Soliditet %	94	93	93	93

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 000 000	12 259 636	-111 311
Balanseras i ny räkning		-111 311	111 311
Årets resultat			1 327 967
Belopp vid årets utgång	1 000 000	12 148 325	1 327 967

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01- 2022-06-30
Balanserat resultat	12 148 325
Årets resultat	1 327 967
Summa	13 476 292

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01- 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	113 476 292
Summa	113 476 292

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2021-07-01-
2022-06-30

2020-07-01-
2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	-	360 000
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning	-1 186 713	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	-1 186 713	360 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-205 311	-97 525
Övriga rörelsekostnader	-	-1 069 786
Summa rörelsekostnader	-205 311	-1 167 311

Rörelseresultat

-1 392 024 **-807 311**

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-141	-
Summa finansiella poster	-141	-

Resultat efter finansiella poster

-1 392 165 **-807 311**

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	3 100 000	696 000
Summa bokslutsdispositioner	3 100 000	696 000

Resultat före skatt

1 707 835 **-111 311**

Skatter

Skatt på årets resultat	-379 868	-
-------------------------	----------	---

Årets resultat

1 327 967 **-111 311**

2023012308639

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2 - -

Summa materiella anläggningstillgångar

- -

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3 120 000 120 000

Andra långfristiga fordringar

4 4 930 103 4 930 103

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 050 103 5 050 103

Summa anläggningstillgångar

5 050 103 5 050 103

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

- 1 186 715

Summa varulager m.m.

- 1 186 715

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

9 582 167 9 762 165

Övriga fordringar

54 483 45 926

Summa kortfristiga fordringar

9 636 650 9 808 091

Kassa och bank

Kassa och bank

1 187 360 1 292 959

Summa kassa och bank

1 187 360 1 292 959

Summa omsättningstillgångar

10 824 010 12 287 765

SUMMA TILLGÅNGAR

15 874 113 17 337 868

2023012308640

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Summa bundet eget kapital

1 000 000

1 000 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 148 325

12 259 636

Årets resultat

1 327 967

-111 311

Summa fritt eget kapital

13 476 292

12 148 325

Summa eget kapital

14 476 292

13 148 325

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

600 000

3 700 000

Summa obeskattade reserver

600 000

3 700 000

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.

456 673

456 673

Summa avsättningar

456 673

456 673

Långfristiga skulder

Övriga skulder

6 832

6 832

Summa långfristiga skulder

6 832

6 832

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

334 316

45 750

Övriga skulder

-

-19 713

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-

1

Summa kortfristiga skulder

334 316

26 038

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 874 113

17 337 868

2023012308641

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 800	12 800
Utgående anskaffningsvärden	12 800	12 800
Ingående avskrivningar	-12 800	-12 800
Utgående avskrivningar	-12 800	-12 800
Redovisat värde	-	-

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	120 000	120 000
Utgående anskaffningsvärden	120 000	120 000
Redovisat värde	120 000	120 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Koordinaten Entreprenad AB	556380-5984	Farsta
Marsta Holding AB	559069-9855	Farsta

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap. 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

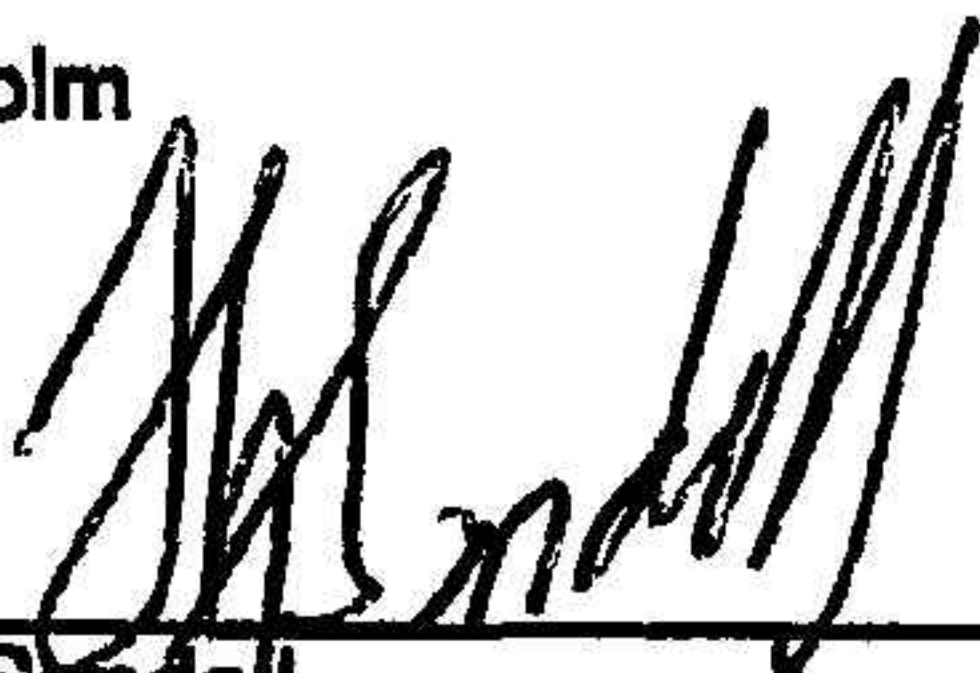
Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 930 103	4 930 103
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån		16 356
Utgående anskaffningsvärden	4 930 103	4 946 459
Redovisat värde	4 930 103	4 946 459

2023012308643

Underskrifter

Stockholm

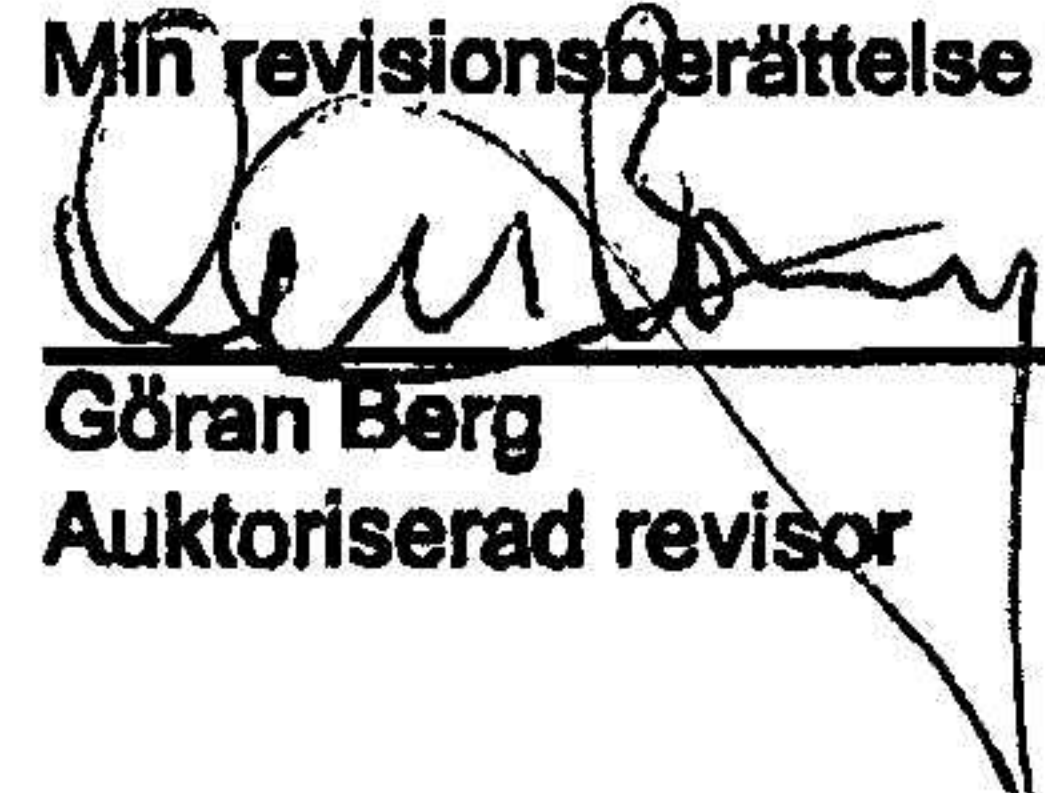


2022-11-09

Harry Sandell
Verkställande direktör

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats *den 15/11-2022.*



Göran Berg
Auktoriserad revisor

2023012308644

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Koordinaten Mark AB

Org.nr. 556193-4836

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Koordinaten Mark AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Koordinaten Mark ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Koordinaten Mark AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Koordinaten Mark AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Koordinaten Mark AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 15 november 2022



Göran Berg

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

