

ÅRSREDOVISNING

för

Skenninge Bed & Breakfast AB

Org.nr. 559084-1127

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Gabriella Björk, Styrelseledamot
2023-04-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva Bed & Breakfastverksamhet, hyra ut och förvalta egna fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Björks Rent a Man AB, 556684-6464. Företagets säte är Linköping

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser inträffat under räkenskapsåret, bortsett från den pandemi som rådit och som fortfarande pågår när räkenskapsåret avslutas, vilken har påverkat verksamheten under året.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	263 554	287 422	304 249	316 307
Resultat efter finansiella poster	-82 459	-73 271	-9 495	-72 875
Soliditet (%)	1,41	1,21	1,04	1,24

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Erhållna aktieägartillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	140 000	-60 251	-73 271	56 478
Erhållna aktieägartillskott	0	90 000			90 000
Balanseras i ny räkning		0	-73 271	73 271	0
Årets resultat				-82 459	-82 459
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>230 000</u>	<u>-133 522</u>	<u>-82 459</u>	<u>64 019</u>

	2022-12-31	2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	230 000	140 000

Skenninge Bed & Breakfast AB

Org.nr. 559084-1127

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-133 522
Fri överkursfond	230 000
Årets resultat	<u>-82 459</u>
	14 019

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>14 019</u>
	14 019

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Skenninge Bed & Breakfast AB

Org.nr. 559084-1127

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		263 554	287 422
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>263 554</u>	<u>287 422</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	20
Övriga externa kostnader		-167 176	-204 793
Personalkostnader	2	-15 385	-7 687
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-82 788</u>	<u>-82 788</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-265 349</u>	<u>-295 248</u>
Rörelseresultat		-1 795	-7 826
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	204
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-80 671</u>	<u>-65 649</u>
Summa finansiella poster		<u>-80 664</u>	<u>-65 445</u>
Resultat efter finansiella poster		-82 459	-73 271
Resultat före skatt		-82 459	-73 271
Årets resultat		<u>-82 459</u>	<u>-73 271</u>

Skenninge Bed & Breakfast AB

Org.nr. 559084-1127

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>4 474 527</u>	<u>4 557 315</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 474 527	4 557 315
Summa anläggningstillgångar		4 474 527	4 557 315
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 269	0
Fordringar hos koncernföretag		15 000	40 000
Övriga fordringar		5 669	5 597
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>25 832</u>	<u>24 648</u>
Summa kortfristiga fordringar		51 770	70 245
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>13 163</u>	<u>13 250</u>
Summa kassa och bank		13 163	13 250
Summa omsättningstillgångar		64 933	83 495
SUMMA TILLGÅNGAR		4 539 460	4 640 810

Skenninge Bed & Breakfast AB

Org.nr. 559084-1127

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Erhållna aktieägartillskott		230 000	140 000
Balanserat resultat		-133 522	-60 251
Årets resultat		-82 459	-73 271
Summa fritt eget kapital		<u>14 019</u>	<u>6 478</u>
Summa eget kapital		64 019	56 478
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 513 182	2 518 182
Övriga skulder		1 892 761	1 987 938
Summa långfristiga skulder		<u>4 405 943</u>	<u>4 506 120</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		3 358	15 022
Övriga skulder		0	110
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 140	3 080
Summa kortfristiga skulder		<u>69 498</u>	<u>78 212</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 539 460	4 640 810

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Förbättringsutgifter på fastighet	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 957 645	4 957 645
	Utgående anskaffningsvärden	4 957 645	4 957 645
	Ingående avskrivningar	-400 330	-317 542
	Årets avskrivningar	-82 788	-82 788
	Utgående avskrivningar	-483 118	-400 330
	Redovisat värde	4 474 527	4 557 315
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	398 000	398 000
	Byggnader	1 962 000	1 962 000
		2 360 000	2 360 000

Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 273 182	4 266 120

Övriga noter

Not 5 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Skänninge

Gabriella Björk
Gabriella Björk

2023-04-25