

Årsredovisning

för

Kalltuna Holding AB

559024-5428

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Andersson, Styrelseledamot

2024-07-01

Styrelsen för Kalltuna Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva ekonomisk och finansiell fastighetsförvaltning, kommersiell förvaltning, handel med värdepapper och finansiella instrument, inköp av byggmaterial och entreprenader från utländska leverantörer, konsultativ verksamhet inom fastighetsförvaltning samt annan därmed förenlig verksamhet.

Under året har detta löpt på planenligt, bolaget bedriver i nuläget dock ej konsultativ verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalmar kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har erhållit slutamortering från tidigare utställd revers, samt delamorterad bankkredit.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-70	49	66	46
Balansomslutning	3 403	3 765	5 058	5 629
Soliditet (%)	37,1	35,4	25,6	22,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	98 000	302 000	894 394	38 601	1 332 995
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			38 601	-38 601	0
Årets resultat				-70 109	-70 109
Belopp vid årets utgång	98 000	302 000	932 995	-70 109	1 262 886

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	302 000
balanserad vinst	932 994
årets förlust	-70 109
	1 164 885
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 164 885
	1 164 885

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 360

-17 034

Summa rörelsekostnader

-12 360

-17 034

Rörelseresultat

-12 360

-17 034

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

96 028

180 347

Räntekostnader och liknande resultatposter

-153 777

-114 644

Summa finansiella poster

-57 749

65 703

Resultat efter finansiella poster

-70 109

48 670

Resultat före skatt

-70 109

48 670

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-10 069

Årets resultat

-70 109

38 601

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

3 103 076

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

3 103 076

Summa anläggningstillgångar

0

3 103 076

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 761 240

0

Övriga fordringar

638 858

625 162

Summa kortfristiga fordringar

3 400 098

625 162

Kassa och bank

Kassa och bank

3 340

36 488

Summa kassa och bank

3 340

36 488

Summa omsättningstillgångar

3 403 438

661 650

SUMMA TILLGÅNGAR

3 403 438

3 764 726

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		98 000	98 000
Summa bundet eget kapital		98 000	98 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		302 000	302 000
Balanserat resultat		932 994	894 393
Årets resultat		-70 109	38 601
Summa fritt eget kapital		1 164 885	1 234 994
Summa eget kapital		1 262 885	1 332 994
Långfristiga skulder			
	2, 3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	2 027 681
Summa långfristiga skulder		1 000 000	2 027 681
Kortfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 104 297	331 910
Leverantörsskulder		2 688	10 725
Skatteskulder		0	18 356
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 568	43 060
Summa kortfristiga skulder		1 140 553	404 051
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 403 438	3 764 726

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	763 697
	0	763 697

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 104 297 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 000 000	2 027 681
	1 000 000	2 027 681
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 104 297	315 996
	1 104 297	315 996

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Niklas Andersson
Niklas Andersson
Ordförande
2024-06-29

Jens Dahlkild
Jens Dahlkild

2024-06-28