

**LTW Partner AB**

Org nr 556332-0075

---

# ÅRS- REDOVISNING 2021

---

Styrelsen för LTW Partner AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret  
2021-01-01 -- 2021-12-31.

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledarmot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen  
överrensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma  
30/6 -2022. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Järfälla 2022-06-30



Thomas Widéen

# LTW Partner AB

Org nr 556332-0075

---

# ÅRS- REDOVISNING 2021

---

Styrelsen för LTW Partner AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret  
2021-01-01 - 2021-12-31

*Årsredovisningen omfattar*

Sid 2	<b>FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE</b>
Sid 4	<b>RESULTATRÄKNING</b>
Sid 5	<b>BALANSRÄKNING</b>
Sid 7	<b>NOTER</b>
Sid 8	<b>UNDERSKRIFTER</b>

# LTW Partner AB

Org nr 556332-0075

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Information om verksamheten

Verksamheten i bolaget har varit begränsad fram till 2013, då bolaget har upptagit aktivitet och breddat sig inom byggnation av småhus. Bolaget är verksamt inom byggnation av småhus i lösvirke samt om och tillbyggnader utav hus i allmänhet. Verksamheten sysselsätter 6 personer i dagsläget.

### Bokslutsperioden

Bolaget har under året byggt samt påbörjat och avslutat byggnationer utav fritidshus i Norrtälje kommun. Bolaget har byggt på Vaskens verkstadsbyggnad i en liten långsammare takt än planerat. Sysselsätter 5 personer.

### Flerårsöversikt

Nedan visas utvecklingen under de senaste fem åren.

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettomsättning	6 471 612	5 509 337	3 684 281	5 504 361	5 439 131
Resultat efter finansiella poster	179 807	45 409	-2 682 695	2 018	-648 436
Soliditet	10,8%	6,9%	5,0%	4,3%	4,3%

Eget kapital	Fritt Eget		Summa
	Aktie-kapital	kapital	
Belopp vid årets ingång	100 000	109 272	209 272
Årets resultat		173 243	173 243
	100 000	282 515	382 515

# LTW Partner AB

Org nr 556332-0075

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### *Framtida utveckling*

Bolaget kommer att färdigställa ett fritidshus i Norrtälje kommun, samt påbörja ett nytt projekt i Järfälla. Diverse småbyggnationer kommer att påbörjas hösten 2022. Fortsatta arbeten med Vaskens verkstadsbyggnad kommer att pågå under året.

---

### Förslag till Vinstdisposition

---

Till bolagsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	109 272
Årets resultat	173 243
	<hr/>
	282 515

*Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så*

att i ny räkning överförs

Summa	<hr/>
	282 515

# LTW Partner AB

Org nr 556332-0075

## RESULTATRÄKNINGAR

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 --2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 2020-12-31</b>
Nettoomsättning		6 471 612	5 509 337
		<b>6 471 612</b>	<b>5 509 337</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Projektkostnader		-3 144 146	-2 453 412
Övriga externa kostnader		-327 995	-368 928
Personalkostnader	1	-2 802 032	-2 620 101
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-12 991	-13 680
		<b>-6 287 164</b>	<b>-5 456 121</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>184 448</b>	<b>53 216</b>
Räntekostnader		-4 641	-7 807
		<b>-4 641</b>	<b>-7 807</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>179 807</b>	<b>45 409</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>179 807</b>	<b>45 409</b>
Skatt på årets resultat		-6 564	0
<b>Årets resultat</b>		<b>173 243</b>	<b>45 409</b>

**LTW Partner AB**

Org nr 556332-0075

**BALANSRÄKNINGAR**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och inventarier	2	25 018	38 009
		<b>25 018</b>	<b>38 009</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 018</b>	<b>38 009</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		610 090	130 132
Fordringar hos koncernföretag		2 700 000	2 700 000
Övriga kortfristiga fordringar		555 342	15 721
		<b>3 865 432</b>	<b>2 845 853</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>197 505</b>	<b>141 273</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 062 937</b>	<b>2 987 126</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>4 087 955</b>	<b>3 025 135</b>

# LTW Partner AB

Org nr 556332-0075

## BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
Eget kapital	3		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	4	100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Ansamlad förlust/Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		109 272	63 863
Årets resultat		173 243	45 409
		<b>282 515</b>	<b>282 515</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>382 515</b>	<b>382 515</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		259 248	110 124
Skulder till koncernföretag		1 236 000	1 236 000
Övriga kortfristiga skulder		2 161 684	1 449 739
Upplupna kostnader och förutbetalda skulder		48 508	20 000
<b>Poster inom linjen</b>		<b>3 705 440</b>	<b>2 815 863</b>
<b>Summa Eget kapital och skulder</b>		<b>4 087 955</b>	<b>3 198 378</b>

# LTW Partner AB

Org 556332-0075

## NOTER

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### Fodringar

Fodringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent i balansomslutningen

#### Värderingsprinciper

#### Avskrivningar

#### Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och inventarier

Antal år

5

#### Not 1 Personal

	2021	2020
Medelantal anställda	5	6

#### Not 2 Maskiner och inventarier

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärde	174 600	174 600
Inköp	0	0
Försäljning/utrangering	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>174 600</b>	<b>174 600</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Ingående ackumulerade avskrivningar	-136 591	-122 911
Försäljning/utrangering	0	0
Årets avskrivningar	-12 991	-13 680
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-149 582</b>	<b>-136 591</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>25 018</b>	<b>38 009</b>

#### Not 3 Upplysning om Aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vi årets ingång	1000	100
Antal/värde vi årets utgång	1000	100

# LTW Partner AB

Org 556332-0075

## NOTER

Not 4	Poster inom linjen	2021	2020
	<i>Ställda säkerheter</i>		
	Företagsinteckningar	Inga	Inga
	Eventualförpliktelser	Inga	Inga

### Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Dateli Installation AB, Org.nr 556259-8713, Järfälla.

Järfälla 2022-06-

Thomas Widéen

Vår revisionsberättelse har avlämnats den

Grant Thornton Sweden AB

Rickard Julin  
Auktoriserad revisor

2022080125794



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.06.2022 21:18  
SENT BY OWNER:  
Annika Nygren • 30.06.2022 12:11  
DOCUMENT ID:  
rygi0leo59  
ENVELOPE ID:  
rkiR8liqq-rygi0leo59

DOCUMENT NAME:  
LTW PARTNER års 2021.pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Lars Thomas Widéen thomas.wideen@dateli.se	Signed Authenticated	30.06.2022 18:02 30.06.2022 17:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 13/06/1961) IP: 95.204.79.54
2. RICKARD JULIN rickard.julin@se.gt.com	Signed Authenticated	30.06.2022 21:18 30.06.2022 21:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 10/03/1976) IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i L.T.W Partner AB  
Org.nr. 556332-0075

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för L.T.W Partner AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av L.T.W Partner ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till L.T.W Partner AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för L.T.W Partner AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till L.T.W Partner AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra

förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den

Grant Thornton Sweden AB

Rickard Julin

Auktoriserad revisor

2022080125796



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.06.2022 21:28

SENT BY OWNER:  
Annika Nygren • 30.06.2022 17:10

DOCUMENT ID:  
SJqkp4oqq

ENVELOPE ID:  
rJxKJ6Vjq5-SJqkp4oqq

DOCUMENT NAME:  
RB LTW 2021.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. RICKARD JULIN	Signed	30.06.2022 21:28	eID	Swedish BankID (DOB: 10/03/1976)
rickard.julin@se.gt.com	Authenticated	30.06.2022 21:27	Low	IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed