

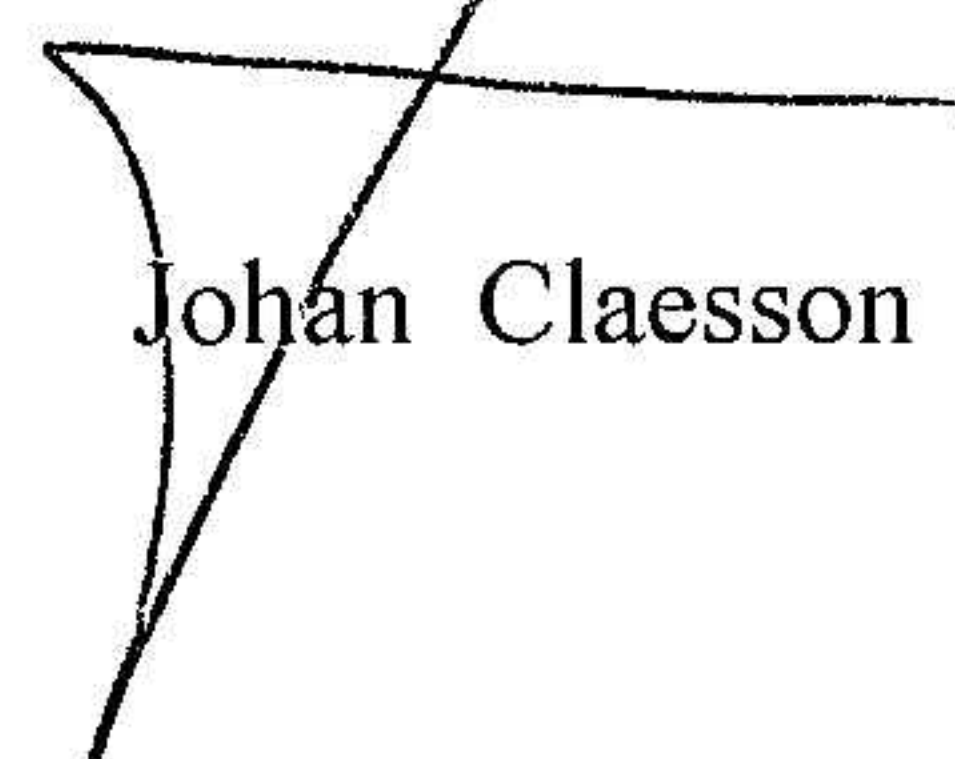
Årsredovisning
för
Malrac Boprojekt 3 AB
559076-1630

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malrac Boprojekt 3 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 19 april 2024


Johan Claesson

Årsredovisning

för

Malrac Boprojekt 3 AB

559076-1630

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för Malrac Boprojekt 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta aktier och andelar. Bolagets förvaltning har skötts av personal anställda i koncernföretaget Byggnadsfirma Claesson & Anderzén HB.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Malrac Holding AB, (Ställföretr.)	500	500

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 654	444	5 492	15 799	952
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	94,9	8,7

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	22 244	444	22 738
Disposition enligt beslut av årsstämman:		444	-444	0
Årets resultat			1 654	1 654
Belopp vid årets utgång	50	22 688	1 654	24 392

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 688 155
årets vinst	1 653 554
	24 341 709

disponeras så att
i ny räkning överföres

24 341 709

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Driftöverskott		0	0
Bruttoresultat		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	956	236
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		698	208
Summa finansiella poster		1 654	444
Resultat efter finansiella poster		1 654	444
Resultat före skatt		1 654	444
Skatt på årets resultat	2	0	0
Årets resultat		1 654	444

Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Reversfordringar

0 5 375

0 5 375

Summa anläggningstillgångar

0 5 375

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

24 386 17 358

Övriga fordringar

6 6

24 392 17 364

Summa omsättningstillgångar

24 392 17 364

SUMMA TILLGÅNGAR

24 392 22 738

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 50

50 50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

22 688 22 244

Årets resultat

1 654 444

24 342 22 688

Summa eget kapital

24 392 22 738

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 392 22 738

Noter

Tkr

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncernförhållanden

Företaget är ett dotterföretag till Malrac Holding AB, org nr 559074-5955 med säte i Kalmar. Malrac Holding AB ingår i en koncern där CA Fastigheter AB, org nr 556227-5700 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen och där Claesson & Anderzén AB, org nr 556395-3701 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

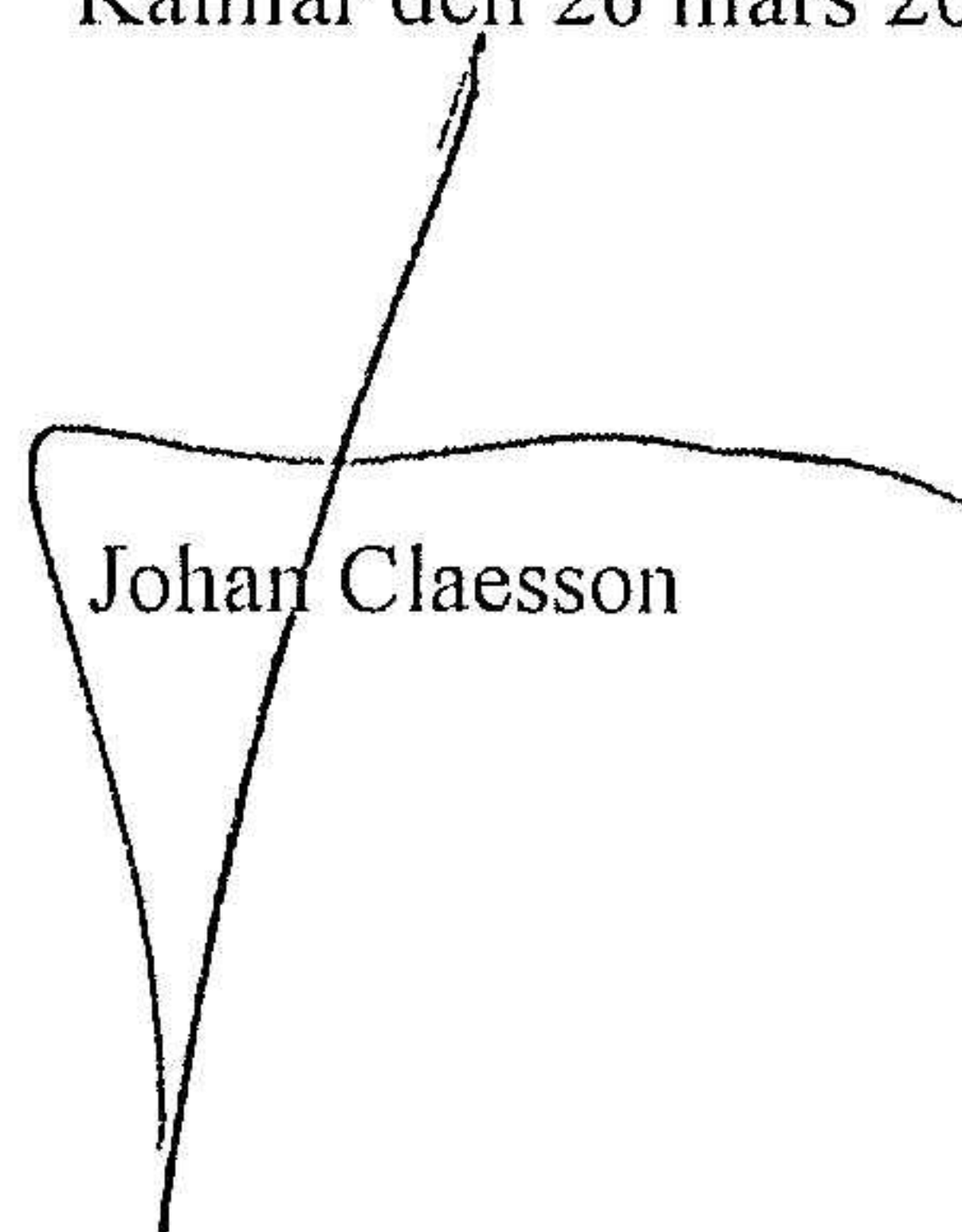
	2023-01-01	2022-01-01
	-2023-12-31	-2022-12-31
Resultat vid avyttringar	956	236
	956	236

Not 2 Skatt på årets resultat

	2023-01-01	2022-01-01
	-2023-12-31	-2022-12-31
Aktuell skatt	0	0
	0	0

2024050806314

Kalmar den 26 mars 2024



Johan Claesson