

Hällgrens Fastighetservice i Skellefteå AB

559367-3238

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

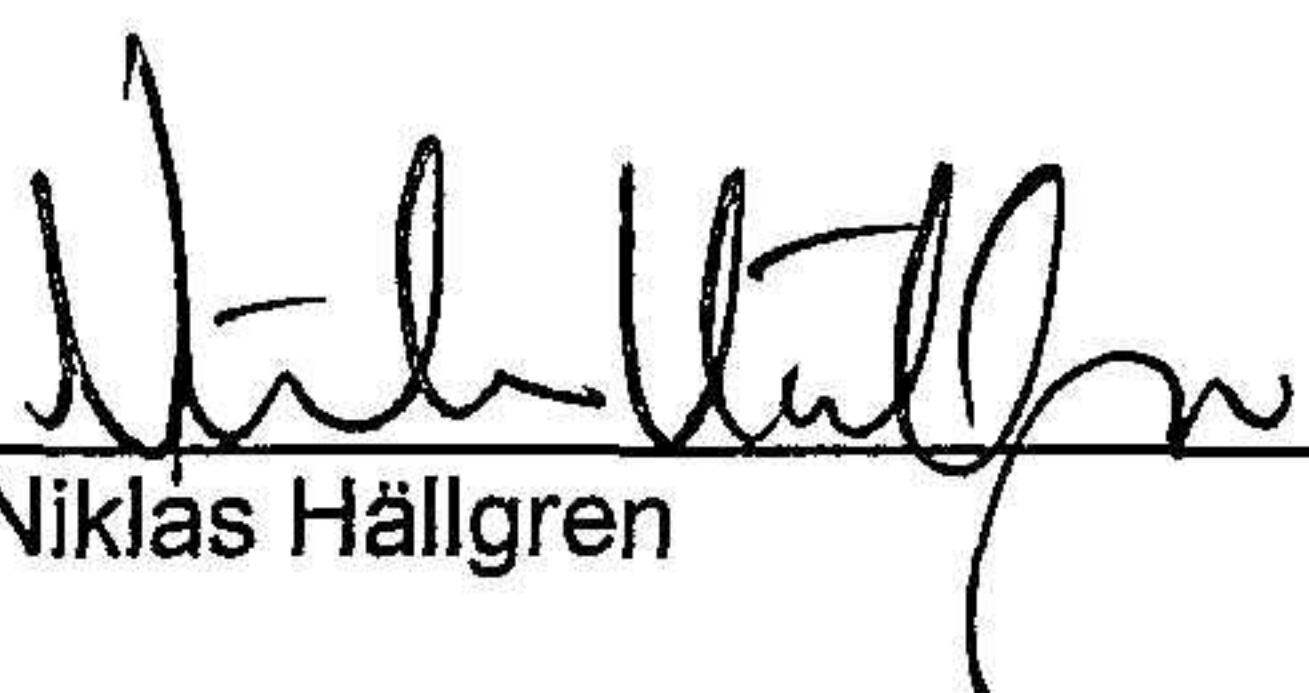
Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkningar	3
- Balansräkningar	4-5
- Tilläggsupplysningar	6

Om inte annat anges, redovisas alla belopp i kronor.
Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hällgrens Fastighetservice i Skellefteå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-03.
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.
Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Skellefteå 2024-02-15


Niklas Hällgren

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2022-02-24

Verksamheten omfattar uppdragsverksamhet inom fastighetsförvaltning samt uthyrning och leasing av utrustning för fastighetsskötsel.

Flerårsöversikt

		2023	2022
Nettoomsättning	tkr	66	44
Resultat efter finansiella poster	tkr	35	22
Soliditet	%	65%	38%

Förändringar i eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	16 721	41 721
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning		-10 000		-10 000
Balanseras i ny räkning		16 721	-16 721	
Årets resultat			28 104	28 104
Belopp vid årets utgång	25 000	6 721	28 104	59 825

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	6 721
Årets resultat	28 104
Totalt	34 825

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	10 000
Balanseras i ny räkning	24 825
Totalt	34 825

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 54%. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3§ 2-3 st.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-02-24 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m m			
Nettoomsättning		66 400	44 267
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 168	-2 446
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 847	-20 269
Summa rörelsekostnader		-31 015	-22 715
Rörelseresultat		35 385	21 552
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		9	0
Resultat före skatt		35 394	21 552
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 290	-4 831
Årets resultat		28 104	16 721

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	1	75 119	98 966
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		75 119	98 966
Summa anläggningstillgångar		75 119	98 966
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 938	0
Övriga fordringar		0	8 393
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 800	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		16 738	8 393
<i>Kassa och bank</i>		34	2 743
Summa omsättningstillgångar		16 772	11 136
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>91 891</u>	<u>110 102</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 25 aktier		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 721	0
Årets resultat		28 104	16 721
<i>Summa fritt eget kapital</i>		34 825	16 721
<i>Summa eget kapital</i>		59 825	41 721
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		12 121	4 831
Övriga skulder		9 595	22 150
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 350	41 400
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		32 066	68 381
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>91 891</u>	<u>110 102</u>

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 1. Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	119 235	0
Inköp	0	119 235
Utgående anskaffningsvärden	119 235	119 235
Ingående avskrivningar	-20 269	0
Årets avskrivningar	-23 847	-20 269
Utgående avskrivningar	-44 116	-20 269
Redovisat värde	75 119	98 966

Balans- och resultaträkningen kommer att föreläggas årsstämman 2024-01-03 för fastställelse

Skellefteå 2024-01-03


Niklas Hällgren