

# ÅRSREDOVISNING

för

## Villatomtebo Invest AB

Org.nr. 556998-2316

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Per Högberg, Styrelseledamot  
2025-08-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar samt idka annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Danderyd.

#### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 557 103	-5 658 027	2 194 838	17 025 328
Soliditet (%)	97,08	93,62	93,68	92,23

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	31 093 123	-5 751 942	25 391 181
Utdelning		-125 000	0	-125 000
Balanseras i ny räkning		-5 751 942	5 751 942	0
Årets resultat			2 487 719	2 487 719
Belopp vid årets utgång	50 000	25 216 181	2 487 719	27 753 900

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	25 216 181
Årets resultat	2 487 719
	<u>27 703 900</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	27 703 900
	<u>27 703 900</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Villatomtebo Invest AB

Org.nr. 556998-2316

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2024-05-01 2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 2024-04-30</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	<u>-1 570</u>	<u>-1 590</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 570</b>	<b>-1 590</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 570</b>	<b>-1 590</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2 223 517	-6 112 992
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	338 395	457 491
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-3 239</u>	<u>-936</u>
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 558 673</b>	<b>-5 656 437</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 557 103</b>	<b>-5 658 027</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 557 103</b>	<b>-5 658 027</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-69 384	-93 915
<b>Årets resultat</b>	<u><b>2 487 719</b></u>	<u><b>-5 751 942</b></u>

# Villatomtebo Invest AB

Org.nr. 556998-2316

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	324 932	324 932
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	8 738 188	8 738 272
Andra långfristiga fordringar	5	<u>16 919 740</u>	<u>16 919 740</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		25 982 860	25 982 944
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		25 982 860	25 982 944
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>1 838 134</u>	<u>95 042</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		1 838 134	95 042
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>765 005</u>	<u>1 040 888</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		765 005	1 040 888
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		2 603 139	1 135 930
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		28 585 999	27 118 874
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		25 216 181	31 093 123
Årets resultat		<u>2 487 719</u>	<u>-5 751 942</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		27 703 900	25 341 181
<b>Summa eget kapital</b>		27 753 900	25 391 181

# Villatomtebo Invest AB

Org.nr. 556998-2316

## BALANSRÄKNING

		2025-04-30	2024-04-30
	Not		
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder		<u>668 800</u>	<u>1 543 800</u>
Summa långfristiga skulder		668 800	1 543 800
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		<u>163 299</u>	<u>183 893</u>
Summa kortfristiga skulder		163 299	183 893
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 585 999	27 118 874

# Villatomtebo Invest AB

Org.nr. 556998-2316

## Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	<u>324 932</u>	<u>324 932</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>324 932</u>	<u>324 932</u>
Redovisat värde	324 932	324 932

## Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 738 272	8 740 827
Försäljningar	<u>-84</u>	<u>-2 555</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>8 738 188</u>	<u>8 738 272</u>
Redovisat värde	8 738 188	8 738 272

## Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	<u>21 953 917</u>	<u>21 953 917</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>21 953 917</u>	<u>21 953 917</u>
Ingående nedskrivningar	-5 034 177	0
Årets nedskrivningar	<u>0</u>	<u>-5 034 177</u>
Utgående nedskrivningar	<u>-5 034 177</u>	<u>-5 034 177</u>
Redovisat värde	16 919 740	16 919 740

# Villatomtebo Invest AB

Org.nr. 556998-2316

Not 6	Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	668 800	1 543 800

Stockholm

*Per Högberg*

Per Högberg

Verkställande direktör

2025-08-21