

Årsredovisning

för

Mölnbals Bygg- och Fastighetservice Aktiebolag

556493-6911

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mölnbals Bygg- och Fastighetservice Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Svanesund den 15 december 2023



Årsredovisning

för

Mölnbals Bygg- och Fastighetservice Aktiebolag

556493-6911

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Mölnads Bygg- och Fastighetsservice Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och anläggningsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Orust.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har minskat med 51% jämfört med tidigare räkenskapsår. Det beror på att bolaget har fått färre uppdrag och behövt sagt upp en av sina anställda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 596	3 922	2 099	3 067
Resultat efter finansiella poster	-3	664	-206	-101
Soliditet (%)	70	63	57	55

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	997 592	398 464	1 516 056
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			398 464	-398 464	0
Årets resultat				66 513	66 513
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 396 056	66 513	1 582 569

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 396 056
årets vinst	66 513
	1 462 569
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	250 000
i ny räkning överföres	1 212 569
	1 462 569

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiefolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 597 036	3 922 241
Övriga rörelseintäkter		10 515	-8 160
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 607 551	3 914 081

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-878 528	-1 267 417
Övriga externa kostnader		-443 312	-416 606
Personalkostnader	2	-1 147 284	-1 314 757
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-194 040	-250 414
Summa rörelsekostnader		-2 663 164	-3 249 194
Rörelseresultat		-55 613	664 887

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 111	1 629
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 016	-4 198
Summa finansiella poster		-905	-2 569
Resultat efter finansiella poster		-56 518	662 318

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		150 000	-150 000
Summa bokslutsdispositioner		150 000	-150 000
Resultat före skatt		93 482	512 318

Skatter

Skatt på årets resultat		-26 969	-113 854
Årets resultat		66 513	398 464

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

85 509

162 069

Inventarier, verktyg och installationer

4

95 311

125 334

Summa materiella anläggningstillgångar

180 820

287 403

Finansiella anläggningstillgångar

Kapitalförsäkring

5

462 000

444 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

462 000

444 000

Summa anläggningstillgångar

642 820

731 403

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 202

148 644

Övriga fordringar

60 749

4 045

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

178 034

74 387

Summa kortfristiga fordringar

247 985

227 076

Kassa och bank

Kassa och bank

1 549 599

1 629 388

Summa kassa och bank

1 549 599

1 629 388

Summa omsättningstillgångar

1 797 584

1 856 464

SUMMA TILLGÅNGAR

2 440 404

2 587 867

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 396 056

997 592

Årets resultat

66 513

398 464

Summa fritt eget kapital

1 462 569

1 396 056

Summa eget kapital

1 582 569

1 516 056

Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

0

150 000

Summa obeskattade reserver

0

150 000

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

52 307

306 874

Summa långfristiga skulder

52 307

306 874

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

30 579

37 129

Skatteskulder

20 612

29 180

Övriga skulder

615 705

471 023

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

138 632

77 605

Summa kortfristiga skulder

805 528

614 937

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 440 404

2 587 867

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	2	3

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	601 800	601 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	601 800	601 800
Ingående avskrivningar	-439 731	-319 371
Årets avskrivningar	-76 560	-120 360
Utgående ackumulerade avskrivningar	-516 291	-439 731
Utgående redovisat värde	85 509	162 069

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	804 548	951 548
Inköp	112 221	
Försäljningar/utrangeringar	-123 820	-147 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	792 949	804 548
Ingående avskrivningar	-679 214	-683 138
Försäljningar/utrangeringar	99 056	133 978
Årets avskrivningar	-117 480	-130 054
Utgående ackumulerade avskrivningar	-697 638	-679 214
Utgående redovisat värde	95 311	125 334

2024011811189

Not 5 Kapitalförsäkring

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	444 000	426 000
Inköp	18 000	18 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	462 000	444 000
Utgående redovisat värde	462 000	444 000

Bolagets har en pensionsskuld på samma belopp 462 000kr (444 000kr)
Noterade andelars marknadsvärde 531 586kr (520 168kr)

Not 6 Obeskattade reserver

	2023-08-31	2022-08-31
Periodiseringsfond 2022-08-31	0	150 000
	0	150 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	599	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
	0	0
	0	0

Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
	100 000	100 000

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

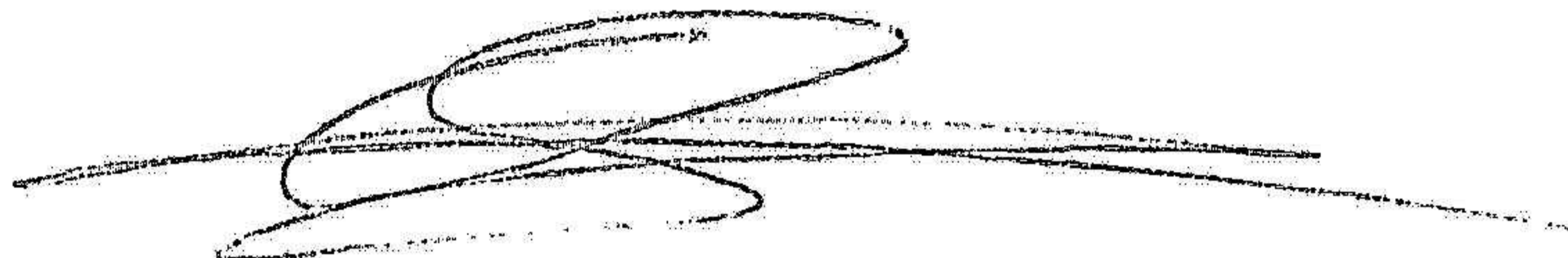
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Svanesund den 15 december 2023



Johan Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 december 2023



Johan Sjösten
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mölndals Bygg- och Fastighetservice AB

Org.nr. 556493-6911

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mölndals Bygg- och Fastighetservice AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mölndals Bygg- och Fastighetservice ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mölndals Bygg- och Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mölndals Bygg- och Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mölndals Bygg- och Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

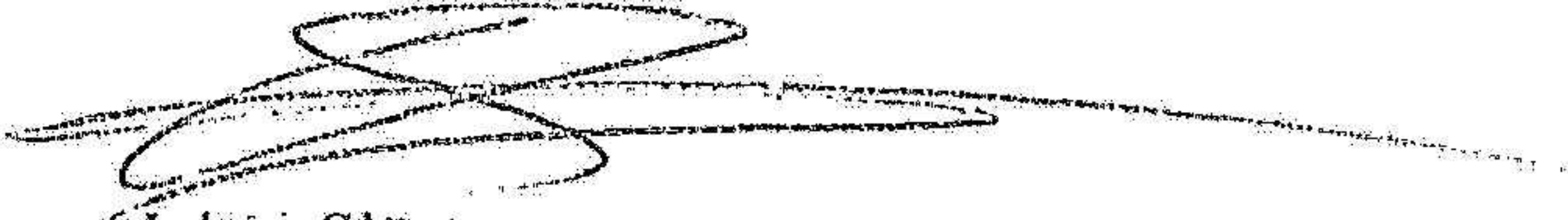
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid några tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har dämed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4§ aktiebolagslagen.

Göteborg den 15 december 2023


Johan Sjösten
Auktoriserad Revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Johan Sjösten