

Årsredovisning för
Västkustens Markförädling AB

556789-0131

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Västkustens Markförädling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 15 december 2022. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stenungsund 15 december 2022



Roger Andersen
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Väst kustens Markförädling AB, 556789-0131, med säte i Stenungsund får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2009 och har till ändamål för sin huvudsakliga verksamhet att självt eller genom hel- eller delägt dotterbolag äga och förvalta fastigheter och även driva annan därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	-		-	6 170
Resultat efter finansiella poster	-47 288	-48 589	-11 813	-5 720
Soliditet, %	34,6	39,1	41	51,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets Resultat
Vid årets början	100 000	1 265 811	-48 589
Disposition enl årsstämmobeslut		-48 589	48 589
Årets resultat			-47 288
Vid årets slut	100 000	1 217 222	-47 288

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 217 222
årets resultat	-47 288
Totalt	1 169 934
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 169 934
Summa	1 169 934

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-47 330	-48 610
Summa rörelsekostnader		-47 330	-48 610
Rörelseresultat		-47 330	-48 610
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42	21
Summa finansiella poster		42	21
Resultat efter finansiella poster		-47 288	-48 589
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-47 288	-48 589
Skatter			
Årets resultat		-47 288	-48 589

2022122111543

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 588 905	3 252 699
Summa materiella anläggningstillgångar		3 588 905	3 252 699
Summa anläggningstillgångar		3 588 905	3 252 699
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		380	31 380
Summa kortfristiga fordringar		380	31 380
Kassa och bank			
Kassa och bank		75 951	95 513
Summa kassa och bank		75 951	95 513
Summa omsättningstillgångar		76 331	126 893
SUMMA TILLGÅNGAR		3 665 236	3 379 592

2022122111544

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 217 222	1 265 811
Årets resultat		-47 288	-48 589
Summa fritt eget kapital		1 169 934	1 217 222
Summa eget kapital		1 269 934	1 317 222
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	1 600
Skulder till koncernföretag		2 054 115	2 054 115
Skatteskulder		9 805	6 655
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		331 382	-
Summa kortfristiga skulder		2 395 302	2 062 370
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 665 236	3 379 592

2022122111545

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 252 699	3 250 179
-Nyanskaffningar	336 206	2 520
	<u>3 588 905</u>	<u>3 252 699</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Redovisat värde vid årets slut	3 588 905	3 252 699

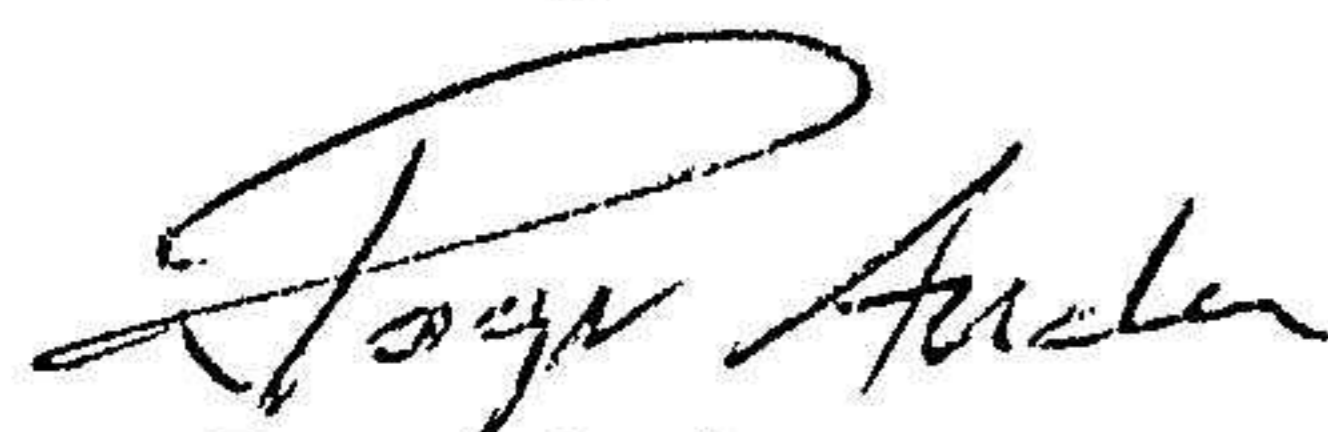
Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	200 000	200 000

Underskrifter

Stenungsund 15 december 2022



Roger Andersen
Styrelseledamot



Nic Larson
Styrelseledamot

2022122111547