

Årsredovisning

Panelbyggen Väst Aktiebolag

556513-8319

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Anders Östberg
2023-05-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt maskinell utrustning för bygg- och entreprenadbranschen.

Bolaget har sitt säte och huvudkontor i den egna industrifastigheten i SOTENÄS. Fastigheten uthyrs till helägda dotterbolaget Panelbyggen Sverige AB som där bedriver bygg- och entreprenadverksamhet.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	452	390	349	354
Resultat efter finansiella poster	42	61	245	60
Soliditet %	82	82	81	87

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	500 000	120 000	4 118 695	2 587 558
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-1 000 000	
- Balanseras i ny räkning			2 587 558	-2 587 558
- Årets resultat				2 097
- Belopp vid årets utgång	500 000	120 000	5 706 253	2 097

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	5 706 253
<i>Årets resultat</i>	<i>2 097</i>
<i>Summa</i>	<i>5 708 350</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 708 350
<i>Summa</i>	<i>5 708 350</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	452 470	390 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	452 470	390 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-218 671	-137 338
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-183 331	-183 330
Summa rörelsekostnader	-402 002	-320 668
Rörelseresultat	50 468	69 332
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	703	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-8 799	-8 363
Summa finansiella poster	-8 096	-8 363
Resultat efter finansiella poster	42 372	60 969
Bokslutsdispositioner		
Lämnade/Erhållna koncernbidrag	-1 070 000	4 100 000
Förändring av periodiseringsfonder	717 904	-862 836
Förändring av överavskrivningar	325 332	-33 204
Summa bokslutsdispositioner	-26 764	3 203 960
Resultat före skatt	15 608	3 264 929
Skatter		
Skatt på årets resultat	-13 511	-677 371
Årets resultat	2 097	2 587 558

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 274 208	1 393 937
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	487 610	551 211
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 761 818</i>	<i>1 945 148</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	150 000	150 000
Fordringar hos koncernföretag	6	4 621 610	7 851 944
Andra långfristiga fordringar	7	810 786	810 786
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 582 396</i>	<i>8 812 730</i>
Summa anläggningstillgångar		7 344 214	10 757 878
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		270 500	161 250
Övriga fordringar		518 845	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>789 344</i>	<i>161 251</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 315 018	754 129
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 315 018</i>	<i>754 129</i>
Summa omsättningstillgångar		2 104 362	915 380
SUMMA TILLGÅNGAR		9 448 576	11 673 258

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	500 000	500 000
Reservfond	120 000	120 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>620 000</i>	<i>620 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 706 253	4 118 695
Årets resultat	2 097	2 587 558
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>5 708 350</i>	<i>6 706 253</i>
Summa eget kapital	6 328 350	7 326 253
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	1 752 719	2 470 623
Ackumulerade överavskrivningar	0	325 332
Summa obeskattade reserver	1 752 719	2 795 955
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 139 658	226 112
Summa långfristiga skulder	139 658	226 112
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	86 450	79 800
Leverantörsskulder	29 267	16 804
Skulder till koncernföretag	59 400	0
Skatteskulder	0	378 086
Övriga skulder	1 027 732	825 248
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder	1 227 849	1 324 938
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	9 448 576	11 673 258

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent
Byggnader och mark	4-5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 195 853	3 195 853
	Utgående anskaffningsvärden	3 195 853	3 195 853
	Ingående avskrivningar	-1 801 916	-1 682 187
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-119 729	-119 729
	Utgående avskrivningar	-1 921 645	-1 801 916
	Redovisat värde	1 274 208	1 393 937

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	636 012	636 012
	Utgående anskaffningsvärden	636 012	636 012
	Ingående avskrivningar	-84 801	-21 200
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-63 601	-63 601
	Utgående avskrivningar	-148 402	-84 801
	Redovisat värde	487 610	551 211

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	506 725	540 850
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-	-34 125
	Utgående anskaffningsvärden	506 725	506 725
	Ingående avskrivningar	-506 725	-540 850
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-	34 125
	Utgående avskrivningar	-506 725	-506 725
	Redovisat värde	0	0
Not 5	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
	Utgående anskaffningsvärden	150 000	150 000
	Redovisat värde	150 000	150 000
Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 851 944	4 013 563
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Årets lämnade lån	-	3 838 381
	Årets amorteringar	-3 230 334	-
	Utgående anskaffningsvärden	4 621 610	7 851 944
	Redovisat värde	4 621 610	7 851 944
Not 7	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	810 786	810 786
	Utgående anskaffningsvärden	810 786	810 786
Not 8	Långfristiga skulder		
Not 9	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Eventualförpliktelser	1 100 000	1 900 000
Not 10	Medelantalet anställda		

Bolaget har inga anställda och några löner eller andra ersättningar har ej betalats ut. Bolaget administreras av dotterbolaget Panelbyggen Sverige AB, org.nr. 556708-6383.

Not	11	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
		Företagsinteckningar	2 200 000	2 200 000
		Fastighetsinteckningar	2 700 000	2 700 000
		Summa ställda säkerheter	4 900 000	4 900 000

UNDERSKRIFTER

Kungshamn

Anders Östberg

Anders Östberg

2023-04-06

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-16

Ernst & Young AB

Gunilla Andersson

Gunilla Andersson

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Panelbyggen Väst Aktiebolag, org.nr 556513-8319

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Panelbyggen Väst Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Panelbyggen Väst Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Panelbyggen Väst Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Panelbyggen Väst Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Panelbyggen Väst Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 16 maj 2023

Ernst & Young AB

Gunilla Andersson

Gunilla Andersson
Auktoriserad revisor