

Kungsbergshus AB

Org nr 556785-7965

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

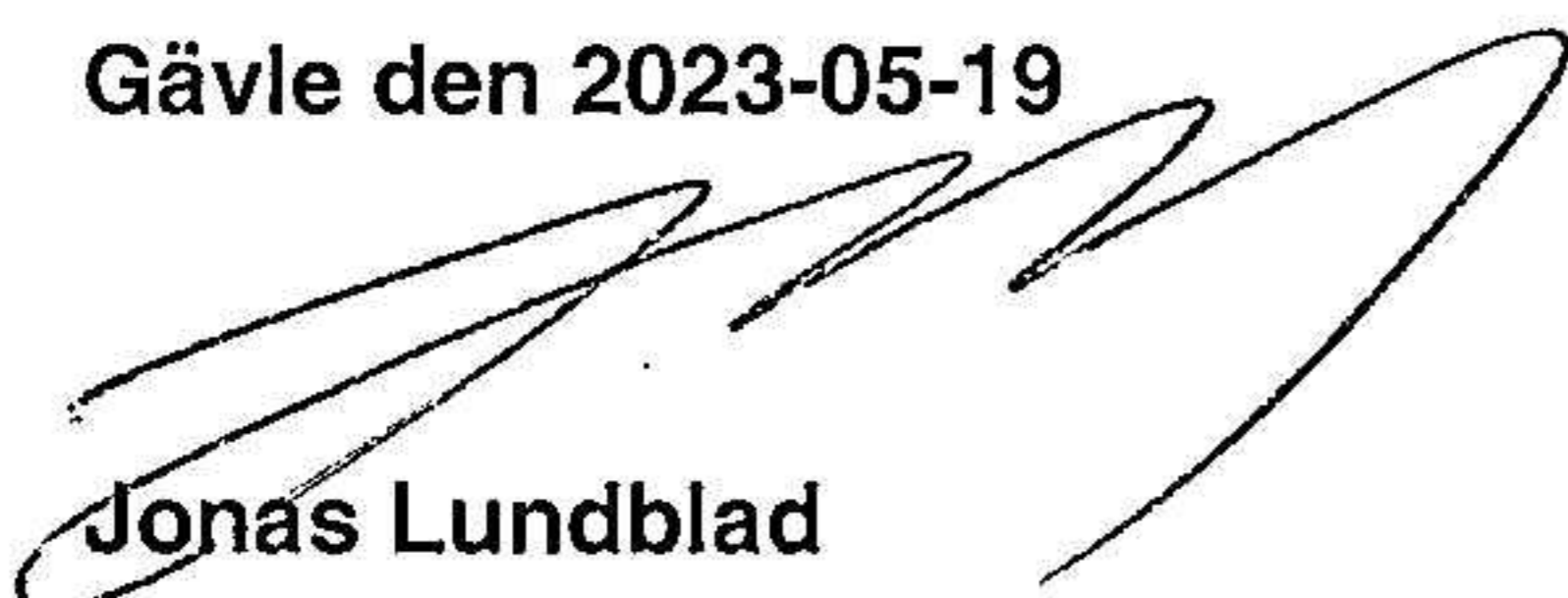
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- tilläggsupplysningar	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Kungsbergshus AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-05-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Gävle den 2023-05-19


Jonas Lundblad

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Kungsbergshus AB:s verksamhet innefattar lägenheter för uthyrning och försäljning. Bolaget har sitt säte i Gävle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är under avveckling.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	0	140	286	620
Resultat efter finansiella poster	tkr	-271	756	928	650
Soliditet	%	195,6	100,1	59,4	54,5

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	4 107 070	600 044	4 807 114
Resultatdisposition enligt årsstämman		600 044	-600 044	
Balanseras i ny räkning		-4 200 000		-4 200 000
Utdelning				
Årets resultat			<u>-270 977</u>	<u>-270 977</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>507 114</u>	<u>-270 977</u>	<u>336 137</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	507 114
Årets resultat	<u>-270 977</u>
Totalt	<u>236 137</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>236 137</u>
Totalt	<u>236 137</u>

202305231521

JK

2023052313812

Resultaträkning	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	8	140 212
Övriga rörelseintäkter	-	1 253 443
	-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	8	1 393 655
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-271 728	-340 187
	-	-
Summa rörelsekostnader	-271 728	-340 187
Rörelseresultat	-271 720	1 053 468
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	743	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	-297 668
	-	-
Summa finansiella poster	743	-297 668
Resultat efter finansiella poster	-270 977	755 800
Resultat före skatt	-270 977	755 800
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	-155 756
	-	-
Årets resultat	-270 977	600 044

JK

Balansräkning

2022-12-31

2021-12-31

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

293 468

724 143

Summa kortfristiga fordringar

293 468

724 143

Kassa och bank

Kassa och Bank

148 669

4 191 530

Summa kassa och bank

148 669

4 191 530

Summa omsättningstillgångar

442 137

4 915 673

Summa tillgångar

442 137

4 915 673

20230523 13813

Balansräkning	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital, 2400 aktier	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	507 114	4 107 070
Årets resultat	-270 977	600 044
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<u>236 137</u>	<u>4 707 114</u>
Summa eget kapital	<u>336 137</u>	<u>4 807 114</u>
Långfristiga skulder		
Övriga långfristiga skulder	-	84 267
Summa långfristiga skulder	<u>0</u>	<u>84 267</u>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	106 000	-
Skatteskulder	-	9 292
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-	15 000
Summa kortfristiga skulder	<u>106 000</u>	<u>24 292</u>
Summa eget kapital och skulder	<u>442 137</u>	<u>4 915 673</u>

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Gävle 2023-05-15



Jonas Lundblad

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-19.



Pär Konradsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kungsbergshus AB, org.nr 556785–7965

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kungsbergshus AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kungsbergshus ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Kungsbergshus AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt *International Standards on Auditing (ISA)* och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kungsbergshus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kungsbergshus AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kungsbergshus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle den 19 maj 2023



Pär Konradsson
Auktoriserad revisor