

ÅRSREDOVISNING

för

CB Företagsmäklare i Stockholm AB

Org.nr. 559288-8225

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma .
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Charbel Botros, Styrelseledamot

2023-07-31

Styrelsen för CB Företagsmäklare i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

[verksamhet]

Bolaget har sitt säte i .

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	-1	
Resultat efter finansiella poster	-748 287	
Balansomslutning	2 315 206	
Soliditet (%)	5,85	

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belo pp vid året s ingå ng	25 000	0	0	0	0	0	0	66 773	91 773
Utde lnin g till akti eäg are	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Året s resu ltat	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Belo pp vid året s utgå ng	25 000	0	0	0	0	0	0	66 773	91 773

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	66 773
Årets resultat	0
Summa	66 773

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	66 773
Summa	66 773

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		-1	
Övriga rörelseintäkter	2	0	
Summa rörelsens intäkter m.m.		-1	
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	
Övriga externa kostnader		-747 579	
Personalkostnader	3	-707	
Summa rörelsens kostnader		-748 286	
Rörelseresultat		-748 287	
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	
Räntekostnader och liknande kostnader		0	
Summa resultat från finansiella poster		0	
Resultat efter finansiella poster		-748 287	
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	
Summa bokslutsdispositioner		0	
Resultat före skatt		-748 287	
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	
Årets resultat		0	

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		25 000	
Andra långfristiga fordringar	4	95 000	
Summa finansiella anläggningstillgångar		120 000	
Summa anläggningstillgångar		120 000	
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		17 588	
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	689 626	
Övriga fordringar		90 499	
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 956 753	
Summa kortfristiga fordringar		2 754 466	
Kassa och bank			
Kassa och bank		-559 260	
Summa kassa och bank		-559 260	
Summa omsättningstillgångar		2 195 206	
Summa tillgångar		2 315 206	

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	
Summa bundet eget kapital		25 000	
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		66 773	
Årets resultat		0	
Summa fritt eget kapital		66 773	
Summa eget kapital		91 773	
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		54 852	
Summa obeskattade reserver		54 852	
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		162 415	
Skatteskulder		33 073	
Övriga skulder		2 725 486	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-4 105	
Summa kortfristiga skulder		2 916 868	
Summa eget kapital och skulder		3 063 493	

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till resultaträkning

2 Övriga rörelseintäkter

Intäktslag	Belopp
Övriga rörelseintäkter	0
Hyses- och arrandeintäkter	0
Provisionsintäkter, licensintäkter och royalties	0
Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar	0
Valutakursvinster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Erhållna offentliga bidrag	0
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	0
	2022-12-31
Summa	0

3 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Noter till balansräkning

4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	
Tillkommande fordringar	65 000	
Reglerade fordringar	0	
Utgående anskaffningsvärden	95 000	
Ingående nedskrivningar	0	
Reglerade fordringar	0	
Årets nedskrivningar	0	
Redovisat värde	95 000	

5 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	689 626	
Tillkommande fordringar	0	
Reglerade fordringar	0	
Utgående anskaffningsvärden	689 626	
Ingående nedskrivningar	0	
Reglerade fordringar	0	
Årets nedskrivningar	0	
Redovisat värde	689 626	

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Charbel Botros

Charbel Botros

2023-07-31

Styrelseledamot