

ÅRSREDOVISNING

för

Hassela Timmerhus AB

Org.nr. 556854-2806

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Torbjörn Jonsson, Styrelseledamot

2025-06-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver försäljning av timmerhus och har ett visningshus man hyr ut i Hassela skidområde.

Företagets säte är Hassela.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	192 065	148 348	126 366	117 551
Resultat efter finansiella poster	17 433	-22 435	8 013	1 209
Soliditet (%)	16,54	14,95	16,24	15,20

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	228 629	-81 342	-22 435	174 852
Balanseras i ny räkning			-22 435	22 435	0
Årets resultat				17 433	17 433
Belopp vid årets utgång	50 000	228 629	-103 777	17 433	192 285

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-103 777
Årets resultat	17 433
	<u>-86 344</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-86 344
	<u>-86 344</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hassela Timmerhus AB

Org.nr. 556854-2806

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		192 065	148 348
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>192 065</u>	<u>148 348</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-94 256	-91 793
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 598	-33 598
Summa rörelsekostnader		<u>-127 854</u>	<u>-125 391</u>
Rörelseresultat		64 211	22 957
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28	40
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 806	-45 432
Summa finansiella poster		<u>-46 778</u>	<u>-45 392</u>
Resultat efter finansiella poster		17 433	-22 435
Resultat före skatt		17 433	-22 435
Årets resultat		<u>17 433</u>	<u>-22 435</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>1 122 434</u>	<u>1 156 032</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 122 434	1 156 032
Summa anläggningstillgångar		1 122 434	1 156 032
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		26 260	10 750
Övriga fordringar		<u>161</u>	<u>2 515</u>
Summa kortfristiga fordringar		26 421	13 265
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>13 187</u>	<u>-63</u>
Summa kassa och bank		13 187	-63
Summa omsättningstillgångar		39 608	13 202
SUMMA TILLGÅNGAR		1 162 042	1 169 234

Hassela Timmerhus AB

Org.nr. 556854-2806

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		228 629	228 629
Summa bundet eget kapital		<u>278 629</u>	<u>278 629</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-103 777	-81 342
Årets resultat		17 433	-22 435
Summa fritt eget kapital		<u>-86 344</u>	<u>-103 777</u>
Summa eget kapital		192 285	174 852
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		789 000	813 000
Övriga skulder		0	6 500
Summa långfristiga skulder		<u>789 000</u>	<u>819 500</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000	24 000
Leverantörsskulder		0	3 846
Skatteskulder		4 220	7 670
Övriga skulder		144 262	131 091
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 275	8 275
Summa kortfristiga skulder		<u>180 757</u>	<u>174 882</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 162 042	1 169 234

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 500 0011 500 001

Utgående anskaffningsvärden

1 500 001

1 500 001

Ingående avskrivningar

-343 969

-310 371

Årets avskrivningar

-33 598-33 598

Utgående avskrivningar

-377 567-343 969

Redovisat värde

1 122 434

1 156 032

Not 3 Uppskrivningsfond

2024-12-31

2023-12-31

Belopp vid årets ingång

228 629

228 629

Belopp vid årets utgång

228 629

228 629

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

96 000

102 500

Förfaller senare än 5 år

693 000717 000

789 000

819 500

Not 5 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar

1 170 000

1 170 000

Hassela Timmerhus AB

Org.nr. 556854-2806

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Hassela

Anders Torbjörn Jonsson

Anders Torbjörn Jonsson

2025-06-19