

Årsredovisning för
Upplands Väsby Fastighetsförmedling AB

559168-8303

Räkenskapsåret

2022-08-01 - 2023-07-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Bulut
Styrelseledamot

2024-05-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Upplands Väsby Fastighetsförmedling AB, 559168-8303, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-08-01 - 2023-07-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Upplands Väsby registrerades 2018 och har under året förberett start av fastighetsförmedling.

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | Belopp i kr 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Resultat efter finansiella poster | -415 163 | | 0 | 0 |
| Soliditet % | 56,2 | 100 | 100 | 100 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -6 250 | |
| Erhållna aktieägartillskott | | 430 000 | |
| Årets resultat | | | -425 863 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 423 750 | -425 863 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|---------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 423 750 |
| Årets resultat | -425 863 |
| Summa | -2 113 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | -2 113 |
| Summa | -2 113 |

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | 2022-08-01 - 2023-07-31 | 2021-08-01 - 2022-07-31 |
|--|------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -26 780 | 0 |
| Personalkostnader | | -388 957 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -415 737 | 0 |
| Rörelseresultat | | -415 737 | 0 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 574 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 574 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -415 163 | 0 |
| Resultat före skatt | | -415 163 | 0 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -10 700 | 0 |
| Årets resultat | | -425 863 | 0 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-07-31</i> | <i>2022-07-31</i> |
|--------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 85 208 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 85 208 | 0 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 0 | 43 750 |
| Summa kassa och bank | | 0 | 43 750 |
| Summa omsättningstillgångar | | 85 208 | 43 750 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 85 208 | 43 750 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-07-31</i> | <i>2022-07-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 423 750 | -6 250 |
| Årets resultat | | -425 863 | 0 |
| Summa fritt eget kapital | | -2 113 | -6 250 |
| Summa eget kapital | | 47 887 | 43 750 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 6 611 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 6 611 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 30 710 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | 30 710 | 0 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 85 208 | 43 750 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Upplands Väsby

Johan Bulut

2024-05-22

Johan Bulut

Datum

Styrelseordförande