

ÅRSREDOVISNING

FÖR

Waterman AB

Aktiebolag

ORG.NR. 556150-5388

2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Waterman AB, intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-06-24

Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen.

Vallentuna 2025-06-24

Anders Norrman

Anders Norrman
Styrelseledamot, Ordförande

Waterman AB
556150-5388

STYRELSENS ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET
2024.01.01—2024.12.31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Information om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och uthyra fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (tkr)	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	2.361	2.276	2.245	2.189
Resultat efter finansiella poster	149,6	568,1	540,6	495,6
Soliditet (%)	78,94	74,89	71,84	68,75

Eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Fritt eget kapital
<i>Belopp vid årets ingång:</i>	250.000	50.000	4.386.781
Årets resultat			117.890
<i>Belopp vid årets utgång:</i>	250.000	50.000	4.504.671

gu

Waterman AB
556150-5388

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE fortsättning

Förslag till disposition av bolagets resultat

Till bolagsstämman förfogande står

balanserat resultat	4.386.781
årets resultat	<u>117.890</u>
	4.504.671

Styrelsen föreslår att de ansamlade vinstmedlen disponeras sålunda:

Överföring till balanserat resultat	<u>4.504.671</u>
	4.504.671

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

gm

Waterman AB
556150-5388

AK=20250627;2025070116977

NOT	<u>2024.01.01-</u> <u>2024.12.31</u>	<u>2023.01.01-</u> <u>2023.12.31</u>
-----	---	---

RESULTATRÄKNING

Nettoomsättning		2.360.777	2.276.095
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	- 1.800
Övriga externa kostnader		- 1.526.256	- 1.076.763
Personalkostnader		- 232.489	- 209.267
Av- och nedskrivningar samt återföringar av materiella och immateriella tillgångar	3, 4	- 394.681	- 341.401
Rörelseresultat		207.351	646.864

Resultat från finansiella investeringar:

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10.229	2.105
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		- 68.019	- 80.890

Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

	149.561	568.079
--	----------------	----------------

Bokslutsdispositioner	0	0
-----------------------	---	---

Resultat före skatt	149.561	568.079
----------------------------	----------------	----------------

Skatt på årets resultat	- 31.671	- 117.345
-------------------------	----------	-----------

Övriga skatter	0	0
----------------	---	---

<u>Årets resultat</u>	<u>117.890</u>	<u>450.734</u>
-----------------------	----------------	----------------

gn

Waterman AB
556150-5388

enk=20250627;2025070116978

BALANSRÄKNING	NOT	<u>2024.12.31</u>	<u>2023.12.31</u>
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3.204.178	4.635.558
Maskiner, inventarier och bilar	4	1.194.498	157.799
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4.398.676</i>	<i>4.793.357</i>
Summa anläggningstillgångar		4.398.676	4.793.357
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		280.591	165.126
Övriga fordringar		210.537	211.095
Förutbetalda kostnader och intäkter		20.679	18.617
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>511.807</i>	<i>394.838</i>
Kassa och bank		1.295.156	1.196.149
Summa omsättningstillgångar		1.806.963	1.590.987
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>6.205.639</u>	<u>6.384.344</u>

gn

Waterman AB
556150-5388

k=20250627;2025070116979

	NOT	<u>2024.12.31</u>	<u>2023.12.31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		250.000	250.000
Uppskrivningsfond		50.000	50.000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>300.000</i>	<i>300.000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4.386.781	3.936.047
Årets resultat		117.890	450.734
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>4.504.671</i>	<i>4.386.781</i>
Summa eget kapital		4.804.671	4.686.781
Obeskattade reserver		120.000	120.000
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		839.118	979.794
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		71.192	82.312
Skatteskulder		111.766	197.440
Övriga skulder		64.743	120.314
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		194.149	197.703
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<i>441.850</i>	<i>597.769</i>
Summa skulder		1.280.968	1.577.563
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>6.205.639</u>	<u>6.384.344</u>

gm

Waterman AB
556150-5388

Räkenskapsår 2024.01.01-2024.12.31

Underskrifter

Vallentuna 2025-06-18

Anders Norrman

Anders Norrman
Styrelseledamot, Ordförande

Theodor Marcelius

Theodor Marcelius
Styrelseledamot

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-23

Gabriella Toth Ullerkrans

Gabriella Toth Ullerkrans
Godkänd revisor FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Waterman AB, org.nr 556150-5388

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Waterman AB för 2024.01.01-2024.12.31

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Waterman AB 's finansiella ställning per 2024.12.31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Waterman AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslag. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

gm

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprincip som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

ink=20250627;2025070116983

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Waterman AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets resultat.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Waterman AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets resultat. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets resultat, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets resultat inte är förenligt med aktiebolagslagen.

gm

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets resultat grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets resultat har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-06-23


Gabriella Toth Ullerkrans
Godkänd revisor FAR