

Årsredovisning
för
Kühnel Group AB
556797-4182

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Kühnel, Styrelseledamot
2026-04-08

Styrelsen för Kühnel Group AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför konsulttjänster inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Marks kommun.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 13 | 4 | 0 | 1 547 |
| Resultat efter finansiella poster | -480 | -23 | -19 | 821 |
| Soliditet (%) | 47 | 64 | 60 | 89 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 362 601 | -12 421 | 450 180 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -12 421 | 12 421 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 105 000 | | 105 000 |
| Årets resultat | | | -452 716 | -452 716 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 455 180 | -452 716 | 102 464 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 105 (0) tkr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|--------------|
| balanserad vinst | 455 180 |
| årets förlust | -452 716 |
| | 2 464 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 2 464 |
| | 2 464 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| | 1 | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 13 200 | 3 900 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 13 200 | 3 900 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -12 998 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -11 769 | -20 753 |
| Personalkostnader | 2 | -8 245 | -3 360 |
| Summa rörelsekostnader | | -33 012 | -24 113 |
| Rörelseresultat | | -19 812 | -20 213 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i | | -459 532 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 61 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -171 | -3 269 |
| Summa finansiella poster | | -459 703 | -3 208 |
| Resultat efter finansiella poster | | -479 515 | -23 421 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 30 000 | 11 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 30 000 | 11 000 |
| Resultat före skatt | | -449 515 | -12 421 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -3 201 | 0 |
| Årets resultat | | -452 716 | -12 421 |

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

3

479 372

938 904

Summa finansiella anläggningstillgångar

479 372

938 904

Summa anläggningstillgångar

479 372

938 904

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 816

2 603

Summa kortfristiga fordringar

2 816

2 603

Kassa och bank

Kassa och bank

2 723

1 792

Summa kassa och bank

2 723

1 792

Summa omsättningstillgångar

5 539

4 395

SUMMA TILLGÅNGAR

484 911

943 299

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

455 180

362 601

Årets resultat

-452 716

-12 421

Summa fritt eget kapital

2 464

350 180

Summa eget kapital

102 464

450 180

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

159 000

189 000

Summa obeskattade reserver

159 000

189 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

726

2 575

Övriga skulder

222 721

301 544

Summa kortfristiga skulder

223 447

304 119

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

484 911

943 299

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2025 | 2024 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 938 904 | 938 904 |
| Försäljningar | -459 532 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 479 372 | 938 904 |
| Utgående redovisat värde | 479 372 | 938 904 |

Not 4 Ställda säkerheter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 400 000 | 400 000 |
| | 400 000 | 400 000 |

Årsredovisningen beslutades 2026-04-08

Skene

Josefin Kühnel
Josefin Kühnel
Ordförande
2026-04-08

Robert Kühnel
Robert Kühnel
2026-04-08