

ODAB BYGG AB

556173-4434

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Jerker Danarp, Styrelseledamot
2023-01-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger en fastighet och hyr ut lägenheter, samt bedriver byggnadssnickeriprojekt med säte i Mälardalen.

Flerårsöversikt

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31	2019-09-01 - 2020-08-31	2018-09-01 - 2019-08-31
Nettoomsättning	384 280	356 723	867 806	1 680 696
Resultat efter finansiella poster	406 504	144 309	382 247	59 206
Soliditet (%)	42	39	40	26

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	1 433 060	114 418	1 667 478
Balanseras i ny räkning			114 418	-114 418	0
Årets resultat				322 487	322 487
Vid årets utgång	100 000	20 000	1 547 478	322 487	1 989 965

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 547 478
Årets resultat	322 487
Summa	1 869 965

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	1 869 965
Summa	1 869 965

Resultaträkning

	Not 1	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		384 280	356 723
Övriga rörelseintäkter		730 428	557 232
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 114 708	913 955
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-211 234	-261 931
Övriga externa kostnader		-234 758	-279 286
Personalkostnader	2	-168 630	-177 051
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-76 201	-76 201
Summa rörelsekostnader		-690 823	-794 469
Rörelseresultat		423 885	119 486
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		160	280
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-61 385	5 571
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		44 363	28 972
Räntekostnader och liknande resultatposter		-519	-10 000
Summa finansiella poster		-17 381	24 823
Resultat efter finansiella poster		406 504	144 309
Resultat före skatt		406 504	144 309
Skatter			
Skatt på årets resultat		-84 017	-29 891
Årets resultat		322 487	114 418

Balansräkning

	Not 1	2022-08-31	2021-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 911 772	1 976 598
Inventarier, verktyg och installationer	4	34 125	45 500
Summa materiella anläggningstillgångar		1 945 897	2 022 098
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	1 929 470	1 866 023
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 929 470	1 866 023
Summa anläggningstillgångar		3 875 367	3 888 121
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		48 069	0
Övriga fordringar		70 699	26 462
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		270 827	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 311	31 760
Summa kortfristiga fordringar		421 906	58 222
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		99 259	111 237
Summa kortfristiga placeringar		99 259	111 237
Kassa och bank			
Kassa och bank		330 119	233 828
Summa kassa och bank		330 119	233 828
Summa omsättningstillgångar		851 284	403 287
Summa tillgångar		4 726 651	4 291 408

Balansräkning

	Not 1	2022-08-31	2021-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 547 478	1 433 060
Årets resultat		322 487	114 418
Summa fritt eget kapital		1 869 965	1 547 478
Summa eget kapital		1 989 965	1 667 478
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.		606 000	546 000
Summa avsättningar		606 000	546 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	0
Övriga skulder		1 953 112	1 932 939
Summa långfristiga skulder		1 953 112	1 932 939
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		38 145	39 797
Skatteskulder		81 089	43 600
Övriga skulder		3 500	5 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 840	56 433
Summa kortfristiga skulder		177 574	144 991
Summa eget kapital och skulder		4 726 651	4 291 408

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2021-09-01
- 2022-08-31

Medelantal anställda under året	0,5
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2022-08-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 3 418 975

Utgående anskaffningsvärden 3 418 975

Avskrivningar

Ingående avskrivningar -1 442 377

Årets avskrivningar -64 826

Utgående avskrivningar -1 507 203

Redovisat värde 1 911 772

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-08-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	121 325
Utgående anskaffningsvärden	121 325
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-75 825
Årets avskrivningar	-11 375
Utgående avskrivningar	-87 200
Redovisat värde	34 125

Not 5 - Andra långfristiga fordringar

2022-08-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	1 866 023
Årets insättningar och lämnade lån	84 000
Utgående anskaffningsvärden	1 950 023
Nedskrivningar	
Ingående nedskrivningar	-20 553
Utgående nedskrivningar	-20 553
Redovisat värde	1 929 470

Not 6 - Ställda säkerheter

2021-09-01
- 2022-08-31

Företagsinteckning	450 000
Fastighetsinteckning	2 815 900
Andra ställda säkerheter	546 000
Summa ställda säkerheter	3 811 900

Underskrifter

Årsredovisning för ODAB BYGG AB, 556173-4434
Avseende räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

VÄSTERÅS

Lars Jerker Danarp
Lars Jerker Danarp
Styrelseledamot
2023-01-24