

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hempo i Karlskrona AB

Org.nr. 559143-3411

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Peter Olsson, Styrelseledamot  
2023-03-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning, konsultationer inom fastighetsförmedling och därmed förenlig verksamhet, samt äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Karlskrona, Blekinge län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat sina andelar i Hempo Fastighetsförmedling AB och i samband med detta börjat redovisa omsättning då verksamheten har övergått från holdingbolag till i huvudsak konsultering inom fastighetsförmedling.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	538 496	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-49 896	1 158 768	-14 800	-15 334
Soliditet (%)	89,86	93,55	36,93	37,62

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 604 552
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-500 000
Årets resultat			-49 896
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>1 054 656</u>

Antal aktier: 500 st.

## Hempo i Karlskrona AB

Org.nr. 559143-3411

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 104 552
Årets resultat	<u>-49 896</u>
	1 054 656

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 054 656</u>
	1 054 656

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		538 496	0
Övriga rörelseintäkter		12 429	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>550 925</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-224 151	-1 000
Personalkostnader	2	<u>-858 709</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 082 860</u>	<u>-1 000</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-531 935	-1 000
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 167 340
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		482 035	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-7 572</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>482 039</u>	<u>1 159 768</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-49 896	1 158 768
<b>Resultat före skatt</b>		-49 896	1 158 768
<b>Årets resultat</b>		<u>-49 896</u>	<u>1 158 768</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	<u>0</u>	<u>1 334 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		0	1 334 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		0	1 334 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		77 304	0
Övriga fordringar		589	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>56 452</u>	<u>108 562</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		134 345	108 562
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 094 957</u>	<u>326 053</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		1 094 957	326 053
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 229 302	434 615
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 229 302</b>	<b>1 768 615</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 104 552	445 785
Årets resultat		<u>-49 896</u>	<u>1 158 768</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		1 054 656	1 604 553
<b>Summa eget kapital</b>		1 104 656	1 654 553

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	109 062
Skatteskulder		14 521	0
Övriga skulder		33 377	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>76 748</u>	<u>5 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>124 646</b>	<b>114 062</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 229 302</b>	<b>1 768 615</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

<b>Not 2</b>	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	0,00

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 3</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat Redovisat värde värde</b>
	<b>Organisationsnummer Säte</b>		
	Hempo Fastighetsförmedling AB	0	0 1 334 000
	556878-2154 Karlskrona	0%	0 1 334 000

**Övriga noter****Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Karlskrona

Peter Olsson  
Peter Olsson