

Årsredovisning

för

Johans Fastigheter i Stockaryd AB

559005-8821

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Petersson, Styrelseledamot
2024-06-20

Styrelsen för Johans Fastigheter i Stockaryd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av en lokal i en fastighet belägen i Stockaryd. Bolaget är ett helägt dotterbolag till J Petersson Gräv AB.

Företaget har sitt säte i Sävsjö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	112	104	110	111
Resultat efter finansiella poster	210	69	86	270
Soliditet (%)	11,7	60,0	55,8	51,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	328 906	50 495	429 401
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		50 495	-50 495	0
Årets resultat			170 179	170 179
Belopp vid årets utgång	50 000	379 401	170 179	599 580

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	379 401
årets vinst	170 179
	549 580
disponeras så att i ny räkning överföres	549 580
	549 580

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

112 113

104 397

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

112 113

104 397

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 555

-19 846

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-15 824

-15 824

Summa rörelsekostnader

-39 379

-35 670

Rörelseresultat

72 734

68 727

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

137 396

214

Räntekostnader och liknande resultatposter

-23

-217

Summa finansiella poster

137 373

-3

Resultat efter finansiella poster

210 107

68 724

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

-9 000

Förändring av överavskrivningar

4 510

4 193

Summa bokslutsdispositioner

4 510

-4 807

Resultat före skatt

214 617

63 917

Skatter

Skatt på årets resultat

-44 438

-13 422

Årets resultat

170 179

50 495

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	27 411	43 235
Summa materiella anläggningstillgångar		27 411	43 235
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	570 000	510 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		570 000	510 000
Summa anläggningstillgångar		597 411	553 235
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 798	11 208
Övriga fordringar		29 341	28 663
Summa kortfristiga fordringar		40 139	39 871
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 127 242	253 504
Summa kassa och bank		5 127 242	253 504
Summa omsättningstillgångar		5 167 381	293 375
SUMMA TILLGÅNGAR		5 764 792	846 610

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		379 401	328 906
Årets resultat		170 179	50 495
Summa fritt eget kapital		549 580	379 401
Summa eget kapital		599 580	429 401
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		83 000	83 000
Akkumulerade överavskrivningar		11 587	16 097
Summa obeskattade reserver		94 587	99 097
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 053 052	303 053
Summa långfristiga skulder		5 053 052	303 053
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		2 198	0
Övriga skulder		10 375	10 059
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		17 573	15 059
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 764 792	846 610

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	148 673	148 673
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	148 673	148 673
Ingående avskrivningar	-105 438	-89 614
Årets avskrivningar	-15 824	-15 824
Utgående ackumulerade avskrivningar	-121 262	-105 438
Utgående redovisat värde	27 411	43 235

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	510 000	0
Tillkommande fordringar	60 000	510 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	570 000	510 000
Utgående redovisat värde	570 000	510 000

Sävsjö 2024-06-18

Johan Petersson
Johan Petersson