

Årsredovisning för Kallharan AB

559025-0923

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Wallentin Johansson
Styrelseledamot

2024-06-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kallharan AB, 559025-0923, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje registrerades 2015 och bedriver sedan dess förvaltning av fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-7	-7	-7
Soliditet %	99,7	99,7	100	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	60 000	3 793 310	-7 246
Balanseras i ny räkning		-7 247	7 246
Årets resultat			-6 274
Belopp vid årets utgång	60 000	3 786 063	-6 274

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 786 063
Årets resultat	-6 274
Summa	3 779 789
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 779 789
Summa	3 779 789

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 799	-4 675
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 480	-2 480
Summa rörelsekostnader		-6 279	-7 155
Rörelseresultat		-6 279	-7 155
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-92
Summa finansiella poster		5	-91
Resultat efter finansiella poster		-6 274	-7 246
Resultat före skatt		-6 274	-7 246
Årets resultat		-6 274	-7 246

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 852 812	3 855 292
Summa materiella anläggningstillgångar		3 852 812	3 855 292
Summa anläggningstillgångar		3 852 812	3 855 292
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		399	4 193
Summa kassa och bank		399	4 193
Summa omsättningstillgångar		399	4 193
SUMMA TILLGÅNGAR		3 853 211	3 859 485

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 786 063	3 793 310
Årets resultat		-6 274	-7 246
Summa fritt eget kapital		3 779 789	3 786 064
Summa eget kapital		3 839 789	3 846 064
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		13 422	13 422
Summa långfristiga skulder		13 422	13 422
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
Summa kortfristiga skulder		0	-1
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 853 211	3 859 485

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 871 825	3 871 825
Utgående anskaffningsvärden	3 871 825	3 871 825
Ingående avskrivningar	-16 533	-14 053
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 480	-2 480
Utgående avskrivningar	-19 013	-16 533
Redovisat värde	3 852 812	3 855 292

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	13 422	

Underskrifter

Stockholm

Louise Wallentin 2024-06-20
Louise Wallentin Datum
Styrelseordförande

Fredrik Wallentin Johansson 2024-06-19
Fredrik Wallentin Datum
Johansson
Styrelseledamot

Anders Löwenborg 2024-06-19
Anders Löwenborg Datum
Styrelseledamot

Catharina Hansson 2024-06-19
Catharina Hansson Datum
Styrelseledamot

Marie Lennerhed 2024-06-25
Marie Lennerhed Datum
Styrelseledamot

Robin Hansson 2024-06-19
Robin Hansson Datum
Styrelseledamot