

ÅRSREDOVISNING

för

Hyrenbostad internetgruppen 2013 AB

Org.nr. 556945-9752

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

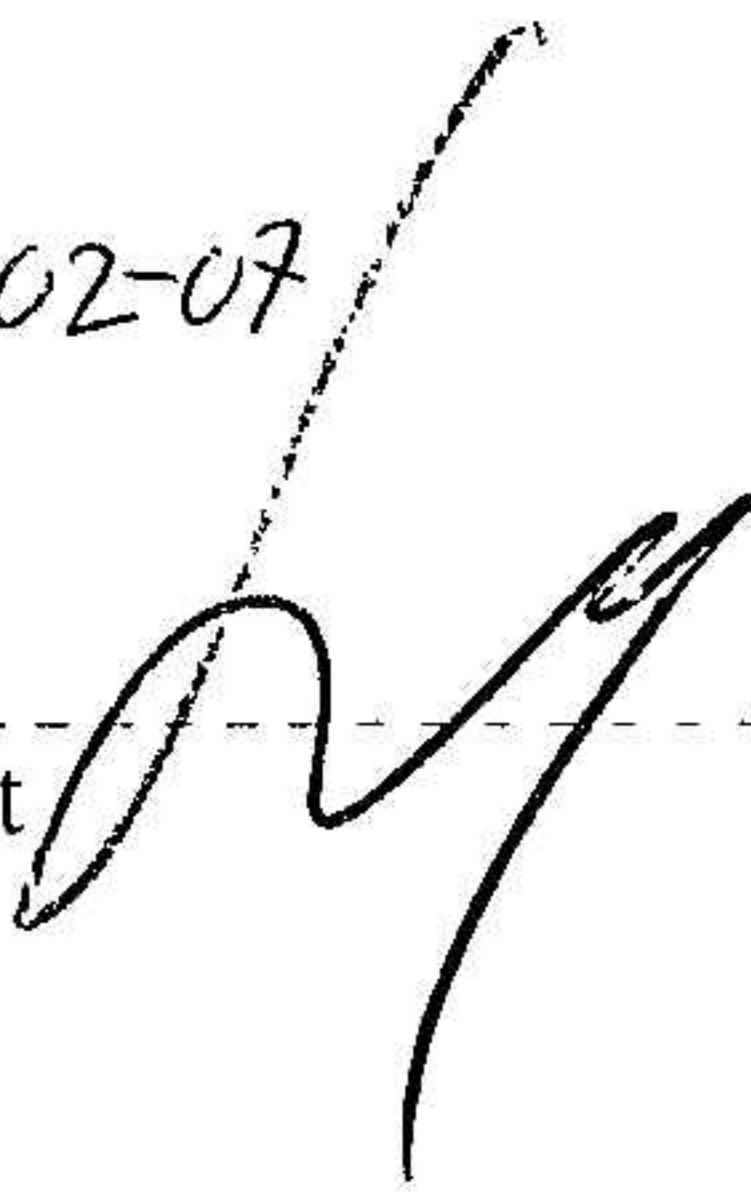
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Hyrenbostad internetgruppen 2013 AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den *7 februari 2024*.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö *2024-02-07*

Michael Eggert



ÅRSREDOVISNING

för

Hyrenbostad internetgruppen 2013 AB

Org.nr. 556945-9752

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Hyrenbostad internetgruppen 2013 AB

Org.nr. 556945-9752

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att erbjuda internet- och mobilrelaterade tjänster inom området bostadsförmedling.

Företagets säte är Malmö

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	9 833 298	15 811 340	15 561 131	16 610 891
Resultat efter finansiella poster	5 911 893	11 223 390	10 919 875	11 569 498
Soliditet (%)	85,53	84,14	76,92	71,93

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	96 816	8 916 794	9 063 610
Utdelning		-9 000 000	0	-9 000 000
Balanseras i ny räkning		8 916 794	-8 916 794	0
Årets resultat			4 694 819	4 694 819
Belopp vid årets utgång	50 000	13 610	4 694 819	4 758 429

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	13 610
Årets resultat	4 694 819
	<u>4 708 429</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	4 700 000
Balanseras i ny räkning	8 429
	<u>4 708 429</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 4 700 000 kr. vilket motsvarar 9 400 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hyrenbostad internetgruppen 2013 AB

Org.nr. 556945-9752

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		9 833 298	15 811 340
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 833 298	15 811 340
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 936 073	-4 542 523
Summa rörelsekostnader		-3 936 073	-4 542 523
Rörelseresultat		5 897 225	11 268 817
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		65 542	26 189
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 874	-71 616
Summa finansiella poster		14 668	-45 427
Resultat efter finansiella poster		5 911 893	11 223 390
Resultat före skatt		5 911 893	11 223 390
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 217 074	-2 306 596
Årets resultat		4 694 819	8 916 794

2024020907751

Hyrenbostad internetgruppen 2013 AB

Org.nr. 556945-9752

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

163 904

1 176 023

1 339 927

201 886

166 353

368 239

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

4 223 182

4 223 182

10 403 465

10 403 465

Summa omsättningstillgångar

5 563 109

10 771 704

SUMMA TILLGÅNGAR

5 563 109

10 771 704

2024020907752

Not

2023-12-31

2022-12-31

Hyrenbostad internetgruppen 2013 AB

Org.nr. 556945-9752

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 610

96 816

Årets resultat

4 694 819

8 916 794

Summa fritt eget kapital

4 708 429

9 013 610

Summa eget kapital

4 758 429

9 063 610

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

20 102

84 293

Skatteskulder

0

135 020

Övriga skulder

510 050

964 604

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

274 528

524 177

Summa kortfristiga skulder

804 680

1 708 094

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 563 109

10 771 704

2024020907753

Not

2023-12-31

2022-12-31

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö 7 februari 2024

Michael Eggert

Vår revisionsberättelse har lämnats den 7 februari 2024

Revisorsgruppen i Malmö AB

Per Ranstam
Auktoriserad revisor

2024020907754

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hyrenbostad internetgruppen 2013 AB
Org.nr. 556945-9752

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hyrenbostad internetgruppen 2013 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hyrenbostad internetgruppen 2013 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hyrenbostad internetgruppen 2013 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hyrenbostad internetgruppen 2013 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hyrenbostad internetgruppen 2013 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 7 februari 2024

Revisorsgruppen i Malmö AB



Per Ranstam
Auktoriserad revisor