

# ÅRSREDOVISNING

för

**Fasad Partner i Stockholm AB**  
Org. nr. 559121-7921

**2024**

Härmed intygas att en med denna kopia lika-  
lydande resultat- och balansräkning fastställts  
på ordinarie bolagsstämma den 5/5 2025.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens  
förslag till vinstdisposition.  
Stockholm, den 5/5 2025. *[Signature]*

Verkställande direktör/styrelseledamot

MIRZET COSIC

**Fasad Partner I Stockholm AB**  
**Org.nr. 559121-7921**

Styrelsen för Fasad Partner i Stockholm AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01—2024-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.  
Bolagets säte är i Stockholms län, Stockholm kommun.

#### Verksamheten

Bolaget bedriver byggnads- och anläggningsverksamhet, fasadputsning och därmed förenlig verksamhet.

<b>Flerårsjämförelse</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Nettoomsättning</b>	4 815 278	4 929 594	5 435 810	4 483 164	1 580 585
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	629 500	734 175	1 301 496	1 357 182	-301 241
<b>Soliditet (%)</b>	66,0%	60,0%	63,1%	57,6%	68,9%

#### Eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Fritt eget kapital</b>	<b>Summa</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	454 795	504 795
Utdelning		-190 000	-190 000
Årets vinst		497 174	497 174
Belopp vid årets utgång	50 000	761 969	811 969
Antal aktier: 1000			

#### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat  
Till årsstämman förfogande står

Årets vinst	497 174
Balanserad vinst	<u>264 795</u>
	<b>761 969</b>

Styrelsen föreslår att:	
Till aktieägarna utdelas	300 000
I ny räkning överförs	<u>461 969</u>
	<b>761 969</b>

#### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000 kr., vilket motsvarar 300,00 kr. per aktie.  
Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman  
Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

Fasad Partner I Stockholm AB  
Org.nr. 559121-7921

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 815 278	4 929 592
Övriga rörelseintäkter		77 792	15 071
		<b>4 893 070</b>	<b>4 944 663</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material, varor och köpta tjänster		-1 262 942	-31 896
Övriga externa kostnader		-535 330	-502 328
Personalkostnader	1	-2 443 317	-3 668 348
Avskrivningar	2	-24 879	-5 408
		<b>-4 266 468</b>	<b>-4 207 980</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>626 602</b>	<b>736 683</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		4 746	501
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 848	-3 009
		<b>2 898</b>	<b>-2 508</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>629 500</b>	<b>734 175</b>
<b>Avsättning till periodiseringsfond</b>		<b>-276 000</b>	<b>-230 000</b>
<b>Återföring från periodiseringsfond</b>		<b>315 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>668 500</b>	<b>504 175</b>
Skatt på årets resultat		-171 326	-143 767
<b>Årets resultat</b>		<b>497 174</b>	<b>360 408</b>

2025050609086

**Fasad Partner I Stockholm AB**  
Org.nr. 559121-7921

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Inventarier och verktyg	2	244 748	71 052
		<u>244 748</u>	<u>71 052</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		560 962	652 950
Övriga fordringar		126 867	127 266
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 659	26 981
		<u>720 488</u>	<u>807 197</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>1 760 423</b>	<b>1 662 155</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 480 911</b>	<b>2 469 352</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 725 659</b>	<b>2 540 404</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		264 795	94 387
Årets resultat		497 174	360 408
		<u>761 969</u>	<u>454 795</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>811 969</b>	<b>504 795</b>
<b>Obeskattade reserver, periodiseringsfonder</b>		<b>1 244 000</b>	<b>1 283 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		46 484	23 790
Skatteskulder		148 205	-
Övriga skulder		42 127	65 566
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		432 874	663 253
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>669 690</u>	<u>752 609</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 725 659</b>	<b>2 540 404</b>

2025050609087

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR  
ALMÄNNA UPPLYSNINGAR

**Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktiebolag*.

**Avskrivningar**

Tillämpade avskrivningstider:

- Inventarier, verktyg och installationer 5 år

**Noter**

**Not 1 Anställda**

2024-01-01	2023-01-01
2024-12-31	2023-12-31

**Medelantal anställda**

5	7
---	---

**Not 2 Inventarier, verktyg och installationer**

2024-12-31	2023-12-31
------------	------------

Ingående anskaffningsvärde	124 890	50 100
Inköp	198 575	74 790
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	323 465	124 890
Ingående avskrivningar	-53 838	-48 430
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-24 879	-5 408
Utgående ackumulerade avskrivningar	-78 717	-53 838
Utgående redovisat värde	<u>244 748</u>	<u>71 052</u>

Stockholm, den 5/5 2025.

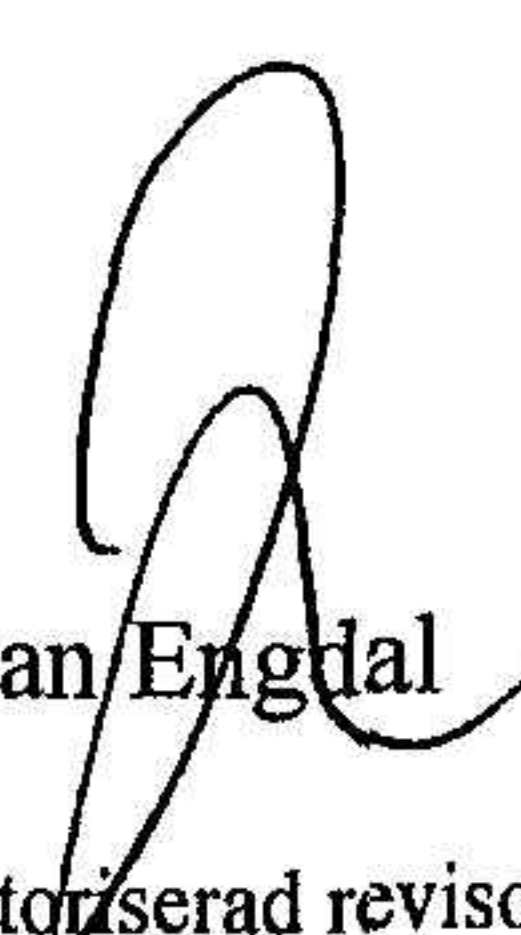


Mirzet Cosic  
Syrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Min revisionsberättelse har lämnats den 5/5 2025.



Johan Engdahl

Auktoriserad revisor

# Sonora | Revision

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fasad Partner i Stockholm AB, org.nr 559121-7921

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fasad Partner i Stockholm AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fasad Partner i Stockholm AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fasad Partner i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är

# Sonora | Revision

högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## ***Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar***

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fasad Partner i Stockholm AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fasad Partner i Stockholm AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

# Sonora | Revision

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen

Stockholm den 5 maj 2025

Johan Engdahl  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: