

# Årsredovisning

---

## *Rydlander Bygg & Fastighet AB*

556622-2898

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Anders Mikael Denny Rydlander  
2026-03-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget utför byggnadsarbeten och säljer byggnadsmaterial till villaägare och företag. Bolaget har sedan 2019 inte bedrivit någon verksamhet men sedan början av 2025 drivs verksamheten i bolaget vidare igen. Företaget har sitt säte i Huddinge.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2302-2312	2202-2301
Nettoomsättning	136	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	15	0	0	0
Soliditet %	46	46	0	0

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-26 158	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Årets resultat				12 077
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-26 158	12 077
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				93 842
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Årets resultat				12 077
- Belopp vid årets utgång				105 919

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-26 158
<i>Årets resultat</i>	<i>12 077</i>
<i>Summa</i>	<i>-14 081</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-14 081
<i>Summa</i>	<i>-14 081</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	135 500	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	-100 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>35 500</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-20 496	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-20 496</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>15 004</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	163	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>163</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>15 167</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>15 167</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-3 090	0
<b>Årets resultat</b>	<b>12 077</b>	<b>0</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Varulager m.m.</i>		
Råvaror och förnödenheter	53 000	153 000
<i>Summa varulager m.m.</i>	53 000	153 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	125 000	0
Övriga fordringar	18 973	11 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	143 973	11 000
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	40 819	41 428
<i>Summa kassa och bank</i>	40 819	41 428
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>237 792</b>	<b>205 428</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>237 792</b>	<b>205 428</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-26 158	-26 158
Årets resultat	12 077	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-14 081</i>	<i>-26 158</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>105 919</b>	<b>93 842</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	131 873	111 586
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>131 873</b>	<b>111 586</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>237 792</b>	<b>205 428</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-13

#### *UNDERSKRIFTER*

Huddinge

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Anders Mikael Denny Rydlander*

Anders Mikael Denny Rydlander

2026-03-13

*Charlotta Lena Eva Elm*

Charlotta Lena Eva Elm

2026-03-13