



ÅRSREDOVISNING 2021/22

2021-09-01 till 2022-08-31

Jämförelseåret 2020/21 avser perioden 2020-09-01 till 2021-08-31

Fluren Skog AB

Org.nr 556108-6967

ÅRSREDOVISNINGEN INNEHÅLLER

Förvaltningsberättelse _____	2
Flerårsöversikt med nyckeltal _____	5
Resultaträkning _____	6
Balansräkning _____	7
Tilläggsupplysningar _____	9
Underskrifter _____	14

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen.

Årsstämman 2023-01-02 beslöt att fastställa resultaträkningen och balansräkningen och att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stocksund 2023-01-02

Kerstin Ekelund

Fluren Skog

2023011301167



ÅRSREDOVISNING 2021/22

2021-09-01 till 2022-08-31

Jämförelseåret 2020/21 avser perioden 2020-09-01 till 2021-08-31

Fluren Skog AB

Org.nr 556108-6967

ÅRSREDOVISNINGEN INNEHÅLLER

Förvaltningsberättelse	2
Flerårsöversikt med nyckeltal	5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Tilläggsupplysningar	9
Underskrifter	14

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

Bolaget med säte i Danderyds kommun är ett helägt dotterbolag till Ekelund Invest AB, 556852–6213, med säte i Danderyds kommun.

Ägarförhållandet förändrades under verksamhetsåret när Ekelund Invest AB 2022-07-01 förvärvade bolaget av Wådell Invest AB, 556015–6811.

Verksamhetsområde

Bolagets huvudsakliga verksamhetsområde är att arrangera studiebesök och temaresor samt att bedriva museiverksamhet genom att äga historiska byggnader med konst och antikviteter i byn Fluren i Hälsingland. Vidare kan det finnas intresse att äga skog och bedriva handel med skogsprodukter. Bolaget äger också aktier i börsbolag.

Till höger: Bollnäs Fluren 1:7, 1800-tals miljön.



Väsentliga händelser

Bolaget äger två fastigheter, Bollnäs Fluren 1:6 och Bollnäs Fluren 1:7, vilka är belägna i byn Fluren i Bollnäs Kommun i Hälsingland. På fastigheterna har sedan millennieskiftet uppförts tolv olika kulturbyggnader samt två uthus och en vedbod i 1800-tals och 1900-tals miljöer. Syftet är att miljöerna ska återspegla gamla tider. Byggnadernas totala golvyta är 631 kvm och de står på en tomtareal på sammantaget 28 190 kvm.



Bollnäs Fluren 1:6, 1900-tals miljön. Bild från evenemanget Skogens Dag 2022 med Kulturprisutdelning.

I juli arrangerades återigen Skogens Dag med omkring 800 besökande och utdelning av Flurens Kulturpris, som tidigare delats ut i tio år i sträck. Somrarna 2020 och 2021 var besöksdagen inställd på grund av Covid-19 pandemin.



Byn Fluren med bolagets två fastigheter på var sida vägen i förgrunden. Till vänster om vägen Bollnäs Fluren 1:6 med ca 8 byggnader i 1900-talsmiljö och till höger Bollnäs Fluren 1:7 med ca 4 byggnader i 1800-talsmiljö.

Inga investeringar har gjorts under året. Investeringarna i byggnader och mark uppgår ackumulerat till 4 891 tkr.

Rörelsens intäkter uppgick till 254 tkr (252 tkr).

Bolaget har en likviditetsreserv placerad i börsaktier. Resultatet från aktieinnehavet blev 1 333 tkr (794 tkr), var av 424 tkr (224 tkr) från utdelningar och 908 tkr (570 tkr) från vinst vid försäljning av aktier. Portföljen innehöll vid verksamhetsårets slut en dold reserv på 2 464 tkr (4 609 tkr).

Miljö

Bolaget värnar hållbar utveckling. Vid utformning av byggnader och val av utförande och materiel läggs vikt vid energiförbrukning och påverkan på miljön.

Bolaget bedriver inte verksamhet som är tillståndspliktig enligt miljöbalken. Bolaget har inte kännedom om risk för några miljömässiga konsekvenser av åtgärder som bolaget har gjort. Policyn är att värna om såväl yttre som inre miljön.

Nyckeltal och ekonomiska mål

Målet är att bolagets kapitalbas ska vara tillräcklig för att bolagets kulturbyggnader ska kunna förvaltas med långsiktig stabilitet, samtidigt som bolaget genererar en god avkastning.

Soliditeten var vid verksamhetsårets utgång 89,2 % (89,8 %). Målet är minst 50 %.

Likvida tillgängliga medel uppgick till 925 tkr (104 tkr), motsvarande 364,4 % (41,3 %) av omsättningen. Målet är att ligga inom intervallet 20–40 % av omsättningen.

Definitioner återfinns i flerårsöversikt med nyckeltal i efterföljande avsnitt.

Förändring av eget kapital

2021/22

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående balans (SEK)	500 000	3 823 204	4 323 204
<i>Vinstdisposition enl årsstämman beslut</i>			
Lämnad utdelning		0	0
Lämnad utdelning till tidigare ägare		-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat		733 651	733 651
Omräkningsdifferens	0	0	0
Utgående balans	500 000	3 056 855	3 556 855

Förslag till resultatdisposition

2022-08-31

I bolaget finns följande disponibla medel

Balanserat resultat	2 323 204
Årets resultat	733 651
Summa disponibla medel	3 056 855

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att de disponibla medlen i sin helhet balanseras i en ny räkning.

Prognos för nästkommande verksamhetsår

Omsättningen beräknas bli lägre än för det gångna året. Resultatet väntas fortsatt bli positivt.

Flerårsöversikt med nyckeltal

	Def	12/13	13/14	14/15	15/16	16/17	17/18	18/19	19/20	20/21	21/22
Rörelsens intäkter, tkr		274	353	306	304	271	267	323	240	252	254
Förändring, %		-50,4	28,8	-13,3	-0,7	-10,9	-1,5	21,0	-25,7	5,0	0,8
Fastigheternas bokförda värde, tkr		1 886	2 072	1 886	1 856	1 820	3 669	3 477	3 284	3 092	2 899
Driftnetto, tkr	1	-69	137	-30	126	127	-94	-37	62	9	-197
Direktavkastning, %	2	-3,7	6,6	-1,6	6,8	7,0	-2,6	-1,1	1,9	0,3	-6,8
Rörelseresultat, tkr		-166	41	-30	18	19	286	-230	-131	-184	-389
Rörelsemarginal, %	3	-60,6	11,6	-9,8	5,9	7,0	107,1	-71,2	-54,6	-73,0	-153,2
Avkastning på totalt kapital, %	4	-2,1	0,5	-0,4	0,2	0,2	4,0	-3,4	-2,2	-2,9	-7,2
Resultat efter finansiella poster, tkr		326	395	526	1 435	2 841	449	1 129	268	605	941
Nettomarginal, %	5	119,0	111,9	171,9	472,0	1048,3	168,2	349,5	111,7	240,1	370,5
Avkastning på eget kapital, %	6	4,7	5,5	6,9	19,8	35,7	6,6	18,3	5,3	10,8	19,5
Justerat eget kapital, tkr	7	6 895	7 202	7 611	7 232	7 948	6 795	6 180	5 103	5 618	4 829
Soliditet, %	8	88,0	92,7	96,9	95,1	91,8	94,0	92,6	85,7	89,8	89,2
Tillgängliga likvida medel, tkr	9	108	51	37	92	1 222	123	92	73	104	925
Likviditet relaterad till omsättning, %	10	39,4	14,4	12,1	30,3	450,9	46,1	28,5	30,4	41,3	364,4
Antal anställda		0,2	0,2	0,2	0,7	0,1	0,1	0,1	0,1	0,5	0,0
Därav kvinnor		0,1	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,5	0,0
Andel kvinnor, %		50,0	50,0	100,0	28,6	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
Omsättning/anställd, tkr		1 370	1 765	1 530	434	2 710	2 670	3 230	2 400	504	
Balansomslutning, tkr		7 839	7 765	7 853	7 606	8 656	7 231	6 673	5 953	6 258	5 414
Tillgångarnas omsättningshastighet	11	0,03	0,05	0,04	0,04	0,03	0,04	0,05	0,04	0,04	0,05

Definitioner

Driftnetto, tkr	1	Rörelseresultat före avskrivningar på byggnader och markanläggningar
Direktavkastning, %	2	Driftnetto i % av fastighetens bokförda värde
Rörelsemarginal, %	3	Rörelseresultat i % av omsättningen
Avkastning på totalt kapital, %	4	Rörelseresultat i % av balansomslutningen
Nettomarginal, %	5	Resultat efter finansiella poster i % av rörelsens intäkter
Avkastning på eget kapital, %	6	Resultat efter finansiella poster i % av justerat eget kapital och min.intresse
Justerat eget kapital, tkr	7	Eget kapital och obeskattade reserver efter avdrag för latent skatteskuld
Soliditet, %	8	Justerat eget kapital och minoritetsintresse i % av balansomslutningen
Tillgängliga likvida medel, tkr	9	Likvida medel och outnyttjad checkräkningskredit
Likviditet relaterad till omsättning, %	10	Tillgängliga likvida medel i % av rörelsens intäkter
Tillgångarnas omsättningshastighet	11	Rörelsens intäkter dividerat med balansomslutningen

Resultaträkning

	Not	2021/22	2020/21
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		253 904	252 000
Summa rörelsens intäkter	1	253 904	252 000
Varukostnader		-7 534	0
Övriga externa kostnader	1	-413 131	-212 103
Personalkostnader	2	-3 844	-200
Av- och nedskrivningar enligt plan	3, 4	-218 500	-223 500
Rörelseresultat		-389 105	-183 803
Resultat från andelar i andra företag	7	1 332 514	794 218
Ränteintäkter och liknande		4 766	2 954
Räntekostnader och liknande		-7 522	-8 685
Resultat efter finansiella poster		940 653	604 684
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring periodiseringsfond	9, 10	28 014	-20 154
Resultat före skatt		968 667	584 530
Aktuell skatt	10	-235 016	-98 345
Årets resultat		733 651	486 185

Balansräkning

	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 899 316	3 091 816
Inventarier	5	26 000	52 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 925 316	3 143 816
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i andra företag	6	1 640 274	2 409 050
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 640 274	2 409 050
Summa anläggningstillgångar		4 565 590	5 552 866
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		14 339	692 557
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 991	8 799
Summa kortfristiga fordringar		23 330	701 356
Kassa och bank		825 216	3 523
Summa omsättningstillgångar		848 546	704 879
Summa tillgångar		5 414 136	6 257 745

Balansräkningen fortsätter på nästa sida.

2023011301174

Balansräkning

Fortsättning från föregående sida.

	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	8	500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 323 204	3 337 019
Årets resultat		733 651	486 185
Summa fritt eget kapital	13	3 056 855	3 823 204
Summa eget kapital		3 556 855	4 323 204
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	9	1 602 227	1 630 241
Summa obeskattade reserver		1 602 227	1 630 241
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	0
Summa långfristiga skulder	11, 12	0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	1	33 979	215 288
Skatteskulder		186 075	78 733
Skulder till koncernföretag	1	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	10 279
Summa kortfristiga skulder		255 054	304 300
Summa eget kapital och skulder		5 414 136	6 257 745

Tilläggsupplysningar

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Företaget tillämpar regelverket K3 (BFNAR 2012:1). Eftersom regelverket är principstyrt finns en intern instruktion rörande tillämpningen, vilken anpassats till karaktären av företagets fastigheter. Redovisningsprinciperna överensstämmer med tidigare tillämpade principer.

Här nedan kommenteras hur regelverket tillämpas på speciella poster i resultat- och balansräkningen.

INTÄKTSREDOVISNING

Rörelseintäkter bokförs i den period som intäkterna har uppstått.

TILLGÅNGAR

Tillgångar är upptagna till anskaffningsvärde där ej annat anges.

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar uppdelas i komponenter när komponenternas värde representerar ett tillräckligt värde för att motivera en uppdelning, skillnaden i ekonomisk livslängd mellan de olika komponenterna är betydande och redovisningen låter sig göras med rimlig noggrannhet. Successivt införande tillämpas i samband med utbyte av komponent.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Planenliga avskrivningar är jämnt fördelade över nyttjandeperioden. Mark skrivs inte av.

FORDRINGAR

Fordringar är upptagna till belopp, som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

KONCERNBIDRAG

Koncernbidrag redovisas över resultaträkningen som en bokslutsdisposition.

BANKKREDITER

Kredit på affärskonto löper ett år i taget, men betraktas i redovisningen som långfristig skuld, eftersom krediten i praktiken fungerar på detta sätt. Rörelselån från bank redovisas också i sin helhet som långfristig skuld. Den del av rörelselånen som förfaller efter ett respektive fem år redovisas i not.

SKATT

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktiga resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktion och händelse. Uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver redovisas ej i balansräkningen eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Alla belopp är angivna i svenska kronor (SEK) om inget annat anges.

Not 1	Koncernmellanhavanden	
	2021/22	2020/21
Fakturering, kundfordringar, inköp och leverantörsskulder		
Fakturering på moderbolag	10 000	0
Fakturering på koncernföretag	10 000	0
Kundfordring på moderbolag	0	0
Kundfordringar på koncernföretag	0	0
Inköp från moderbolag	0	0
Inköp från koncernföretag	0	0
Leverantörsskuld hos moderbolag	0	0
Leverantörsskulder hos koncernföretag	0	0
Saldo på avräkningskonto		
mot Ekelund Invest AB	0	0
Mottagna koncernbidrag		
från Ekelund Invest AB	0	0
Lämnade koncernbidrag		
till Ekelund Invest AB	0	0

Not 2	Personal	
	2021/22	2020/21
Medelantalet anställda (antal personer)		
Män	0,0	0,0
Kvinnor	0,0	0,5
Summa	0,0	0,5
Könsfördelning i styrelse och företagsledning (antal personer)		
<i>Styrelse</i>		
Män	1	2
Kvinnor	1	3
<i>Företagsledning</i>		
Män	0	1
Kvinnor	1	1
Sociala kostnader		
Pensionskostnader styrelse och VD	0	0
Pensionskostnader övriga anställda	4 158	200
Sociala kostnader enligt lag och avtal	0	0
Summa	4 158	200

Not 3	Av- och nedskrivningar enligt plan	
	2021/22	
Avskrivningar har gjorts enligt plan med följande procentsatser:		
Byggnader	4 %	4 %
Inventarier	20 %	20 %

2023011301177

Not 4 Byggnader och mark

INGÅENDE FASTIGHETER	Tomtareal kvm	Golvyta kvm	Bokfört värde kr	Taxerings- värde, kr
Fastighetsbeteckning, ort	2022-08-31	2022-08-31	2022-08-31	2022-08-31
Bollnäs Fluren 1:6, mark	22 660		39 435	0
Bollnäs Fluren 1:6, byggnader		512	2 656 808	0
Bollnäs Fluren 1:7, mark	5 530		39 435	0
Bollnäs Fluren 1:7, byggnader		119	163 638	0
Summa	28 190	631	2 899 316	0

MARKNADSVÄRDESBEDÖMNING

Ingen extern marknadsvärdering är gjord. Efter bästa bedömning sätts värdet till det bokförda värdet vid köpet, avrundat till närmaste 100 000 kr.

Bedömt marknadsvärde: 3 000 000

Belopp som utgör underlag för planenlig avskrivning är anskaffningsvärdet för byggnaderna:

4 812 559

BOKFÖRT VÄRDE / MARKNADSVÄRDE	2021/22	2020/21
Marknadsvärde enl bedömning, ingående	3 000 000	
Bokfört värde verksamhetsårets början	3 091 816	
Dito i % av marknadsvärdet	103,1%	

BOKFÖRDA VÄRDEN	2022-08-31	2021-08-31
Anskaffningsvärden mark		
Ingående anskaffningsvärden	78 870	78 870
Omklassificering	0	0
Årets investeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	78 870	78 870
Anskaffn.värden byggnader		
Ingående anskaffningsvärden	4 812 559	4 812 559
Omklassificering	0	0
Årets investeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	4 812 559	4 812 559
Avskrivningar byggnader		
Ingående avskrivningar	1 799 613	1 607 113
Omklassificering	0	0
Årets avskrivningar	192 500	192 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	1 992 113	1 799 613
Bokfört som byggnader och mark	2 899 316	3 091 816

Not 5 Inventarier

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	415 266	415 266
Årets investeringar	0	0
Årets avyttringar och utrangeringar	-37 912	0
Kursdifferenser, avrundning	0	0
Utgående anskaffningsvärden	377 354	415 266
Ingående avskrivningar	363 266	332 266
Årets avskrivningar	26 000	31 000
Ack avskr på avyttr och utrangeringar	-37 912	0
Kursdifferenser, avrundning	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	351 354	363 266
Bokfört som inventarier	26 000	52 000

2023011301178

Not 6	Andelar i andra företag	2022-08-31	2021-08-31
		Börsaktier, bokförtvärde	1 640 274
	Summa andelar i andra företag	1 640 274	2 409 050
	<i>Värde enligt kurs på bokslutsdagen</i>	<i>4 104 550</i>	<i>7 018 010</i>
	<i>Dold reserv på bokslutsdagen</i>	<i>2 464 276</i>	<i>4 608 960</i>

Not 7	Resultat från andelar i andra företag	2022-08-31	2021-08-31
		Utdelning på börsaktier	424 339
	Kapitalvinst/förlust vid avyttring av börsaktier	908 175	570 269
	Summa resultat från andelar i andra företag	1 332 514	794 218

Not 8	Aktiekapital	2022-08-31	2021-08-31
		Aktiekapital	500 000
	Antal aktier	5 000	5 000
	<i>Kvotvärde, kronor/aktie</i>	<i>100</i>	<i>100</i>

Not 9	Periodiseringsfonder	2022-08-31	2021-08-31
		Periodiseringsfond 2016	
	Periodiseringsfond 2017	711 046	711 046
	Periodiseringsfond 2018	115 996	115 996
	Periodiseringsfond 2019	289 169	289 169
	Periodiseringsfond 2021	153 187	153 187
	Periodiseringsfond 2022	332 829	
	Summa periodiseringsfonder	1 602 227	1 630 241
	Årets förändring periodiseringsfonder	-28 014	20 154

Not 10	Aktuell och uppskjuten skatt	2022-08-31	2021-08-31
		Uppskjuten skatt	
	från obeskattade reserver *	-346 911	-357 734
	Summa uppskjuten skatt	-346 911	-357 734
	Årets förändring av uppskjuten skatt		
	från obeskattade reserver *	10 823	-26 056
	Summa förändring uppskjuten skatt	10 823	-26 056

* Ingår i obeskattade reserver i balansräkningen och återfinns under bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Noten fortsätter på nästa sida.

202301301179

Fortsättning Not 10		
Aktuell och uppskjuten skatt	2022-08-31	2021-08-31
Aktuell skatt		
Resultat före skatt	968 667	584 530
Schablonintäkt på periodiseringsfond	8 151	8 547
Övergångsvist tillägg återf. per.fond	21 651	2 982
Tillkommer ej avdragsgilla kostnader	20	6 304
Avgår ej skattepliktiga intäkter	0	0
Avgår ackumulerade underskottsavdrag	0	0
Att taxera till statlig inkomstskatt	998 489	602 363
Redovisad skatt	235 016	98 345
Effektiv skatt i %	24,3%	16,8%

Not 11 Skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljad checkräkningskredit	100 000	100 000
Utnyttjat av beviljad checkräkn.kredit	0	0
Summa skulder till kreditinstitut	0	0

Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-08-31	2021-08-31
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	0	0
Eventalförpliktelser		
	Inga	Inga

Not 13 Förslag till resultatdisposition

	2022-08-31
I bolaget finns följande disponibla medel	
Balanserat resultat	2 323 204
Årets resultat	733 651
Summa disponibla medel	3 056 855

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att de disponibla medlen i sin helhet balanseras i en ny räkning.

Underskrifter

Årsredovisningen har undertecknats dag som framgår av elektronisk underskrift.

Kerstin Ekelund

Kerstin Ekelund
Verkställande direktör

Ulf Ekelund

Ulf Ekelund
Ordförande

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har avgivits dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Ernströms Revisionsbyrå KB

Mikael Ernström

Mikael Ernström
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fluren Skog AB
Org.nr. 556108-6967

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fluren Skog AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fluren Skog ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fluren Skog AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fluren Skog AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fluren Skog AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ljusdal, enligt min digitala underskrift

Ernstströms Revisionsbyrå KB

Mikael Ernstström

Mikael Ernstström
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:
Årsredovisning Fluren Skog 21-22 inkl RB

Unikt dokument-id:
1e8d1eb1-9a61-4a32-9147-c7bf1926aa39

Dokumentets fingeravtryck:
8d240c5d2af9ed0a6fa6e02c64bf2672d7dc7f83f33d4961c013ed98e0d9451a7ccd7f2b71980d61f869cd
72e6187a66949e336f973d42bd51b5ad4a281129b0

Undertecknare



Kerstin Ekelund

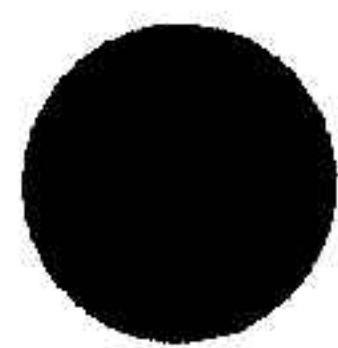
Ekelund Invest AB

E-post: kerstin@ekelundinvest.se
Enhet: Microsoft Edge 108.0.1462.54 on Windows 10
Unknown (desktop)
IP nummer: 78.77.148.15
IP Plats: Upplands Vasby, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: Kerstin Ekelund (196512216927)

Betrodd tidsstämpel:
2022-12-23 12:22:36 UTC

Kerstin Ekelund



Ulf Ekelund

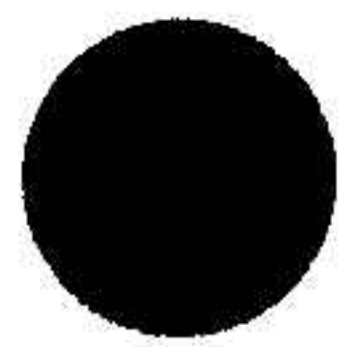
Ekelund Invest AB

E-post: ulf@ekelundinvest.se
Enhet: Microsoft Edge 108.0.1462.54 on Windows 10
Unknown (desktop)
IP nummer: 78.77.148.15
IP Plats: Upplands Vasby, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: ULF EKELUND (196505095056)

Betrodd tidsstämpel:
2022-12-23 12:24:02 UTC

Ulf Ekelund



Mikael Ernström

E-post: mikael@ernstromsrev.se
Enhet: Chrome 108.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop)
IP nummer: 91.195.154.82
IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden

Undertecknad med BankID: Per Mikael Ernström (196509107519)

Betrodd tidsstämpel:
2022-12-23 12:46:46 UTC

Mikael Ernström

Detta dokument slutfördes av alla parter:
2022-12-23 12:46:46 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

2023011301186

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2022-12-23 12:46:46 UTC	Dokumentet signerades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 108.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden
2022-12-23 12:46:41 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 108.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden
2022-12-23 12:46:24 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriften signatur av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 108.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden
2022-12-23 12:46:15 UTC	Dokumentet öppnades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 108.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden
2022-12-23 12:24:05 UTC	Dokumentet skickades till Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: ()
2022-12-23 12:24:02 UTC	Dokumentet signerades av Ulf Ekelund (ulf@ekelundinvest.se) Enhet: Microsoft Edge 108.0.1462.54 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 78.77.148.15 - IP Plats: Upplands Vasby, Stockholm County, Sweden
2022-12-23 12:23:57 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Ulf Ekelund (ulf@ekelundinvest.se) Enhet: Microsoft Edge 108.0.1462.54 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 78.77.148.15 - IP Plats: Upplands Vasby, Stockholm County, Sweden
2022-12-23 12:23:31 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriften signatur av Ulf Ekelund (ulf@ekelundinvest.se) Enhet: Microsoft Edge 108.0.1462.54 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 78.77.148.15 - IP Plats: Upplands Vasby, Stockholm County, Sweden
2022-12-23 12:23:08 UTC	Dokumentet öppnades av Ulf Ekelund (ulf@ekelundinvest.se) Enhet: Microsoft Edge 108.0.1462.54 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 78.77.148.15 - IP Plats: Upplands Vasby, Stockholm County, Sweden
2022-12-23 12:22:36 UTC	Dokumentet signerades av Kerstin Ekelund (kerstin@ekelundinvest.se) Enhet: Microsoft Edge 108.0.1462.54 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 78.77.148.15 - IP Plats: Upplands Vasby, Stockholm County, Sweden
2022-12-23 12:22:31 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Kerstin Ekelund (kerstin@ekelundinvest.se) Enhet: Microsoft Edge 108.0.1462.54 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 78.77.148.15 - IP Plats: Upplands Vasby, Stockholm County, Sweden
2022-12-23 12:22:15 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriften signatur av Kerstin Ekelund (kerstin@ekelundinvest.se) Enhet: Microsoft Edge 108.0.1462.54 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 78.77.148.15 - IP Plats: Upplands Vasby, Stockholm County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2023011301187

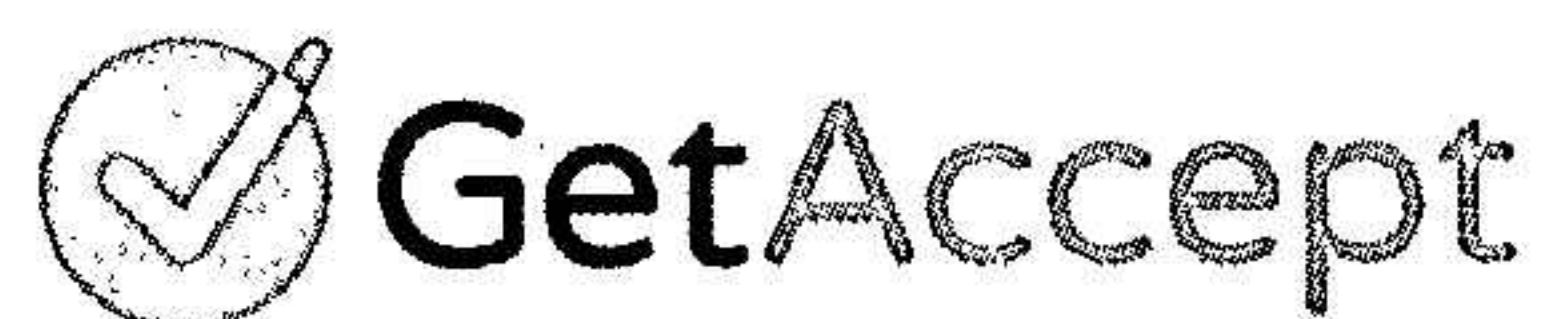
2022-12-23 12:20:57 UTC Dokumentet öppnades av Kerstin Ekelund (kerstin@ekelundinvest.se)
Enhet: Microsoft Edge 108.0.1462.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 78.77.148.15 - IP Plats: Upplands Vasby, Stockholm County, Sweden

2022-12-23 12:14:46 UTC Dokumentet skickades till Kerstin Ekelund (kerstin@ekelundinvest.se)
Enhet: Chrome 108.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden

2022-12-23 12:14:45 UTC Dokumentet skickades till Ulf Ekelund (ulf@ekelundinvest.se)
Enhet: Chrome 108.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden

2022-12-23 12:14:42 UTC Dokumentet förseglades av AnnaKarin Larsson (annakarin@ernstromsrev.se)
Enhet: Chrome 108.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden

2022-12-23 12:12:21 UTC Dokumentet skapades av AnnaKarin Larsson (annakarin@ernstromsrev.se)
Enhet: Chrome 108.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.