

2024011008030

Årsredovisning för

Jonny-Olof Bygg & Fastighet AB

556575-8330

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fotokopians överensstämmelse
med original bekräftas:



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jonny-Olof Bygg & Fastighet AB, 556575-8330, med styrelsens säte i Kronobergs län, Tingsryds kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och byggverksamhet.

Bolaget äger samtliga aktier i Jonny-Olof Konsult AB, org.nr.559153-4853.

Flerårsöversikt

	2023/2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	126 002	717 580	395 349	2 382 912
Resultat efter finansiella poster	8 574 607	-694 983	11 355 092	-2 940 918
Soliditet, %	100	98	98	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	13 181 470
Utdelning			-200 000
Årets resultat			8 574 607
Vid årets slut	100 000	20 000	21 556 077

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 21 556 077, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	12 981 470
årets resultat	8 574 607
Totalt	21 556 077
disponeras för	
utdelning, [1 000 st aktier * 20 000 kronor per aktie]	20 000 000
balanseras i ny räkning	1 556 077
Summa	21 556 077

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i 17 kap 3 § 2 - 3 st aktiebolagslagen (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-06-30	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	120 000
Övriga rörelseintäkter		126 002	597 580
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		126 002	717 580
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-136 703	-363 403
Personalkostnader	1	-57 261	-941 179
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11 405	-67 346
Summa rörelsekostnader		-205 369	-1 371 928
Rörelseresultat		-79 367	-654 348
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	3 230 000	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 366 000	16 250
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		729	360
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		57 245	-57 245
Summa finansiella poster		8 653 974	-40 635
Resultat efter finansiella poster		8 574 607	-694 983
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag	3	-	419 000
Summa bokslutsdispositioner		-	419 000
Resultat före skatt		8 574 607	-275 983
Skatter			
Årets resultat		8 574 607	-275 983

2024011008032

Balansräkning

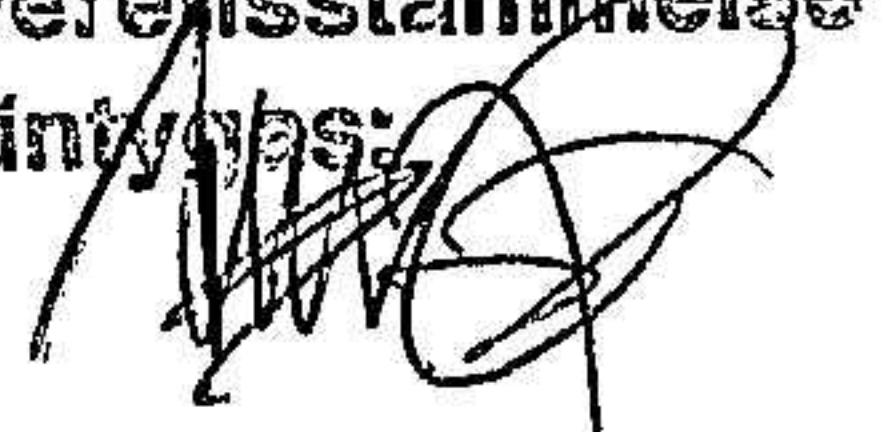
Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	-	2 337 851
Inventarier, verktyg och installationer	5	34 595	46 000
Summa materiella anläggningstillgångar		34 595	2 383 851
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 923 414	4 462 855
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 923 414	4 462 855
Summa anläggningstillgångar		1 958 009	6 846 706
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 230 000	419 000
Övriga fordringar		47 727	208 575
Summa kortfristiga fordringar		3 277 727	627 575
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		9 615	9 615
Summa kortfristiga placeringar		9 615	9 615
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 449 429	6 158 561
Summa kassa och bank		16 449 429	6 158 561
Summa omsättningstillgångar		19 736 771	6 795 751
SUMMA TILLGÅNGAR		21 694 780	13 642 457

2024011008033



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 981 470	13 457 454
Årets resultat		8 574 607	-275 983
Summa fritt eget kapital		21 556 077	13 181 471
Summa eget kapital		21 676 077	13 301 471
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	24 784
Övriga skulder		-	62 529
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 703	253 673
Summa kortfristiga skulder		18 703	340 986
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 694 780	13 642 457



2024011008034

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 1 Anställda och personalkostnader

Personal

	2023-01-01- 2023-06-30	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	2	2
Summa	2	2

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-01-01- 2023-06-30	2022-01-01- 2022-12-31
Utdelning, Jonny-Olof Konsult AB, org.nr. 559153-4853	3 230 000	-
Summa	3 230 000	-



Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01- 2023-06-30	2022-01-01- 2022-12-31
Mottagna koncernbidrag	-	419 000
Summa	-	419 000

Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 884 825	2 884 825
-Avyttringar och utrangeringar	-2 884 825	-
	-	2 884 825
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-546 974	-502 628
-Avyttringar och utrangeringar	546 974	-
-Årets avskrivning enligt plan	-	-44 346
	-	-546 974
Redovisat värde vid årets slut	-	2 337 851

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	400 832	400 832
-Nyanskaffningar	-	-
-Avyttringar och utrangeringar	-	-
Vid årets slut	400 832	400 832
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-354 832	-331 832
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-11 405	-23 000
Vid årets slut	-366 237	-354 832
Redovisat värde vid årets slut	34 595	46 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 520 100	3 338 000
-Förvärv, kapitalförsäkring	360 000	882 500
-Förvärv, depå	307 314	299 600
-Avyttring	-3 264 000	-
Vid årets slut	1 923 414	4 520 100
Akkumulerade nedskrivningar		
-Vid årets början	-57 245	-
-Under året återförda nedskrivningar	57 245	-
-Årets nedskrivningar	-	-57 245
Vid årets slut	-	-57 245
Redovisat värde vid årets slut	1 923 414	4 462 855

Aktier dotterbolag, Jonny-Olof Konsult AB, avser 50 000 kronor.

Not Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-12-31
Ställda säkerheter		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	-	3 000 000
	-	3 000 000
Summa ställda säkerheter	-	3 000 000

Eventualförpliktelser

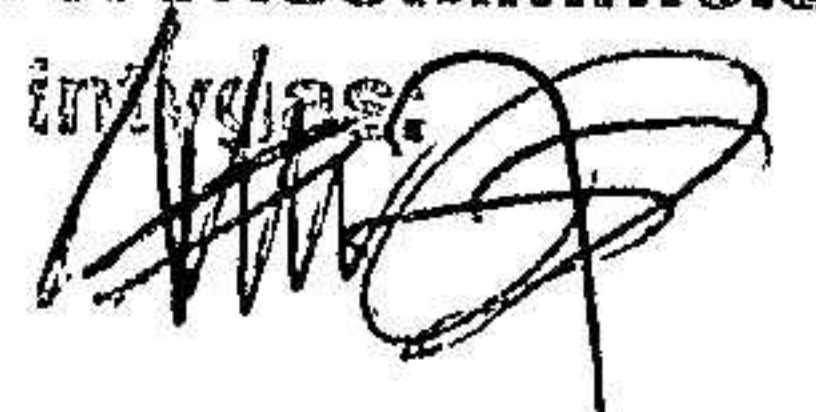
Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

Underskrifter

Tingsryd 2023-12-19


Olof Sjösten


Jonny Engrup



Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jonny-Olof Bygg & Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tingsryd 2023-12-19

Olof Sjosten

Olof Sjosten

Jonny Engrup

Jonny Engrup

2024011008038