

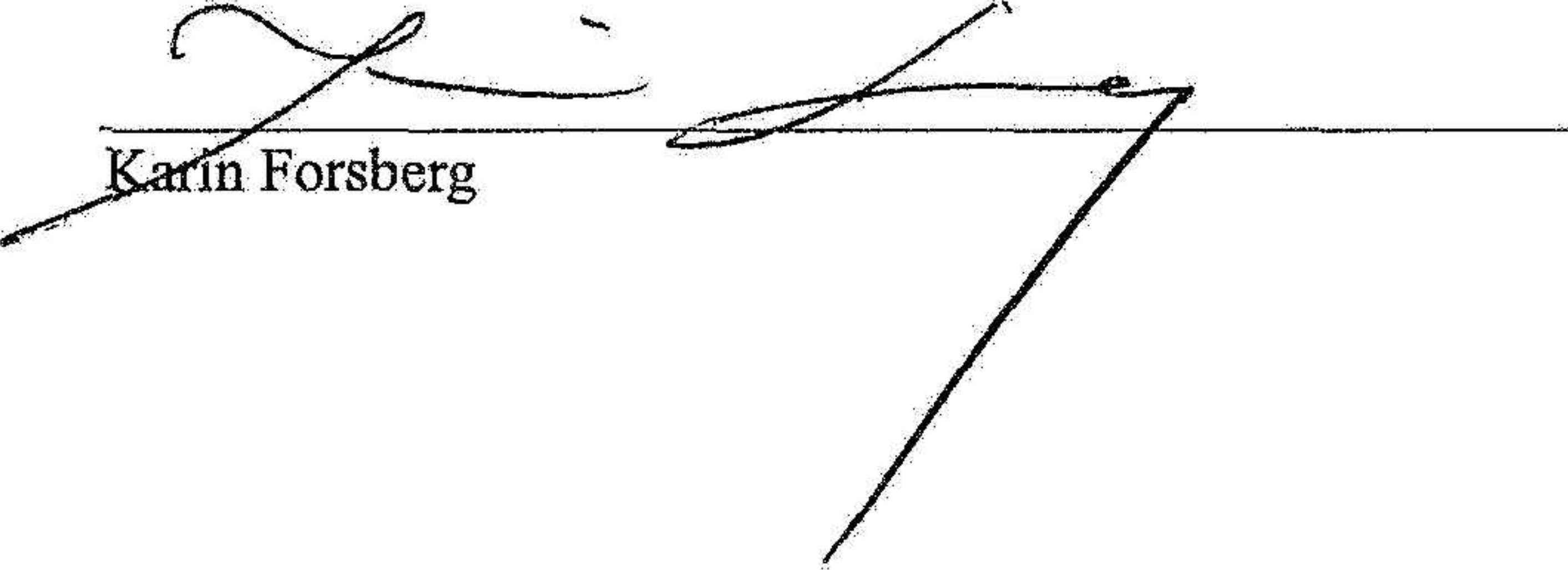
ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Västberga utveckling AB
Org.nr. 559211-1495

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i Västberga utveckling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2 november 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2022-11-02


Karin Forsberg

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

Västberga utveckling AB

Org.nr. 559211-1495

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 -- 2022-06-30.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-kassaflödesanalys	7
-noter	8
-underskrifter	13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Västberga utveckling AB förvaltar värdepapper i dotterbolag.

Dotterbolaget, Västbergaskolan AB, är en fristående grundskola för 6- till 16-åringar samt särskola.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsjämförelse*, koncernen	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	103 857 104	99 312 064
Res. efter finansiella poster	5 728 661	5 419 656
Res. i % av nettoomsättningen	5,52	5,46
Balansomslutning	15 815 243	16 626 654
Soliditet (%)	54,98	38,55
Avkastning på totalt kapital (%)	35,32	33,59

Flerårsjämförelse*	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0
Res. efter finansiella poster	4 168 862	-50 870	4 797 960
Balansomslutning	6 645 820	3 947 070	6 871 060
Soliditet (%)	98,81	98,75	70,57
Avkastning på totalt kapital (%)	78,71	-0,43	141,98

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital, koncernen	Aktiekapital	Annat eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	51 000	2 120 088	4 239 033	6 410 121
Omföring fg års resultat		4 239 033	-4 239 033	0
Tillägsköpeskilling		-750 000		-750 000
Utdelning till aktieägare		-1 500 000		-1 500 000
Årets vinst			4 534 778	4 534 778
Belopp vid årets utgång	51 000	4 109 121	4 534 778	8 694 899

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2022121907867

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	51 000	3 897 960	-50 870	3 898 090
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:		-50 870	50 870	0
Utdelning till aktieägare		-1 500 000		-1 500 000
Årets vinst			4 168 862	4 168 862
Belopp vid årets utgång	51 000	2 347 090	4 168 862	6 566 952

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står
balanserad vinst

2 347 090

årets vinst

4 168 862

6 515 952

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

6 515 952

6 515 952

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	2, 3	103 857 104	99 312 064	0	0
Övriga rörelseintäkter		4 798 250	4 431 338	0	0
		<u>108 655 354</u>	<u>103 743 402</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader					
Övriga externa kostnader	4, 5	-32 433 726	-30 649 209	-31 138	-23 291
Personalkostnader	6	-70 392 630	-67 521 863	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 177	-124 175	0	0
		<u>-102 915 533</u>	<u>-98 295 247</u>	<u>-31 138</u>	<u>-23 291</u>
Rörelseresultat		5 739 821	5 448 155	-31 138	-23 291
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0	4 200 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	3	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 160	-28 502	0	-27 579
		<u>5 728 661</u>	<u>-28 499</u>	<u>4 200 000</u>	<u>-27 579</u>
Resultat efter finansiella poster		5 728 661	5 419 656	4 168 862	-50 870
Resultat före skatt		5 728 661	5 419 656	4 168 862	-50 870
Skatt på årets resultat	7	-1 193 883	-1 180 623	0	0
Årets resultat		4 534 778	4 239 033	4 168 862	-50 870

2022121907868

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Inventarier, verktyg och installationer	8	201 056	259 312	0	0
		<u>201 056</u>	<u>259 312</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	9	0	0	3 500 000	2 750 000
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3 500 000</u>	<u>2 750 000</u>
Summa anläggningstillgångar		201 056	259 312	3 500 000	2 750 000
Omsättningstillgångar					
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		248 762	206 282	0	0
Aktuell skattefordran		581 760	0	0	0
Övriga fordringar		1 323 199	155 329	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	4 114 580	4 105 971	0	0
		<u>6 268 301</u>	<u>4 467 582</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kassa och bank					
Kassa och bank		9 345 886	11 899 760	3 145 820	1 197 070
		<u>9 345 886</u>	<u>11 899 760</u>	<u>3 145 820</u>	<u>1 197 070</u>
Summa omsättningstillgångar		15 614 187	16 367 342	3 145 820	1 197 070
SUMMA TILLGÅNGAR		15 815 243	16 626 654	6 645 820	3 947 070

BALANSRÄKNING

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
	Not			
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital, koncern				
Aktiekapital	51 000	51 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat	8 643 899	6 359 121		
Summa eget kapital, koncern	8 694 899	6 410 121		
Eget kapital, moderföretag				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital	11		51 000	51 000
			51 000	51 000
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat			2 347 090	3 897 960
Årets resultat			4 168 862	-50 870
			6 515 952	3 847 090
Summa eget kapital, moderföretag			6 566 952	3 898 090
Kortfristiga skulder				
Leverantörsskulder	500 163	3 036 211	0	0
Skulder till koncernföretag	0	0	54 868	26 980
Aktuell skatteskuld	0	521 612	0	0
Övriga skulder	2 544 812	2 666 077	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	4 075 369	3 992 633	24 000
Summa kortfristiga skulder		7 120 344	78 868	48 980
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15 815 243	16 626 654	6 645 820	3 947 070

KASSAFLÖDESANALYS

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-07-01 Not 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat	5 739 821	5 448 155	-31 138	-23 291
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	89 177	124 175	0	0
Erhållen ränta m.m.	0	3	0	0
Erlagd ränta	-11 160	-28 502	0	-27 579
Betald inkomstskatt	-2 297 255	-960 759	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	3 520 583	4 583 072	-31 138	-50 870
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital				
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar	-42 480	-89 626	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	-1 176 479	107 477	0	4 819 960
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder	-2 536 048	-66 237	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	-38 529	1 390 230	29 888	26 980
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-272 953	5 924 916	-1 250	4 796 070
Investeringsverksamheten				
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	8 -30 921	-200 035	0	0
Tilläggsköpeskilling VBS	9 -750 000	-750 000	-750 000	-750 000
Utdelning från koncernföretag	0	0	4 200 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-780 921	-950 035	3 450 000	-750 000
Finansieringsverksamheten				
Amortering långfristiga lån	0	-2 000 100	0	-2 000 100
Utbetald utdelning	-1 500 000	-900 000	-1 500 000	-900 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-1 500 000	-2 900 100	-1 500 000	-2 900 100
Förändring av likvida medel	-2 553 874	2 074 781	1 948 750	1 145 970
Likvida medel vid årets början	11 899 760	9 824 979	1 197 070	51 100
Likvida medel vid årets slut	9 345 886	11 899 760	3 145 820	1 197 070

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Offentliga bidrag	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Statliga bidrag	3 586 773	2 181 226	0	0
	<u>3 586 773</u>	<u>2 181 226</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Not 4 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	15 715 748	16 542 440	0	0
Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
Inom 1 år	16 843 004	15 281 372	0	0
Mellan 2 till 5 år	60 985 216	23 258 902	0	0
Senare än 5 år	82 600 122	0	0	0
	<u>160 428 342</u>	<u>38 540 274</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 5 Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Revideco AB				
Revisionsuppdrag	96 869	93 650	12 263	12 000
	<u>96 869</u>	<u>93 650</u>	<u>12 263</u>	<u>12 000</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

NOTER

2022121907874

Not 6 Personal	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
<i>Medelantalet anställda</i>				
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Medelantal anställda har varit	111,00	111,00	0,00	0,00
varav kvinnor	82,00	79,00	0,00	0,00
varav män	29,00	32,00	0,00	0,00
<i>Löner, ersättningar m.m.</i>				
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
Löner och ersättningar	49 780 335	47 955 890	0	0
Pensionskostnader	3 372 510	3 100 927	0	0
Sociala kostnader	16 291 650	15 658 514	0	0
Summa	69 444 495	66 715 331	0	0
<i>Könsfördelning i styrelse och företagsledning</i>				
Antal styrelseledamöter	3	3	0	0
varav kvinnor	3	3	0	0
Antal övriga befattningshavare	5	5	0	0
varav kvinnor	5	5	0	0
Not 7 Skatt på årets resultat				
Koncernen				
Aktuell skatt		-1 193 883		-1 180 623
		<u>-1 193 883</u>		<u>-1 180 623</u>
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
Resultat före skatt		5 728 661		5 419 656
Skattekostnad 20,60% (21,40%)		-1 180 104		-1 159 806
Skatteeffekt av:				
Ej avdragsgilla kostnader		-7 365		-9 932
Ej skattepliktiga intäkter		0		1
I år uppkomna underskottsavdrag		-6 414		-10 886
Summa		<u>-1 193 883</u>		<u>-1 180 623</u>

NOTER

2022121907875

Moderbolaget		
Aktuell skatt	0	0
Avstämning av effektiv skatt		
Resultat före skatt	4 168 862	-50 870
Skattekostnad 20,60% (21,40%)	-858 786	10 886
Skatteeffekt av:		
Ej skattepliktiga intäkter	865 200	0
I år uppkomna underskottsavdrag	-6 414	-10 886
Summa	0	0

Not 8 Inventarier, verktyg, installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärde	2 243 057	2 043 022	0	0
Inköp	30 921	200 035	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-210 544	0	0	0
Utgående ack. anskaffningsvärde	2 063 434	2 243 057	0	0
Ingående avskrivningar	-1 983 745	-1 859 570	0	0
Försäljningar/utrangeringar	210 544	0	0	0
Årets avskrivningar	-89 177	-124 175	0	0
Utgående ack. avskrivningar	-1 862 378	-1 983 745	0	0
Utgående redovisat värde	201 056	259 312	0	0

**Not 9 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

			2022-06-30	2021-06-30
Företag	Antal/Kap.	Redovisat värde		Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	andel %		
Västbergaskolan AB 556597-7609	Stockholm	100	3 500 000	2 750 000
			3 500 000	2 750 000
Uppgifter om eget kapital och resultat			Eget kapital	Resultat
Västbergaskolan AB			5 627 947	5 262 031
Ingående anskaffningsvärde			2 750 000	2 000 000
Inköp			750 000	750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			3 500 000	2 750 000
Utgående redovisat värde			3 500 000	2 750 000

NOTER

2022121907876

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Förutbetald hyra	3 754 551	3 651 921	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	339 764	417 075	0	0
Upplupna intäkter	20 265	36 975	0	0
	<u>4 114 580</u>	<u>4 105 971</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 11 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	51 000	1,00
Antal/värde vid årets utgång	51 000	1,00

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Upplupna löner	1 529 703	1 432 700	0	0
Upplupna arbetsgivaravgifter	480 633	386 586	0	0
Upplupen löneskatt	1 608 637	1 537 607	0	0
Övriga upplupna kostnader	323 240	276 000	24 000	22 000
Förutbetalda bidrag	133 156	359 740	0	0
	<u>4 075 369</u>	<u>3 992 633</u>	<u>24 000</u>	<u>22 000</u>

Not 13 Disposition av vinst eller förlust

2022-06-30

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står
balanserad vinst

2 347 090

årets vinst

4 168 862

6 515 952

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

6 515 952

6 515 952

NOTER

Not 14 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0	0	0

Not 15 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag och upprättar övergripande koncernredovisning. Koncernens fria reserver uppgår till 8 643 899 kr.

Not 16 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Stockholm

Anna Stenbom
Ordförande

Karin Forsberg
Styrelseledamot

Anna-Karin Hellsten
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.
Revideco AB

Erik Emilsson
Auktoriserad revisor

Document history



2022121907878

COMPLETED BY ALL:
02.11.2022 11:13
SENT BY OWNER:
Leila Abbassi • 28.10.2022 14:07
DOCUMENT ID:
H1ePG8rtVs
ENVELOPE ID:
HJVfIBKEI-H1ePG8rtVs

DOCUMENT NAME:
KCÅR Västbega Utveckling 2022-06-30 (Ver 3).pdf
13 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ANNA STENBOM anna.stenbom@vastbergaskolan.se	Signed Authenticated	01.11.2022 13:54 31.10.2022 11:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/11/28) IP: 79.136.59.226
2. ANNA-KARIN VIKTORIA HELLSTEN anna-karin.hellsten@vastbergaskolan.se	Signed Authenticated	01.11.2022 14:03 01.11.2022 14:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/01/05) IP: 185.141.114.117
3. KARIN FORSBERG karin.forsberg@vastbergaskolan.se	Signed Authenticated	02.11.2022 08:46 02.11.2022 08:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1959/06/10) IP: 79.136.59.226
4. Erik Adrian Emilsson erik.emilsson@revideco.se	Signed Authenticated	02.11.2022 11:13 02.11.2022 11:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/09/28) IP: 95.202.74.109

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

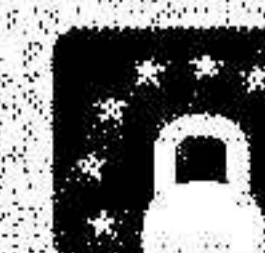
No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Västberga utveckling AB, org.nr 559211-1495

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Västberga utveckling AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västberga utveckling AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Våra mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm, datum enligt digital signatur.

Revideco AB

Erik Emilsson
Auktoriserad revisor

2023011204423



Document history

COMPLETED BY ALL:
02.11.2022 11:15

SENT BY OWNER:
Leila Abbassi · 31.10.2022 11:27

DOCUMENT ID:
SyUVQXTVI

ENVELOPE ID:
r1HEmmaNj-SyUVQXTVI

DOCUMENT NAME:
RB Utveckling.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Erik Adrian Emilsson erik.emilsson@revideco.se	Signed Authenticated	02.11.2022 11:15 02.11.2022 11:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/09/28) IP: 95.202.74.109

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed