

Årsredovisning
för
Vattufiskarna Fastigheter i Grytgöl AB
559185-0382

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jerry Lundh, Styrelseledamot
2025-03-13

Styrelsen för Vattufiskarna Fastigheter i Grytgöl AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall köpa, hyra ut, förvalta och driva fastigheter, samt handla med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Haninge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget märker av de svåra ekonomiska tiderna. Ledningen håller dock fast i sin plan.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	996 457	372 024	1 418 481
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-490 000		-490 000
Balanseras i ny räkning		372 024	-372 024	0
Årets resultat			129 070	129 070
Belopp vid årets utgång	50 000	878 481	129 070	1 057 551

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	878 481
årets vinst	129 070
	1 007 551
disponeras så att	
Till moderbolag	180 000
i ny räkning överföres	827 551
	1 007 551

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 590 424	1 947 851
Övriga rörelseintäkter		171 164	739 583
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 761 588	2 687 434
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 289 411	-1 879 403
Personalkostnader		-182	-618
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 538	-27 538
Summa rörelsekostnader		-1 317 131	-1 907 559
Rörelseresultat		444 457	779 875
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 366	2 724
Räntekostnader och liknande resultatposter		-280 668	-155 377
Summa finansiella poster		-279 302	-152 653
Resultat efter finansiella poster		165 155	627 222
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-157 725
Summa bokslutsdispositioner		0	-157 725
Resultat före skatt		165 155	469 497
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 085	-97 473
Årets resultat		129 070	372 024

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 317 888	8 317 888
Inventarier, verktyg och installationer	3	192 767	220 305
Summa materiella anläggningstillgångar		8 510 655	8 538 193
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Lån till delägare eller närstående	4	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		8 510 655	8 538 193
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		324 049	225 072
Övriga fordringar		13 230	94
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 097	23 765
Summa kortfristiga fordringar		373 376	248 931
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		270 391	921 544
Summa kassa och bank		270 391	921 544
Summa omsättningstillgångar		643 767	1 170 475
SUMMA TILLGÅNGAR		9 154 422	9 708 668

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

878 481

996 457

Årets resultat

129 070

372 024

Summa fritt eget kapital

1 007 551

1 368 481

Summa eget kapital

1 057 551

1 418 481

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

375 725

375 725

Summa obeskattade reserver

375 725

375 725

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5 646 346

5 769 375

Skulder till koncernföretag

1 910 554

1 910 554

Övriga skulder

50 069

26 964

Summa långfristiga skulder

7 606 969

7 706 893

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

512

Förskott från kunder

16 753

0

Leverantörsskulder

21 327

24 865

Skatteskulder

-89 972

-28 594

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

166 069

210 786

Summa kortfristiga skulder

114 177

207 569

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 154 422

9 708 668

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

20 %

Not 2 Byggnader och mark

Grytgöl 3:1Grytgöl 1:17

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	275 381	275 381
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	275 381	275 381
Ingående avskrivningar	-55 076	-27 538
Årets avskrivningar		-27 538
Utgående ackumulerade avskrivningar	-55 076	-55 076
Utgående redovisat värde	220 305	220 305

Not 4 Lån till delägare eller till delägare närstående

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	382 073
Avgående fordringar		-382 073
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Haninge 2025-03-12

Jerry Lundh
Jerry Lundh
Ordförande

Joakim Wenberg
Joakim Wenberg