

Årsredovisning
för
Joelsmarken AB
556799-8553

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Å K Joelsson Petersson, Styrelseledamot
2025-09-03

Styrelsen för Joelsmarken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och försäljning av tomter. Bolaget äger arrendetomter på fastigheten Björnhovda 7:44 i Mörbylånga Kommun.

Företaget har sitt säte i Kalmar Län, Mörbylånga Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	362	348	2 351	330
Resultat efter finansiella poster	213	229	2 248	313
Soliditet (%)	73	73	79	78

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 468 944	177 973	1 746 917
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		177 973	-177 973	0
Årets resultat			163 946	163 946
Belopp vid årets utgång	100 000	1 146 917	163 946	1 410 863

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 146 917
årets vinst	163 946
	1 310 863
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	1 010 863
	1 310 863

Utdelningen framstår som försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

361 673

348 085

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

361 673

348 085

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-160 885

-151 899

Summa rörelsekostnader

-160 885

-151 899

Rörelseresultat

200 788

196 186

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

15 846

32 415

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3 570

0

Summa finansiella poster

12 276

32 415

Resultat efter finansiella poster

213 064

228 601

Resultat före skatt

213 064

228 601

Skatter

Skatt på årets resultat

-49 118

-50 628

Årets resultat

163 946

177 973

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	2	968 975	968 975
Summa materiella anläggningstillgångar		968 975	968 975
Summa anläggningstillgångar		968 975	968 975
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		93 480	93 480
Summa varulager		93 480	93 480
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		228 097	355 855
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 213	4 632
Summa kortfristiga fordringar		230 310	360 487
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		633 061	979 782
Summa kassa och bank		633 061	979 782
Summa omsättningstillgångar		956 851	1 433 749
SUMMA TILLGÅNGAR		1 925 826	2 402 724

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 146 917	1 468 943
Årets resultat		163 946	177 973
Summa fritt eget kapital		1 310 863	1 646 917
Summa eget kapital		1 410 863	1 746 917
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	11 876
Summa långfristiga skulder		0	11 876
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		271 346	404 066
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		243 617	239 865
Summa kortfristiga skulder		514 963	643 931
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 925 826	2 402 724

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Mark

0 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	968 975	968 975
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	968 975	968 975
Utgående redovisat värde	968 975	968 975

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag
har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:
Christer Johansson, Ekonomihuset på Öland AB

Färjestaden

Åsa Joelsson Petersson
Åsa Joelsson Petersson
Ordförande
2025-09-02

Linda Lindqvist
Linda Lindqvist
2025-09-02

Daniel Møllevi
Daniel Møllevi
2025-09-02