

ÅRSREDOVISNING

för

Peter Sander AB

Org.nr. 556878-7922

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01--2022-09-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Sander, Styrelseledamot

2023-01-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsskötsel, byggtjänster, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Borås.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	2 063 212	1 948 817	2 195 879	1 754 487
Resultat efter finansiella poster	259 451	1 489 220	219 895	232 129
Soliditet (%)	70,42	72,78	78,3	80,23

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	745 960
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-180 000
Årets resultat			204 608
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>770 568</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	565 960
Årets resultat	<u>204 608</u>
	770 568

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	<u>570 568</u>
	770 568

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-10-01 2022-09-30	2020-10-01 2021-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 063 212	1 948 817
Övriga rörelseintäkter		1 471	5 265
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 064 683</u>	<u>1 954 082</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-406 130	-474 230
Övriga externa kostnader		-497 180	-566 767
Personalkostnader	2	-745 948	-716 755
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-49 900	-47 400
Övriga rörelsekostnader		<u>-103 000</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 802 158</u>	<u>-1 805 152</u>
Rörelseresultat		262 525	148 930
Finansiella poster			
Räntekostnader		<u>-3 074</u>	<u>-8</u>
Summa finansiella poster		<u>-3 074</u>	<u>-8</u>
Resultat efter finansiella poster		259 451	148 922
Skatter			
Skatt på årets resultat		-54 843	-36 690
Årets resultat		<u>204 608</u>	<u>112 232</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-09-30	2021-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	<u>164 575</u>	<u>126 975</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		164 575	126 975
Summa anläggningstillgångar		164 575	126 975
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		272 407	0
Övriga fordringar		65 962	59 150
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	273 600
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>6 468</u>	<u>153 720</u>
Summa kortfristiga fordringar		344 837	486 470
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>655 751</u>	<u>480 164</u>
Summa kassa och bank		655 751	480 164
Summa omsättningstillgångar		1 000 588	966 634
SUMMA TILLGÅNGAR		1 165 163	1 093 609

BALANSRÄKNING	Not	2022-09-30	2021-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		565 960	633 728
Årets resultat		204 608	112 232
Summa fritt eget kapital		<u>770 568</u>	<u>745 960</u>
Summa eget kapital		820 568	795 960
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		36 866	201 347
Övriga skulder		271 729	74 645
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 000	21 657
Summa kortfristiga skulder		<u>344 595</u>	<u>297 649</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 165 163	1 093 609

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,50	1,50

Noter till balansräkningen

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-09-30	2021-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	237 000	237 000
	Inköp	87 500	0
	Utgående anskaffningsvärden	324 500	237 000
	Ingående avskrivningar	-110 025	-62 625
	Årets avskrivningar	-49 900	-47 400
	Utgående avskrivningar	-159 925	-110 025
	Redovisat värde	164 575	126 975

Peter Sander AB
Org.nr. 556878-7922

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Borås

Peter Sander
Peter Sander

2023-01-31