

Årsredovisning

för

Roadhouse Event och Fastighet i Luleå AB

559076-7728

Räkenskapsåret

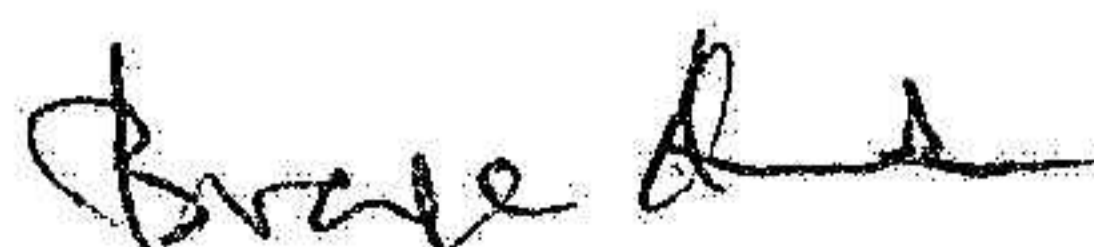
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Roadhouse Event och Fastighet i Luleå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26/6 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 26/6 2023

Brage Andersson



Styrelsen för Roadhouse Event och Fastighet i Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, bedriva uthyrning av lokaler samt bedriva restaurangrörelse och arrangemang av aktiviteter såsom musikuppträdanden. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Toppgatan Invest AB 559076-3776.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	671	926	708	562
Resultat efter finansiella poster	171	371	427	81
Soliditet (%)	24,9	25,9	21,8	12,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	338 313	438 864	827 177
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		438 864	-438 864	0
Årets resultat			136 238	136 238
Belopp vid årets utgång	50 000	577 177	136 238	763 415

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	577 177
årets vinst	136 238
	713 415
disponeras så att i ny räkning överföres	713 415
	713 415

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	670 788	926 119
Övriga rörelseintäkter	8 000	15 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	678 788	941 619

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-35 134	-7 614
Övriga externa kostnader	-308 045	-388 579
Personalkostnader	0	-3 945
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-99 985	-114 729
Summa rörelsekostnader	-443 164	-514 867
Rörelseresultat	235 624	426 752

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-64 934	-55 504
Summa finansiella poster	-64 928	-55 504
Resultat efter finansiella poster	170 696	371 248

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	171 405
Förändring av överavskrivningar	0	13 668
Summa bokslutsdispositioner	0	185 073
Resultat före skatt	170 696	556 321

Skatter

Skatt på årets resultat	-34 458	-117 457
Årets resultat	136 238	438 864

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 2 557 826 2 637 311

Inventarier, verktyg och installationer 3 49 250 69 751

Summa materiella anläggningstillgångar 2 607 076 2 707 062

Summa anläggningstillgångar 2 607 076 2 707 062

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 118 716 103 942

Övriga fordringar 8 527 5 188

Summa kortfristiga fordringar 127 243 109 130

Kassa och bank

Kassa och bank 331 428 381 299

Summa kassa och bank 331 428 381 299

Summa omsättningstillgångar 458 671 490 429

SUMMA TILLGÅNGAR 3 065 747 3 197 491

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

577 177

338 313

Årets resultat

136 238

438 864

Summa fritt eget kapital

713 415

777 177

Summa eget kapital

763 415

827 177

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 700 000

1 760 000

Summa långfristiga skulder

1 700 000

1 760 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

60 000

Leverantörsskulder

10 134

15 377

Skulder till koncernföretag

314 610

318 804

Skatteskulder

36 679

101 973

Övriga skulder

33 168

16 918

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

147 741

97 242

Summa kortfristiga skulder

602 332

610 314

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 065 747

3 197 491

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 024 418	3 024 418
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 024 418	3 024 418
Ingående avskrivningar	-387 107	-307 622
Årets avskrivningar	-79 485	-79 485
Utgående ackumulerade avskrivningar	-466 592	-387 107
Utgående redovisat värde	2 557 826	2 637 311

2023063031288

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	176 221	126 221
Inköp	0	50 000
Försäljningar/utrangeringar	-73 721	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	102 500	176 221
Ingående avskrivningar	-106 471	-71 226
Försäljningar/utrangeringar	73 721	
Årets avskrivningar	-20 500	-35 244
Utgående ackumulerade avskrivningar	-53 250	-106 470
Utgående redovisat värde	49 250	69 751

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 460 000	1 520 000
	1 460 000	1 520 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 060 000	2 060 000
	2 060 000	2 060 000

Roadhouse Event och Fastighet i Luleå AB
Org.nr 559076-7728

7 (7)

2025063031289

Luleå den 26 / 6 2023

Brage Andersson

Brage Andersson