

Arsredovisning

Styrelsen för Stickkontakten 11 AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 till 2022-12-31.

Arsredovisningen omfattar	Sid
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- tilläggsupplysningar	6-7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att en med denna kopia likalydande balans- och resultaträkning fastställts på ordinarie

årsstämma den 8 1 6 2023

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av resultatet.

Styrelsen den 8 1 6 2023

Claes Lundqvist

Claes Lundqvist

Stickkontakten 11 AB

Org nr 556702-9623

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna industrilokaler.

Företagets säte är Stockholm.

Företaget är dotterföretag till Kogret AB, org nr 556289-1548, med säte i Sundbyberg.

Flerårsöversikt (Kkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	8 653	8 292	8 171	8 008
Resultat efter finansiella poster	4 618	4 647	5 069	4 745
Soliditet, %	5,7%	6,1%	6,1%	7,6%

Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 080 072	376	3 180 448
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		376	-376	
Årets resultat			728	728
Belopp vid årets utgång	100 000	3 080 448	728	3 181 176

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	3 080 448
Årets resultat	728
Summa	<u>3 081 176</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>3 080 447</u>
Summa	<u>3 080 447</u>

Beträffande företagens verksamhet i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt därtill hörande tilläggsupplysningar.

Stickkontakten 11 AB

Org nr 556702-9623

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01</i>	<i>2021-01-01</i>
		<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		8 652 981	8 291 554
Summa rörelseintäkter		8 652 981	8 291 554
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 307 614	-2 076 379
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-888 483	-888 483
Summa rörelsekostnader		-3 196 097	-2 964 862
Rörelseresultat		5 456 884	5 326 692
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		206	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-838 782	-679 815
Summa finansiella poster		-838 576	-679 815
Resultat efter finansiella poster		4 618 308	4 646 877
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		-4 617 000	-4 646 000
Summa bokslutsdispositioner		-4 617 000	-4 646 000
Resultat före skatt		1 308	877
Skatt på årets resultat		-580	-501
Årets resultat		728	376

2023061420569

Stickkontakten 11 AB

Org nr 556702-9623

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Tillgångar			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
Materiella anläggningstillgångar:			
Byggnader och mark	1	16 542 324	17 430 807
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>16 542 324</u>	<u>17 430 807</u>
Finansiella anläggningstillgångar:			
Andelar i koncernföretag	3	<u>19 530 899</u>	<u>19 530 899</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>19 530 899</u>	<u>19 530 899</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>36 073 223</u>	<u>36 961 706</u>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Kortfristiga fordringar:			
Fordringar hos koncernföretag		11 467 493	11 467 493
Övriga fordringar		0	7 534
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>389 737</u>	<u>306 377</u>
Summa kortfristiga fordringar		<u>11 857 230</u>	<u>11 781 404</u>
Kassa och bank		<u>7 541 411</u>	<u>3 766 243</u>
Summa kassa och bank		<u>7 541 411</u>	<u>3 766 243</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>19 398 641</u>	<u>15 547 647</u>
Summa tillgångar		<u><u>55 471 864</u></u>	<u><u>52 509 353</u></u>

2023061420570

Stickkontakten 11 AB

Org nr 556702-9623

Balansräkning forts.

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Eget kapital och skulder			
<i>Eget kapital</i>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		3 080 448	3 080 071
Årets resultat		728	376
Summa fritt eget kapital		3 081 176	3 080 447
Summa eget kapital		3 181 176	3 180 447
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		19 475 000	19 885 000
Övriga skulder		20 000 000	20 000 000
Summa långfristiga skulder		39 475 000	39 885 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		410 000	410 000
Leverantörsskulder		18 288	83 119
Skatteskulder		98 545	0
Skulder till koncernföretag		9 168 880	6 032 187
Övriga skulder		455 860	425 164
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 664 115	2 493 436
Summa kortfristiga skulder		12 815 688	9 443 906
Summa eget kapital och skulder		55 471 864	52 509 353

2023061420571

Stickkontakten 11 AB

Org nr 556702-9623

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Allmänna upplysningar

Koncernförhållande

Företaget är dotterföretag till Kogret AB, org nr 556289-1548, med säte i Sundbyberg. Företaget är moderföretag till Lemuridae Förvaltning AB, org nr 556771-4471, med säte i Stockholm. Inköp eller försäljning mellan koncernföretagen har inte skett.

Med stöd av 7 kap 3 § Årsredovisningslagen har företaget inte upprättat koncernredovisning.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Inventarier, verktyg och installationer

2022

2021

3%

3%

20%

20%

Personal

Företaget har inte haft några anställda.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

2023061420572

Stickkontakten 11 AB

Org nr 556702-9623

2023061420573

Upplysningar till balansräkningen2022-12-312021-12-31**Not 1 Byggnader och mark***Ingående anskaffningsvärden*

29 616 098

29 616 098

Utgående anskaffningsvärden

29 616 098

29 616 098

Ingående avskrivningar

-12 185 291

-11 296 808

Årets avskrivningar

-888 483

-888 483

Utgående avskrivningar

-13 073 774

-12 185 291

Redovisat värde

16 542 324

17 430 807

Taxeringsvärde

51 800 000

41 200 000

- varav mark

9 800 000

8 200 000

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer*Ingående anskaffningsvärden*

134 000

134 000

Utgående anskaffningsvärden

134 000

134 000

Ingående avskrivningar

-134 000

-134 000

Utgående avskrivningar

-134 000

-134 000

Redovisat värde

0

0

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag	Org nr	Andelar, st	Bokfört värde	Bokfört värde
	Säte	Röster, %		
Lemuridae Förvaltning AB	556771-4471	1 000	19 530 899	19 530 899
	Stockholm	100%		

19 530 899

19 530 899

Ingående anskaffningsvärden

19 530 899

19 530 899

Utgående anskaffningsvärden

19 530 899

19 530 899

Redovisat värde

19 530 899

19 530 899

Uppgifter om koncernföretaget:

Resultat efter finansiella poster

1 223 079

1 209 404

Eget kapital

1 343 016

1 342 968

Not 4 Ställda panter

Fastighetsinteckningar

29 972 000

29 972 000

Stickkontakten 11 AB

Org nr 556702-9623

Stockholm den 8 / 6 2023


Claes Lundqvist

Vår revisionsberättelse har avgivits den 8 / 6 2023.

RSM Stockholm AB


Karl-Henrik Westlund
Auktoriserad revisor

2023061420574

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stickkontakten 11 AB, org.nr. 556702-9623

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stickkontakten 11 AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stickkontakten 11 AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsstandard i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stickkontakten 11 AB enligt god revisorsstandard i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 22 April 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsstandard i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stickkontakten 11 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsstandard i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stickkontakten 11 AB enligt god revisorsstandard i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

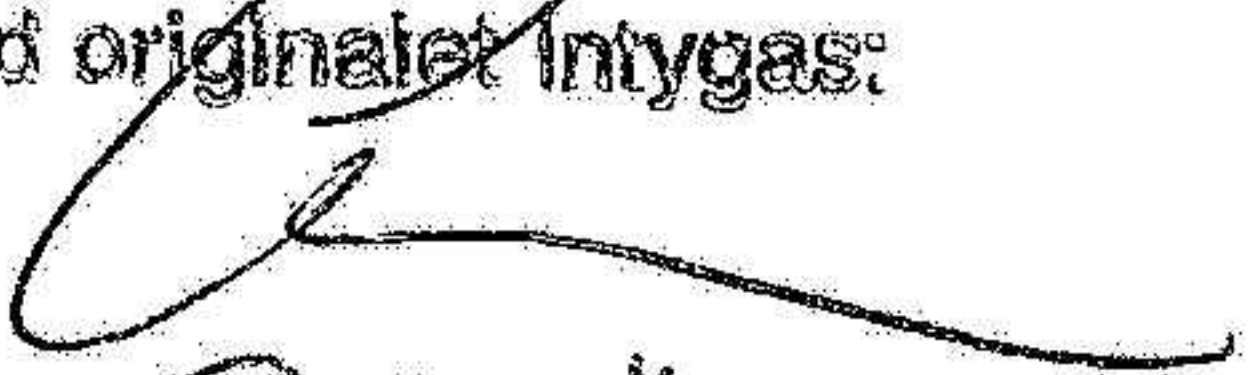
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsstandard i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-06-08


Karl-Henrik Westlund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


G. Månåker

070-5789410