

ÅRSREDOVISNING

för

Christian Sundt II AB

Org.nr. 559139-6519

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

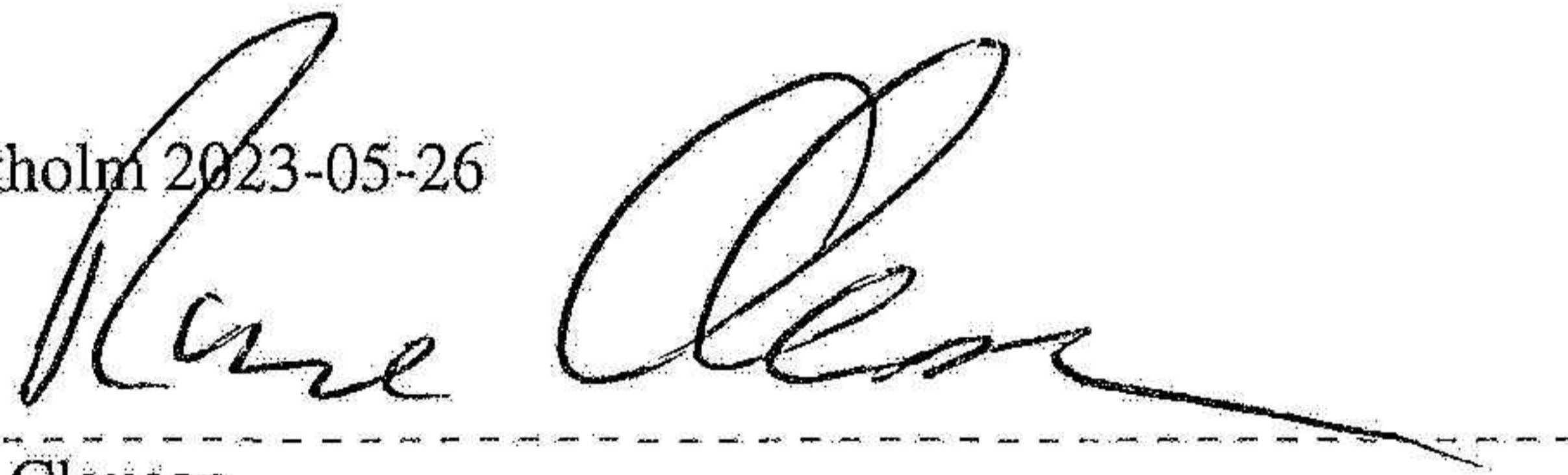
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Christian Sundt II AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 maj 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-05-26



Rune Clausen

Christian Sundt II AB

Org.nr. 559139-6519

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Christian Sundt II AB registrerades 2017-12-14.

Christian Sundt II AB äger 0,38 procent av aktierna i det börsnoterade hotellfastighetsbolaget Padox AB (publ).

Padox AB är sedan den 18 juni 2015 noterade på Nasdaq Stockholm.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Resultat från finansiella investeringar	0	0	0	0
Resultat före skatt	-20 486	485	-12 379	2 513
Soliditet (%)	99,22	99,44	99,54	99,25
Totalt eget kapital	79 740	100 226	99 741	112 119
Balansomslutning	80 365	100 784	100 198	112 962

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	99 691	485	100 226
Balanseras i ny räkning		485	-485	0
Årets resultat			-20 486	-20 486
Belopp vid årets utgång	50	100 176	-20 486	79 740

Resultatdisposition (kronor)

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	100 176 044
Årets resultat	-20 486 309
	<u>79 689 735</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	700 000
Balanseras i ny räkning	<u>78 989 735</u>
	79 689 735

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 700 000,00 kr. vilket motsvarar 14,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Christian Sundt II AB

Org.nr. 559139-6519

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45	-46
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		-45	-46
Rörelseresultat		-45	-46
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-20 424	552
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	<u>-17</u>	<u>-21</u>
Summa finansiella poster		-20 441	531
Resultat efter finansiella poster		-20 486	485
Resultat före skatt		-20 486	485
Årets resultat		-20 486	485

2023051210100

Christian Sundt II AB

Org.nr. 559139-6519

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

4

80 316

80 316

80 316

1

1

48

48

49

80 365

50

50

100 176

-20 486

79 690

79 740

603

22

625

80 365

100 740

100 740

100 740

1

1

43

43

44

100 784

50

50

99 691

485

100 176

100 226

536

22

558

100 784

2023061210101

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värdering av fordringar, skulder och avsättningar

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan. Fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs.

Not 2 Personal**2022**

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har betalats ut. Ersättning till styrelseledamöter har inte utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**2022****2021**

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

-17

-13

Noter till balansräkningen**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav****2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

112 515

112 515

Utgående anskaffningsvärden

112 515

112 515

Ingående nedskrivningar

-11 775

-12 327

Återförda nedskrivningar

0

552

Årets nedskrivningar

-20 424

0

Utgående nedskrivningar

-32 199

-11 775

Redovisat värde

80 316

100 740

690 000 B-aktier i Pandox AB

Övriga noter**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

I mitten av april 2023 erhöll bolaget 1,7 MSEK i utdelning från Pandox AB.

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till CGS Holding AS i Norge, org.no. 986 391 401.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Christian Sundt II AB

Org.nr. 559139-6519

NOTER

2023051210103

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Jakob Asif Iqbal
Verkställande direktör

Rune Clausen

Vår revisionsberättelse har lämnats den

● PricewaterhouseCoopers AB

Patrik Adolfson
Auktoriserad revisor



Deltagare

CHRISTIAN SUNDT II AB 559139-6519 Sverige

Signerat med Norskt BankID (AdES)

Namn returnerat från Norskt BankID (AdES): Jakob Asif Iqbal

Jakob Iqbal

CEO

2023-05-25 18:44:10 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

CHRISTIAN SUNDT II AB 559139-6519 Sverige

Signerat med Norskt BankID (AdES)

Namn returnerat från Norskt BankID (AdES): Rune Clausen

Rune Clausen

2023-05-25 12:48:21 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lelf Patrik Adolfsson

Patrik Adolfson

Auktoriserad revisor

2023-05-25 19:07:02 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023061210104

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Christian Sundt II AB, org.nr 559139-6519

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Christian Sundt II AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Christian Sundt II ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Christian Sundt II AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Christian Sundt II AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Christian Sundt II AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Christian Sundt II AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Patrik Adolfson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-25 19:08:58 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Patrik Adolfsson

Datum

Patrik Adolfson

Partner

Leveranskanal: E-post

2023061210107