

Årsredovisning
för
Svenska Folkfastigheter AB
559315-5558

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Näsholm, Styrelseledamot
2025-05-08

Styrelsen för Svenska Folkfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget investerar i fastigheter och andelar i fastighetsbolag, under verksamhetsåret har inga investeringar skett.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-16	-14	-7
Soliditet (%)	92,5	82,7	81,1	60,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	203 796	-16 140	212 656
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16 140	16 140	0
Erhållna aktieägartillskott		400 000		400 000
Årets resultat			-17 960	-17 960
Belopp vid årets utgång	25 000	587 656	-17 960	594 696

Ovillkorade aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 625 000kr (225 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	587 656
årets förlust	-17 960
	569 696
disponeras så att	
i ny räkning överföres	569 696
	569 696

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 960

-16 140

Summa rörelsekostnader

-17 960

-16 140

Rörelseresultat

-17 960

-16 140

Resultat efter finansiella poster

-17 960

-16 140

Resultat före skatt

-17 960

-16 140

Årets resultat

-17 960

-16 140

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	135 000	135 000
Fordringar hos koncernföretag		100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		235 000	235 000
Summa anläggningstillgångar		235 000	235 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		400 000	0
Summa kortfristiga fordringar		400 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 140	22 100
Summa kassa och bank		8 140	22 100
Summa omsättningstillgångar		408 140	22 100
SUMMA TILLGÅNGAR		643 140	257 100
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		587 656	203 796
Årets resultat		-17 960	-16 140
Summa fritt eget kapital		569 696	187 656
Summa eget kapital		594 696	212 656
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		25 922	25 922
Övriga skulder		12 522	12 522
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		48 444	44 444
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		643 140	257 100

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	135 000	135 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	135 000	135 000
Utgående redovisat värde	135 000	135 000

Stockholm 2025-05-07

Markus Näsholm
Markus Näsholm