

Årsredovisning för

Källebacken Fastigheter AB

559057-9081

Räkenskapsåret

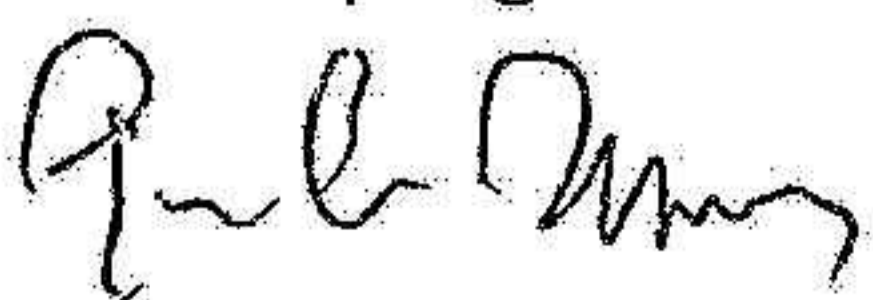
2023-01-01 -- 2023-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Tilläggsupplysningar	5
Upplýsningar till resultaträkning	5
Upplýsningar till balansräkning	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Källebacken Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 14 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jönköping 2024-05-14



Per-Erik Appelberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Källebacken Fastigheter AB(559057-9081) får härmed avge årsredovisning för 2023-01-01 - 2023-12-31

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fastigheten Hedenstorp 1:89. Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	153 282	187 593	214 595	205 926
Resultat efter finansiella poster	97 178	132 094	343 521	125 099
Soliditet	61,3	53,1	40,5	20,3

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	658 535
årets resultat	77 160
	<hr/>
	735 695
Förslag till disposition	
Balanseras i ny räkning	735 695
Summa	735 695

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		153 282	187 593
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		153 282	187 593
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 672	-17 383
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-38 000	-38 000
Summa rörelsekostnader		-55 672	-55 383
Rörelseresultat		97 610	132 210
Extraordinära intäkter			
Vinst vid försäljning av anläggningstillgång		0	0
Summa extraordinära intäkter		0	0
Resultat efter extraordinära intäkter		97 610	132 210
Finansiella poster			
Ränteintäkter		326	
Räntekostnader och liknande resultatposter		-758	-116
Summa finansiella poster		-432	-116
Resultat efter finansiella poster		97 178	132 094
Resultat före skatt		97 178	132 094
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 018	-24 476
Årets resultat		77 160	107 618

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
-------------	-----	------------	------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 262 469	1 300 469
--------------------	---	-----------	-----------

Summa materiella anläggningstillgångar		1 262 469	1 300 469
---	--	------------------	------------------

Summa anläggningstillgångar		1 262 469	1 300 469
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		19 441	31 971
----------------	--	--------	--------

Summa kassa och bank		19 441	31 971
-----------------------------	--	---------------	---------------

Summa omsättningstillgångar		19 441	31 971
------------------------------------	--	---------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR		1 281 910	1 332 440
-------------------------	--	------------------	------------------

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	4		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital(500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		658 535	550 917
Årets resultat		77 160	107 618
Summa fritt eget kapital		735 695	658 535
Summa eget kapital		785 695	708 535
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder		396 900	466 900
Summa långfristiga skulder		396 900	466 900
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-8 956	34 155
Övriga skulder		47 396	61 975
Upplöpna kostnader och förutbetalda intäkter		60 875	60 875
Summa kortfristiga skulder		99 315	157 005
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 281 910	1 332 440

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1. Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Upplysningar till resultaträkning

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har i genomsnitt haft en anställd under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått. Inga löner har betalats ut.

	2023	2022
Medelantal anställda	1	1

Upplysningar till balansräkning

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 538 385	1 538 385
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 538 385	1 538 385
Ingående avskrivningar	-237 916	-199 916
Årets avskrivningar	-38 000	-38 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-275 916	-237 916
Utgående redovisat värde	1 262 469	1 300 469

Not 4 Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	658 536
Årets resultat		77 160
Vid årets slut	50 000	735 696

Källebacken Fastigheter AB
559057-9081

6(6)

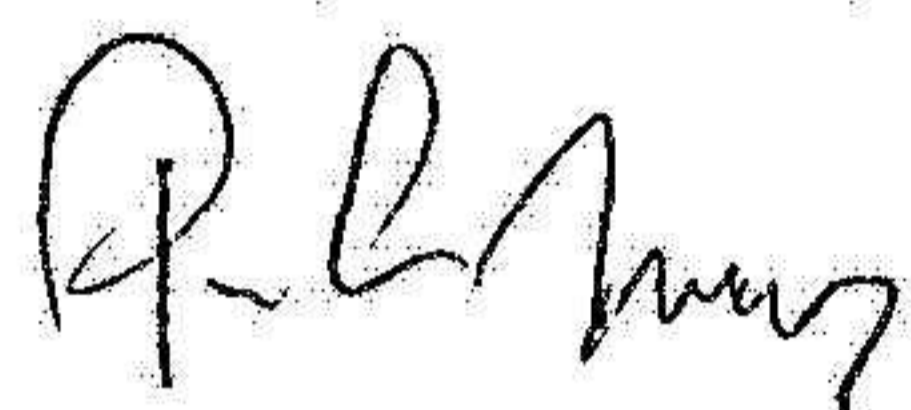
2024052218945

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Lån från aktieägare	396 900	466 900
	396 900	466 900

Underskrifter

Jönköping 14 maj 2024



Per-Erik Appelberg