

# Årsredovisning

för

## Otiva J/F AB

559237-8011

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Otiva J/F AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 april 2025

  
Louis De Geer

# Årsredovisning

för

## Otiva J/F AB

559237-8011

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Otiva J/F AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget genomför investeringar i onoterade och noterade svenska och utländska bolag samt äger och förvaltar aktier i sådana bolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har ökat väsentligt under räkenskapsåret. Ökningen förklaras främst av en breddad verksamhet och ökad efterfrågan på bolagets tjänster. Några andra väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte ägt rum.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 130	273	0	0
Resultat efter finansiella poster	-27 347	-76 472	-110 582	-5 722
Soliditet (%)	83,6	99,2	99,4	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	502 572 170	-76 472 010	426 125 160
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-76 472 010	76 472 010	0
Årets resultat			-27 346 557	-27 346 557
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>426 100 160</b>	<b>-27 346 557</b>	<b>398 778 603</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	426 100 160
årets förlust	-27 346 557
	<b>398 753 603</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	398 753 603
	<b>398 753 603</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		2 130 346	273 100
Övriga rörelseintäkter		324 438	113 172
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-857 449	0
Övriga externa kostnader		-3 545 486	-1 384 848
Personalkostnader	2	-5 710 127	-4 237 589
Övriga rörelsekostnader		-45 832	-179 100
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 158 894</b>	<b>-5 801 537</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 704 110</b>	<b>-5 415 265</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	3 359
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-6 117 447	2 080 386
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-38 198	538 968
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-13 260 173	-73 679 334
Räntekostnader och liknande resultatposter		-226 629	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-19 642 447</b>	<b>-71 056 621</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-27 346 557</b>	<b>-76 471 886</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-27 346 557</b>	<b>-76 471 886</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-124
<b>Årets resultat</b>		<b>-27 346 557</b>	<b>-76 472 010</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	69 625 000	69 625 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	15 852 724	41 397 971
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	318 138 278	298 070 250
Andra långfristiga fordringar	6	12 305 840	16 444 392
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>415 921 842</b>	<b>425 537 613</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>415 921 842</b>	<b>425 537 613</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		385 852	92 104
Övriga fordringar		58 159 364	904 479
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 361 051	446 699
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>60 906 267</b>	<b>1 443 282</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		278 512	2 701 701
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>278 512</b>	<b>2 701 701</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>61 184 779</b>	<b>4 144 983</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

477 106 621

429 682 596

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

426 100 160

502 572 170

Årets resultat

-27 346 557

-76 472 010

**Summa fritt eget kapital**

**398 753 603**

**426 100 160**

**Summa eget kapital**

**398 778 603**

**426 125 160**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 623 498

42 457

Skulder till koncernföretag

69 750 000

0

Skatteskulder

143 253

2 799 356

Övriga skulder

4 965 720

446 514

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

845 547

269 109

**Summa kortfristiga skulder**

**78 328 018**

**3 557 436**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**477 106 621**

**429 682 596**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 625 000	0
Inköp	0	69 625 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>69 625 000</b>	<b>69 625 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>69 625 000</b>	<b>69 625 000</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	140 172 383	131 248 244
Inköp	5 199 531	9 895 835
Försäljningar	0	-239 556
Omklassificeringar	732 140	-732 140
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>146 104 054</b>	<b>140 172 383</b>
Ingående nedskrivningar	-98 774 412	-42 763 682
Årets nedskrivningar	-31 476 918	-56 010 730
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-130 251 330</b>	<b>-98 774 412</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 852 724</b>	<b>41 397 971</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	345 431 505	339 763 561
Inköp	5 019 870	7 982 748
Försäljningar	-6 056 000	-3 046 944
Omklassificeringar	-732 140	732 140
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>343 663 235</b>	<b>345 431 505</b>
Ingående nedskrivningar	-47 361 255	-47 361 255
Försäljningar	6 056 000	0
Återförda nedskrivningar	39 297 975	0
Årets nedskrivningar	-23 517 677	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-25 524 957</b>	<b>-47 361 255</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>318 138 278</b>	<b>298 070 250</b>

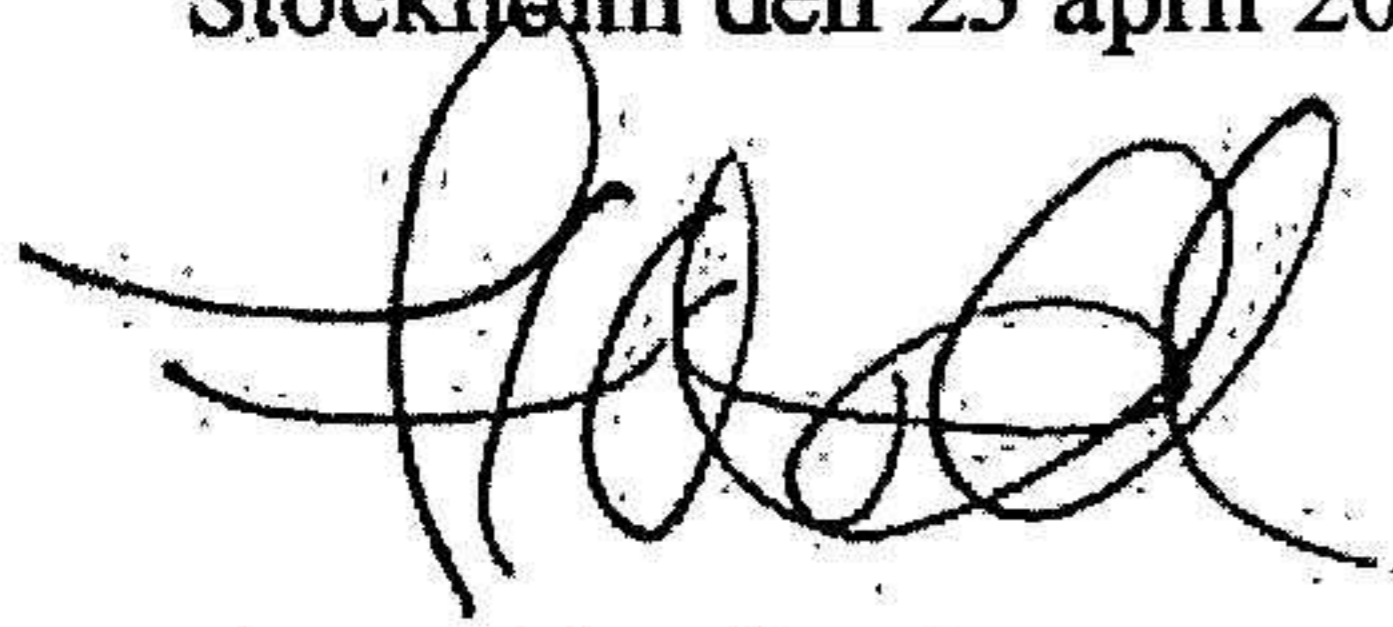
**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	86 693 859	71 793 359
Tillkommande fordringar	0	14 900 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>86 693 859</b>	<b>86 693 859</b>
Ingående nedskrivningar	-70 249 467	-52 580 863
Årets nedskrivningar	-4 138 552	-17 668 604
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-74 388 019</b>	<b>-70 249 467</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 305 840</b>	<b>16 444 392</b>

**Not 7 Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	274 955	0
	274 955	0

Stockholm den 23 april 2025



Jonas Nordlander  
Ordförande



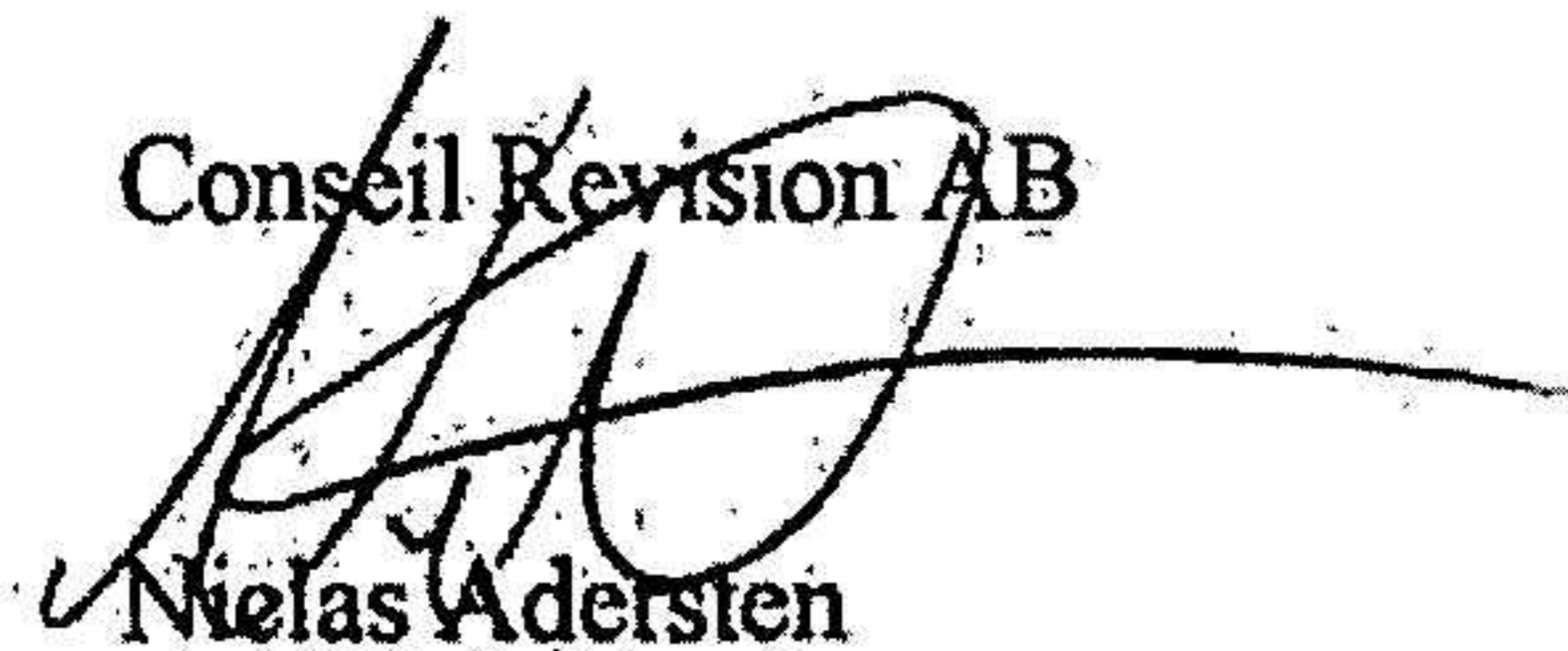
Filip Engelbert



Louis De Geer

Vår revisionsberättelse har lämnats den 24 april 2025

Conseil Revision AB



Niels Adersten  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Otiva J/F AB  
Org.nr. 559237-8011

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Otiva J/F AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Otiva J/F ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Otiva J/F AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Otiva J/F AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Otiva J/F AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt

uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 24 april 2025

Conseil Revision AB

Niclas Adersten

Auktoriserad revisor