

Årsredovisning för
Alertus fastighetsbyrå AB

556592-4015

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alertus fastighetsbyrå AB, 556592-4015, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sollentuna, har under räkenskapsåret bedrivit fastighetsförmedling i Sollentuna och Västerås.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	704 999	721 714	853 549	1 432 996
Resultat efter finansiella poster	8 771	-215 401	-194 400	-53 202
Soliditet %	64,4	57,5	78	43

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	466 140	-215 401
Balanseras i ny räkning		-215 401	215 402
Årets resultat			8 771
Belopp vid årets utgång	100 000	250 739	8 772

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	250 739
Årets resultat	8 771
Summa	259 510

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	259 510
Summa	259 510

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		704 999	721 714
Övriga rörelseintäkter		0	69 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		704 999	790 714
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-103 746	-177 265
Övriga externa kostnader		-326 780	-393 338
Personalkostnader	2	-263 345	-339 938
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-63 000
Summa rörelsekostnader		-693 871	-973 541
Rörelseresultat		11 128	-182 827
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-30 186
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 357	-2 388
Summa finansiella poster		-2 357	-32 574
Resultat efter finansiella poster		8 771	-215 401
Resultat före skatt		8 771	-215 401
Årets resultat		8 771	-215 401

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	73 076	73 076
Summa materiella anläggningstillgångar		73 076	73 076
Summa anläggningstillgångar		73 076	73 076
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		7 915	1 940
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 587	261 871
Summa kortfristiga fordringar		34 502	263 811
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		7 454	7 454
Summa kortfristiga placeringar		7 454	7 454
Kassa och bank			
Kassa och bank		443 373	265 986
Summa kassa och bank		443 373	265 986
Summa omsättningstillgångar		485 329	537 251
SUMMA TILLGÅNGAR		558 405	610 327

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		250 739	466 140
Årets resultat		8 771	-215 401
Summa fritt eget kapital		259 510	250 739
Summa eget kapital		359 510	350 739
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		103 290	27 000
Leverantörsskulder		13 202	14 840
Övriga skulder		76 338	210 046
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 065	7 702
Summa kortfristiga skulder		198 895	259 588
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		558 405	610 327

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Goodwill	10

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Goodwill

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	146 000	146 000
Utgående anskaffningsvärden	146 000	146 000
Ingående avskrivningar	-146 000	-146 000
Utgående avskrivningar	-146 000	-146 000
Redovisat värde	0	0

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	84 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-84 000
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-21 000
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		21 000
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	73 076	73 076
Utgående anskaffningsvärden	73 076	73 076
Redovisat värde	73 076	73 076

Underskrifter

Sollentuna

Anders Karlsson

2022-12-05

Anders Karlsson

Datum

Verkställande direktör

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Karlsson
Verkställande direktör

2022-12-05